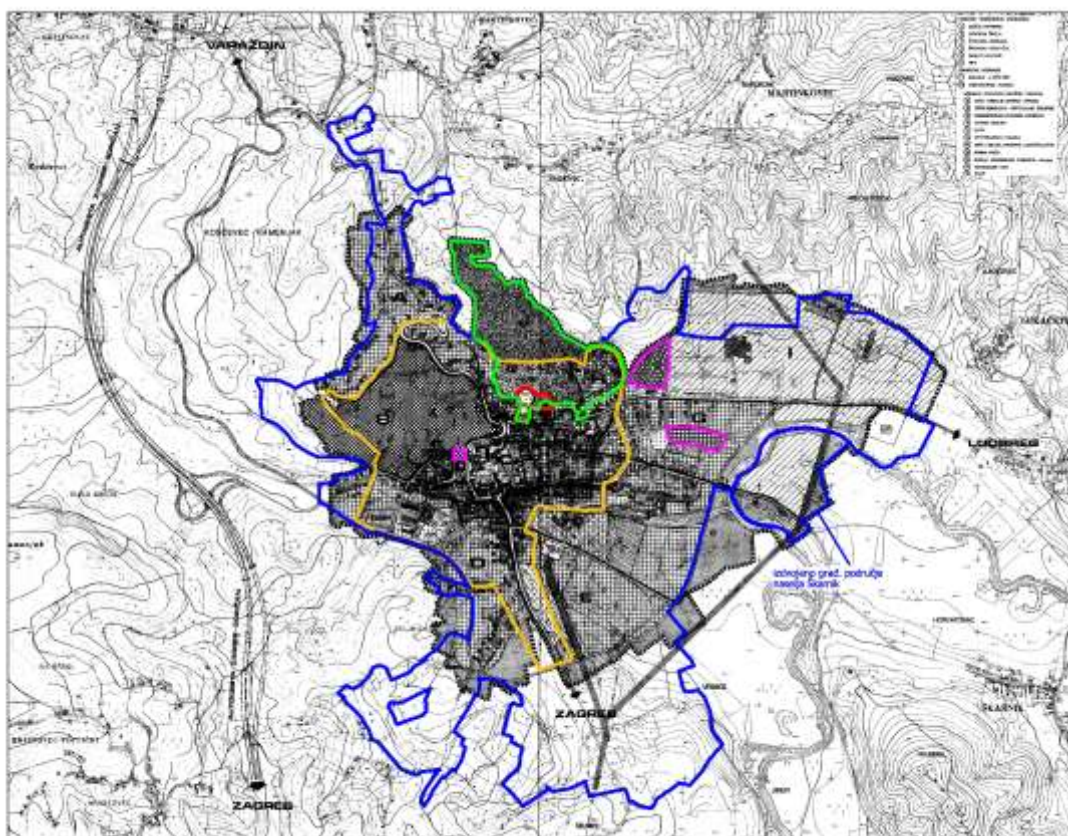


---

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE

# GPU (GENERALNI PLAN UREĐENJA) VARAŽDINSKE TOPLICE

**izmjene i dopune**



---

kolovoz, 2008.

---

Obrazac

<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</b> <b>GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE</b>		
Naziv prostornog plana: <b>GENERALNI PLAN UREĐENJA VARAŽDINSKE TOPLICE</b> <b>(GPU) Izmjene i dopune</b>		
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 20/04</b> Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 23/96, 07/00 i 20/04</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju izmjena i dopuna plana <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 23/08</b>	
Javna rasprava (datum objave): <b>"Varaždinske vijesti" od 04.07.2007.</b> Ponovna javna rasprava (datum objave): <b>"Varaždinske vijesti" od 26.03.2008.</b>	Javni uvid od <b>12.07.2007.</b> do <b>27.07.2007.</b>	Ponovni javni uvid od <b>03.04. 2008.</b> do <b>17.04. 2008.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>DRAGUTIN KRANJČEC</b>  _____ (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i čl. 24. i 26. Zakona o prostornom uređenju ("N.N." br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04)		
Klasa: <b>350-03/06-01/1</b>	Urbroj: <b>2186/026-03-08-80</b>	Datum: <b>20.05.2008.</b>
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		
<b>"URBIA" d.o.o. Čakovec</b>		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  <b>VESNA MAKOVEC d.i.a.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)	
Koordinator izrade plana:		
<b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. Marina Kögl, d. i. a. 2. Vesna Makovec, d.i.a. 3. Bojan Perhoč, d.i.a.	4. Stjepan Dominić, dipl.ing. prom. 5. Zdravko Oletić, dipl.ing. str. 6. Blaženka Balent, ing. građ.	7. Miljenka Radović, dipl. iur. 8. Nikolina Škoro, dipl. oec. 9. Mirjana Grula, prof. biol.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>MIROSLAV PRSTEC</b>  _____ (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
_____ (ime, prezime i potpis)		

## **SADRŽAJ**

### **0. Opći dio**

- izvod iz sudskog registra
- rješenje Ministarstva
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
- ugovor o suradnji s tvrtkom "Arhitektburo Kögl" d.o.o. iz Varaždina
- **suglasnosti i mišljenja**

### **I. Tekstualno obrazloženje** **str.**

<b>0. Uvod</b>	1
<b>1. Granice obuhvata</b>	2
<b>2. Izmjene namjena i režima u prostoru</b>	
<b>2.1. Točkaste izmjene</b>	2
<b>2.2. Ostale izmjene</b>	4
<b>3. Zaštita kulturne baštine</b>	7
<b>4. Zaštita prirodne baštine</b>	12
<b>5. Zahtjevi zaštite i spašavanja</b>	14

### **II. Odredbe za provođenje** 1-16

### **III. Grafički prilozi**

<b>2. ORGANIZACIJA PROSTORA I NAMJENA POVRŠINA</b>	1:5000
<b>3. REŽIMI UREĐIVANJA PROSTORA</b>	1:5000

**GENERALNI PLAN UREĐENJA**  
**Varaždinske Toplice**  
**izmjene i dopune**

---

## **0. Opći dio**

- izvod iz sudskog registra
- rješenje Ministarstva
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
- ugovor o suradnji s tvrtkom "Arhitektburo Kögl" d.o.o. iz Varaždina
- **suglasnosti i mišljenja:**
  1. \*\*Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Varaždin
  2. Zavod za prostorno uređenje, Varaždin
  3. \*\*MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel, Vž
  4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
  5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vž, Odjel za zaštitu i spašavanje
  6. MUP, Policijska uprava Varaždinske županije, Odjel zajedničkih i upravnih poslova
  7. \*\*HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odsjek Varaždin,

\*\*[\(kad suglasnost ili mišljenje nisu dostavljeni, prilaže se zahtjev za izdavanje istih\)](#)