



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 320-02/18-01/5
URBROJ: 2186/026-01-18-1
Varaždinske Toplice, 2018.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 36/09, 129/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15. i 123/17.), članka 25. stavka 8. i članka 49. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 38/13., 4/18. i 42/18.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13. i 4/18.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj 2018. godine donosi

PROGRAM

korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
u vlasništvu Republike Hrvatske za 2019. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje sredstava planiranih u 2019. godini od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Varaždinskih Toplica i to:

- prihoda od zakupa te
- prihoda s osnova naknada promjene namjene poljoprivrednog zemljišta, sukladno namjeni definiranoj Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Članak 2.

Ukupni prihod od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Varaždinskih Toplica za 2019. godinu planiran je u iznosu od 10.000,00 kuna.

Članak 3.

Prihod od zakupa namijenjen je za podmirenje troškova katastarsko-geodetske izmjere zemljišta i troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga.

Prihod od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta namijenjen je za usluge izvršene u svrhu privođenja funkciji i povećanja vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, stupa na snagu prvog dana od dana objave, s time da se primjenjuje od 1.1.2019. godine.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec

OBRAZLOŽENJE

Hrvatski sabor donio je novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu koji je objavljen u „Narodnim novinama“ broj 20/18.

Zakon detaljno definira i namjenu korištenja ostvarenih prihoda temeljem raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem te tako članak 25. stavak 6. Zakona kaže da sredstva ostvarena od naknade za promjenu namjene pripadaju jedinici lokalne samouprave u iznosu od 30 % ukupno ostvarenih prihoda na to ime. Stavkom 7. navedenog članka, propisana je namjena korištenja sredstva ostvarenih od naknade za promjenu namjene.

Člankom 49. stavak 1. Zakona kaže da sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod su državnog proračuna u iznosu od 25% prihoda, jedinice regionalne (područne) samouprave u iznosu od 10% ostvarenih prihoda a jedinice lokalne samouprave u visini od 65% prihoda. Stavkom 1. članka 49. Zakona propisana je namjena korištenja istih sredstava.

Člankom 25. stavak 8. i člankom 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisana je obveza donošenja programa korištenja navedenih naknada.

Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti sadržaj ovog Programa.

Sukladno navedenom, predlaže se Gradskom vijeću da korištenjem ovlasti iz članka 31. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15. i 123/17), pristupi usvajanju ovog Programa.

Jedinstveni upravni odjel Grada Varaždinskih Toplica