



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 363-01/19-01/70  
URBROJ: 2186/026-01-19-5  
Varaždinske Toplice, 17. prosinca 2019.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 38/13., 4/18., 42/18. i 46/19.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13. 4/18. i 83/19.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 17. prosinca 2019. godine, donosi

## PROGRAM

### građenja komunalne infrastrukture

#### GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2020 GODINU

##### 1. Uvodne odredbe

Ovim programom utvrđuju se komunalna infrastruktura koji će se graditi u 2020. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18) i odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj: 94/13. i 73/17.).

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2020. g. (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju: troškove zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina, građenja i stručnog nadzora te evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Gradonačelnicu se ovlašćuje da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, pokrene odgovarajući postupak jednostavne ili javne nabave radova, robe i usluga.

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa;
- komunalne naknade
- iz cijene komunalne usluge;
- iz naknade za koncesiju;
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave;

- fondova Europske unije;
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom
- donacija.

## II. Projekti građenja komunalne infrastrukture

Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje uređaja i objekata komunalne infrastrukture za 2020. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz priloženog tabličnog prikaza :

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200301</b> <b>IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA I NOGOSTUPA</b> ( <i>asfaltiranje parkirališta i kolnika nerazvrstanih cesta s rješenjem cestovne odvodnje te izrada pješačkih staza i nogostupa uz prometnice</i> )	<b>1.030.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici prihodi za posebne namjene (Š.D., K.D. konc.)	860.000,00 kn 170.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)</b>			
<b>1) Uređenje nerazvrstanih cesta u Tuhovcu</b>			
a) Aktivnost se odnosi na pojačano održavanje cestovne poveznice naselja Lukačevac i Tuhovec, nerazvrstane ceste NC 3- 023, na dijelu čestice č.k. br. 1729 k.o. Tuhovec. U radove je uključeno: izrada nosivog trupa kolnika, asfaltiranje ceste u širini 3,5 m i duljini dionice cca 350 m, ugradnja cestovnih rubnjaka na dijelu prema terenskom zasjeku te izvedba jednostranog rigola za odvodnju površinskih voda sa ispuustom na teren te uređenjem jednostrane šjunčane bankine širine 0,5 m.		300.000,00	
b) Cesta NC 1- 051, uređenje neasfaltiranog dijela ulice od kućnog broja 23 D do 23 G (tj. do zadnjeg izgrađenog objekta u ulici) na dijelu č.k. br. 1729 k.o. Tuhovec u dužini 75 m. Radovi uključuju poboljšanje nosivig sloja, asfaltni zastor (BNHS 6 cm) širine 300 cm, sa uređenjem obostranih bankina širine 0,5 m.		60.000,00	
<b>2) Asfaltiranje cesta u Petkovcu</b>			
a) Pojačano održavanje nerazvrstane ceste (ulice) oznake NC 2-053 u naselju Petkovec Toplički, duljine cca 160,0 m, ša= 3,5 m, sa rekonstrukcijom postojeće mješovite odvodnje. Radovi se izvode prema Glavnom projektu Labos d.o.o. Varaždin br. 285/18, a odnose se na dio koji se neće izvesti do kraja 2019. godini.		150.000,00	
b) Pojačano održavanje, odnosno asfaltiranje nerazvrstane ceste (ulice) - u naselju Petkovec Toplički, duljine cca 400,0 m, ša= 3,0 m, s rekonstrukcijom mješovite odvodnje i asfaltiranjem nerazvrstanih cesta oznaka NC 2-047 i NC 3-113, sve prema Izvedbenom projektu broj 112/14 iz rujna 2014., izrađenome po VIA PLAN d.o.o., Projekt se izvodi kao nastavak rekonstrukcije dijelom izvedene prema predmetnom projektu.		500.000,00	
c) Evidentiranje nerazvrstanih cesta u Petkovcu Topličkom - projekt obuhvaća uslugu geodetskog snimanja i izrade elaborata postojećeg stanja nerazvrstanih cesta u k.o. Hrastovec Toplički, a sve na području naselja Petkovec Toplički.		20.000,00	
RASHODI			
Konto 421 Građevinski objekti			
Konto 323 Usluge			
<b>NAZIV PROJEKTA</b>		<b>PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA</b>	<b>IZNOSI</b>
		1.010.000,00 kn	
		20.000,00 kn	
		<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>	<b>IZNOSI</b>

<b>KAPITALNI PROJEKT K200304</b> <b>IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA, MODERNIZACIJA I PROŠIRENJE JAVNE RASVJETE</b>	<b>70.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	70.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Radovi na proširenje i dopuni javne rasvijetene području Grada. Odnose se na dobavu i montažu novih (dodatnih) svjetiljaka javne rasvijete na postojeće električne stupove u vlasništvu HEP-a, te eventualno za troškove povećanja zakupljene snage napajanja postavljenih novih svjetiljki.	70.000,00		
RASHODI			
Konto 451 Dodatno ulaganje na građevinskim objektima	70.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200305</b> <b>DJEČJE IGRALIŠTE I FITNESS PARK</b>	<b>410.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	140.000,00 kn
		pomoći iz proračuna	270.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća nabavu opreme, uređenje zemljišta na čk.br 4685/3 k.o. Varaždinske Toplice te nabavu i postavu ograde, igrala, opreme te sprava za vježbanje i fitness. Projekt se provodi u dvije odvojene faze, sukladno izrađenim glavnim projektima.	410.000,00		
RASHODI			
Konto 421 Građevinski objekti	410.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200307</b> <b>OBODNI ZID OKO KAPELE SV. DUHA</b>	<b>1.700.000,00 kn</b>	pomoći iz proračuna	1.700.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća obnovu kamenog ogradnog zida koji se pruža po obodu stijene oko kapela Sv. Duha u V. Toplicama. Troškovi uključuju sve predradnje na čišćenju, postavi radne skele i zaštiti radne okoline, zidarske popravke ozidivanja urušenih i nestabilnih kamenih elemenata, s obnovom otvora puškarnica te završnu površinsku zaštitu impregnacijom kako bi se spriječila degradacija kamenih elemenata uzrokovana prirodnim utjecajima.	1.700.000,00		
RASHODI			
Konto 421 Građevinski objekti	1.700.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200308</b> <b>SUSTAV JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE V. TOPLICE</b>	<b>3.000.000,00 kn</b>	prihod od prodaje	2.060.000,00 kn
		opći prihodi i primici	890.000,00 kn

		prihodi za posebne namjene (V.D.)		50.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>				
Projekt obuhvaća troškove sufinansiranja radova na izgradnji kanalizacijskog sustava javne odvodnje naselja Varaždinske Toplice, Tuhovec, Lukačevac, Toplički, Svibovec i Jalševac Svibovečki, prema projektnoj dokumentaciji Eko-Mlaz dm. ZOP OPOV - 91/15. Izvođač: zajednica ponuditelja: Vodogradnja Varaždin d.d., Koming d.o.o. Koprivnica i Tegra d.o.o. Čakovec, a nositelj projekta je pružatelj javne usluge VARKOM d.d. Prema donijetoj odluci GV i sklopljenom ugovoru, Grad sudjeluje sufinansiranjem u provedbi projekta.				
RASHODI				
Konto 386 Kapitalna pomoć				
		Procjena pojedinačnih troškova		3.000.000,00 kn
3.000.000,00 kn				
<b>NAZIV PROJEKTA</b>				
<b>KAPITALNI PROJEKT K200310</b>		<b>PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA</b>	<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>	<b>IZNOSI</b>
<b>KUPNJA ZEMLJIŠTA ZA JZ OBILAZNICU I DRUGE NAMJENE</b>		<b>300.000,00 kn</b>	prihod od prodaje	300.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>				
Projekt obuhvaća troškove stjecanja i uknjižbe vlasništva na nekretninama od strateškog značaja za razvoj i izgradnju infrastrukturnih objekata. (provedbu projekta rekonstrukcije zaobilaznice na D526 i dr.).				
RASHODI				
Konto 411 Zemljište				
		Procjena pojedinačnih troškova		300.000,00 kn
300.000,00 kn				
<b>NAZIV PROJEKTA</b>				
<b>KAPITALNI PROJEKT K200311</b>		<b>PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA</b>	<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>	<b>IZNOSI</b>
<b>UREĐENJE TRGA REPUBLIKE HRVATSKE</b>		<b>2.200.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	800.000,00 kn
			prihod od prodaje	200.000,00 kn
			pomoći	1.200.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>				
Projekt se odnosi na provedbu postupaka javne nabave, troškove intelektualnih usluga stručnog nadzora te izvođenje radova rekonstrukcije i uređenja glavnog Gradskog trga prema projektu oznake Br.t dn.: A-8/19, Z.O.P.: 22/19 gl. projektanta Brune Hajduka ing. građ.				
RASHODI				
Konto 421 Građevinski objekti				
		Procjena pojedinačnih troškova		2.200.000,00
2.200.000,00				
<b>NAZIV PROJEKTA</b>				
<b>KAPITALNI PROJEKT K200312</b>		<b>PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA</b>	<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>	<b>IZNOSI</b>
<b>PRENAMJENA GOSPODARSKE ZGRADE U DJEČJE JASLICE</b>		<b>4.400.000,00 kn</b>	pomoći	4.400.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>				
Procjena pojedinačnih troškova				

Projekt obuhvaća troškove provođenja javne nabave, intelektualnih usluga stručnog nadzora te izvođenje rekonstrukcije i adaptacije postojeće gospodarske zgrade (streljana) u prostorije vrtića namijenjene jasičkoj skupini djece.	4.400.000,00
RASHODI	
Konto 451 Dodatno ulaganje	4.400.000,00

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200317 VODOISTRAŽNI RADOVI BUŠOTINE VTT-1 U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA</b>	<b>300.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	300.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na vodoistraživačke radove opremanja, ispitivanja i probnog crpljenja vode iz bušotine VTT-1 koja se nalazi u Varaždinskim Toplicama, na nekretnini u vlasništvu OŠ Antuna i Ivana Kukuljevića, a za koje je sklopljen ugovor o osnivanju prava služnosti u svrhu izvedbe radova istraživanja. Na temu istraživačkih radova, izradit će se studija o punom kapacitetu i getermalnom potencijalu te bušotine. Ovaj projekt predstavlja nastavak kapitalnog projekta iz 2019. koji nije ostvaren u proračunskoj godini u kojoj je prvi puta planiran.	300.000,00		
RASHODI			
Konto 323 Usluge	50.000,00		
Konto 426 Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200318 WIFI4EU</b>	<b>115.000,00 kn</b>	pomoći od međ. organizacija te inst. i tijela EU	115.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na uslugu postave i instaliranja točaka bežičnog interneta kojim će se omogućiti besplatan pristup internetu na području centra Grada, u naselju Varaždinske Toplice, u javnim ustanovama i centrima gde se zadržavaju posjetitelji. Projekt je u cijelosti financiran iz EU, a predstavlja nastavak projektnih aktivnosti iz 2019.	115.000,00		
RASHODI			
Konto 323 Usluge	115.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200306</b>			

<b>AUTOBUSNI KOLODVOR I ŠIRI PROSTOR RUBA GRADA</b>		<b>55.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	55.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na dovršetak projektnih aktivnosti započelih u ranijim proračunskim godinama, a koje predstavljaju troškove izrade projektna dokumentacije za potpuno uređenje JZ obilaznice grada, priključak na parcelu budućeg autobusnog kolodvora, rješenje raskrižja s Cvjetnom ulicom te izradu programsko prostorne studije u obliku maketnog prikaza.				
RASHODI				
Konto 426 <i>Nematerijalna proizvedena imovina</i>				
		55.000,00		
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>TEKUĆI PROJEKT T200301 SANACIJA KAPELICE U PETKOVCU</b>		<b>200.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	200.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova				
Projekt se odnosi na sanaciju kapelice u Petkovcu sukladno Izvedbenom projektu br. 055/19. iz listopada 2019., sačinjenom po Arhitektonskom birou Jelić d.o.o.. Projektom se obuhvaćaju radovi na sanaciji postojeće građevine, rušenje ograde s prilaznim stubama i izvedba nove ograde i stuba.				
RASHODI				
Konto 323 <i>Usluge</i>				
		200.000,00		
<b>UKUPNA VRIJEDNOST PROGRAMA GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (kn)</b>		<b>13.780.000,00 kn</b>		

### III. Osiguranje finansijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz finansijskih procjena u sklopu gotove projektno tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa gradnje, u iznosu od **13.780.000,00 kuna** osigurat će se iz sljedećih izvora:

#### REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	3.315.000,00 kn
PRIHOD OD PRODAJE	2.560.000,00 kn
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE (doprinos za šume, komunalni doprinos, vodni doprinos, naknada za koncesije)	220.000,00 kn
POMOĆI	7.685.000,00 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>13.780.000,00 kn</b>

#### IV. Završne odredbe

Ovaj Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", a stupa na snagu prvi dan po danu objave, s time da se primjenjuje od 1.1.2020. godine.

