



REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 944-18/19-01/1

URBROJ: 2186/026-01-3

Varaždinske Toplice, dana _____ 2019.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 62. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj: 68/18. i 110/18.), članka 31. st. 1. toč. 3. i 20. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 7/13., 26/13., 38/13., 4/18., 42/18. i 46/18.), članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 7/13., 26/13. i 4/18.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj _____ godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o pokretanju postupka ukidanja statusa javnog dobra i prodaji dijela nekretnine

Članak 1.

Prihvaća se zahtjev stranke Borislava Antolkovića iz Perivoja Marije Ružičke Strozzi 1, Varaždinske Toplice te se pokreće postupak ukidanja statusa javnog dobra i prodaje dijela nekretnine čkbr. 6103/2 ulica površine 684 m² upisane u z.k. ul. 7059 k.o. Varaždinske Toplice kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Varaždinskih Toplica (1/1 dijela), i to dijela označenog na skici koja čini prilog ove Odluke slovnim oznakama A-B-C-D.

Članak 2.

Utvrđuje se da se ukidanjem statusa javnog dobra na dijelu nekretnine čkbr. 6103/2 k.o. Varaždinske Toplice, označenome na skici koja čini prilog ove Odluke slovnim oznakama A-B-C-D ne mijenja status javnog dobra na preostalom dijelu nekretnine koja i nadalje služi kao nerazvrstana cesta pod upravljanjem Grada Varaždinskih Toplice.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na:

- pokretanje postupka izrade odgovarajućeg geodetskog elaborata kojim će se izvršiti podjela nekretnine oznake čkbr. 6103/2 k.o. Varaždinske Toplice izdvajanjem dijela označenog na skici koja čini prilog ove Odluke slovnim oznakama A-B-C-D kao nove katastarske čestice;
- pokretanje postupka procjene tržišne vrijednosti nekretnine koja će nastati izdvajanjem iz nekretnine oznake čkbr. 6103/2 k.o. Varaždinske Toplice, time da će odluku o prodaji predmetnog dijela nekretnine javnim natječajem, ovisno od njene utvrđene vrijednosti, donijeti izvršno ili predstavničko tijelo Grada, sukladno zakonskim ovlastima.

Članak 4.

Administrativno-upravna i stručna provedba ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Grada.

Gradsko vijeće će, po potrebi, donijeti i druge akte potrebne za zemljišnoknjižnu i katastarsku provedbu ove Odluke, u skladu sa mjerodavnim propisima.

Članak 5.

Ova Odluka se, bez priloga, objavljuje u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmi dan od dana objave.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec