



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 944-01/17-01/1  
URBROJ: 2186/026-01-17-4  
Varaždinske Toplice, 2017.

Na temelju odredaba članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13., 38/13.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj dana 2017. g., donosi sljedeću

## O D L U K U

o zahtjevu za prodajom nekretnine

### Članak 1.

Utvrđuje se kako je dana 09. lipnja 2017. Grad Varaždinske Toplice zaprimio zahtjev trgovačkog društva Bernarda Nova d.o.o. za kupnjom dijela nekretnine u vlasništvu Grada Varaždinskih Toplica, i to dijela nekretnine oznake čkbr. 3087/1 k.o. Varaždinske Toplice, opisane kao Mjesni prostor u selu površine 140 čhv, upisane u z.k. ul. 4290 k.o. Varaždinske Toplice, a koji dio odgovara čestici nove katastarske izmjere oznake čkbr. 3968/1 k.o. Varaždinske Toplice opisane kao dvorište površine 250 m<sup>2</sup>. Utvrđuje se kako se u naravi radi o terasi ugostiteljskog objekta Tonimir u Ulici kralja Tomislava.

### Članak 2.

Utvrđuje se kako Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica nije suglasno s udovoljavanjem zahtjevu podnositelja trgovačkog društva Bernarda Nova d.o.o. kako je isti naveden u članku 1. ove Odluke.

Utvrđuje se kako je Gradsko vijeće suglasno s izdavanjem nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke na korištenje trgovačkom društvu Bernarda Nova d.o.o., sukladno općim aktima Grada Varaždinskih Toplica koji uređuju pitanje korištenja javne površine i podmirenja poreza na korištenje javne površine.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na poduzimanje radnji radi pregovaranja o adaptaciji i rekonstrukciji nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, od strane zainteresiranog korisnika, uz razmjerno oslobađanje od obveze podmirenja poreza na korištenje javne površine i drugih eventualnih obaveza.

Članak 3.

Administrativno-pravna provedba ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Varaždinskih Toplica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec