



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 363-01/20-01/20  
URBROJ: 2186/026-01-20-1  
Varaždinske Toplice, 2020.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/2018., 110/18. i 32/20.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 38/13., 4/18., 42/18., 46/19. i 12/20.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13. 4/18. i 83/19.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 2020. godine, donosi

## **I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2020. GODINU**

I. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu izrađene su u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja propisanim I. izmjenama i dopunama Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu, i to tako da se Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj: 86/2019.), mijenja i glasi kako slijedi:

### **1. Uvodne odredbe**

Ovim programom utvrđuje se komunalna infrastruktura koji će se graditi u 2020. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18., 110/18. i 32/2020.) i odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj: 94/13., 73/17., 14/19. i 98/19.).

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu (u nastavku: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju: troškove zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina, građenja i stručnog nadzora te evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Gradonačelnicu se ovlašćuje da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, započne investiciju te da pokrene odgovarajuće postupke jednostavne ili javne nabave radova, robe i usluga, a potom da zaključi pravne poslove o provedbi investicije.

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa;
- komunalne naknade
- iz cijene komunalne usluge;
- iz naknade za koncesiju;
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave;
- fondova Europske unije;
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom
- donacija.

## II. Projekti građenja komunalne infrastrukture

Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje uređaja i objekata komunalne infrastrukture za 2020. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporedit će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz priloženog tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200301</b> <b>IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA I NOGOSTUPA</b> <i>(asfaltiranje parkirališta i kolnika nerazvrstanih cesta s rješenjem cestovne odvodnje te izrada pješačkih staza i nogostupa uz prometnice)</i>	<b>2.030.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	860.000,00 kn
		prihodi za posebne namjene (Š.D., K.D. konc.)	220.000,00 kn
		pomoći iz proračuna	450.000,00 kn
		prihodi od prodaje imovine	500.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
<b>1) Uređenje nerazvrstanih cesta u Tuhovcu</b>			
a) Aktivnost se odnosi na pojačano održavanje cestovne poveznice naselja Lukačevac i Tuhovec, nerazvrstane ceste NC 3- 023, na dijelu čestice č.k. br. 1729 k.o. Tuhovec. U radove je uključeno: izrada nosivog trupa kolnika, asfaltiranje ceste u širini 3,5 m i duljini dionice cca 350 m, ugradnja cestovnih rubnjaka na dijelu prema terenskom zasjeku te izvedba jednostranog rigola za odvodnju površinskih voda sa ispuustom na teren te uređenjem jednostrane šljunčane bankine širine 0,5 m.	130.000,00		
b) Cesta NC 1- 051, uređenje neasfaltiranog dijela ulice od kućnog broja 23 D do 23 G (tj. do zadnjeg izgrađenog objekta u ulici) na dijelu č.k. br. 1729 k.o. Tuhovec u dužini 75 m. Radovi uključuju poboljšanje nosivog sloja, asfaltni zastor (BNHS 6 cm) širine 300 cm, sa uređenjem obostranih bankina širine 0,5 m.	40.000,00		
<b>2) Asfaltiranje cesta u Petkovcu</b>			

a) Pojačano održavanje nerazvrstane ceste (ulice) oznake NC 2-053 u naselju Petkovec Toplički, duljine cca 160,0 m, ša= 3,5 m, sa rekonstrukcijom postojeće mješovite odvodnje. Radovi se izvode prema Glavnom projektu Labos d.o.o. Varaždin br. 285/18, a odnose se na dio koji se nije do kraja izveo u 2019. godini.	185.000,00
b) Pojačano održavanje, odnosno asfaltiranje nerazvrstane ceste (ulice) - u naselju Petkovec Toplički, duljine cca 400,0 m, ša= 3,0 m, s rekonstrukcijom mješovite odvodnje i asfaltiranjem nerazvrstanih cesta oznaka NC 2-047 i NC 3-113, sve prema Izvedbenom projektu broj 112/14 iz rujna 2014., izrađeno po VIA PLAN d.o.o.. Projekt se izvodi kao nastavak rekonstrukcije dijelom izvedene prema predmetnom projektu.	500.000,00
c) Evidentiranje nerazvrstanih cesta u Petkovcu Topličkom - projekt obuhvaća uslugu geodetskog snimanja i izrade elaborata postojećeg stanja nerazvrstanih cesta u k.o. Hrastovec Toplički, a sve na području naselja Petkovec Toplički.	25.000,00
<b>3) Asfaltiranje ceste u Varaždinskim Toplicama</b>	
Sanacija i uređenje kolnika te pješačkih nogostupa i cestovne odvodnje Ulice kralja Zvonimira. Radi povećanja sigurnosti i sanacije kritičnog prometnog mjesta, na dijelu trase potrebno je izvršiti otkup privatnih parcela i proširenje cestovnog pojasa, čime će se dobiti pravilna geometrija i širina kolnika za dvosmjerni promet motornih vozila te širina za izgradnju jednostranog pješačkog nogostupa. Radovi se planiraju izvoditi prema Izvedbenom projektu izrađenom po projektom uredu Geos-info d.o.o. Varaždin. Dužina ceste je 277 metara a širina kolnika 5,2 m.	900.000,00
<b>4) Kapitalna pomoć: sufinanciranje projekata ŽUC-a</b>	
Sufinanciranje projekata koje provodi ŽUC Varaždinske županije na izgradnji infrastrukture uz ceste pod njihovom upravom na području Grada: Dvršetak nogostupa u Petkovcu uz LC2109, dovršetak cestovne odvodnje i pješačke staze Ulice Vladimira Nazora uz DVD dom u Svibovcu (LC25195), zacjevljenje vodotoka uz LC 25151 u Donjoj Poljani sa proširenjem kolnika uređenjem odvodnje i izradom pješačke staze, te ostale projekte iz programa gradnje ŽUC-a, a koji se provode na području Varaždinskih Toplica.	250.000,00
RASHODI	
<i>Konto 421 Građevinski objekti</i>	<i>1.755.000,00 kn</i>
<i>Konto 363 Pomoći unutar općeg proračuna</i>	<i>250.000,00 kn</i>
<i>Konto 323 Usluge</i>	<i>25.000,00 kn</i>

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200304 IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA, MODERNIZACIJA I PROŠIRENJE JAVNE RASVJETE</b>	<b>70.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	70.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Radovi na proširenju i dopuni javne rasvjete na području Grada. Odnose se na dobavu i montažu novih (dodatnih) svjetiljaka javne rasvjete na postojeće električne stupove u vlasništvu HEP-a te eventualno za troškove povećanja zakupljene snage napajanja postavljenih novih svjetiljki.	70.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 451 Dodatno ulaganje na građevinskim objektima</i>	<i>70.000,00</i>		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200305 IZGRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA</b>	<b>250.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	135.000,00 kn
		pomoći iz proračuna	115.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća nabavu opreme, uređenje zemljišta na čk.br 4685/3 k.o. Varaždinske Toplice te nabavu i postavu ograde, igrala, komunalne opreme. Projekt se provodi u skladno izrađenom glavnom projektu.	250.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 421 Građevinski objekti</i>	250.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200306 IZGRADNJA FITNESS PARKA</b>	<b>320.000,00 kn</b>	Pomoći, EU sredstava	270.000,00 kn
		prihodi od prodaje imovine	50.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća nabavu opreme, uređenje zemljišta i izgradnju fitness staze na čk.br 4685/3 k.o. Varaždinske Toplice te nabavu i postavu opreme i sprava za vježbanje i fitness na otvorenom.	320.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 421 Građevinski objekti</i>	320.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200308 SUSTAV JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE V.TOPLICE</b>	<b>3.000.000,00 kn</b>	prihod od prodaje	1.030.000,00 kn
		opći prihodi i primici	1.120.000,00 kn
		prihodi za posebne namjene (V.D.)	50.000,00 kn
		preneseni višak	800.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća troškove sufinanciranja radova na izgradnji kanalizacijskog sustava javne odvodnje naselja Varaždinske Toplice, Tuhovec, Lukačevac Toplički, Svibovec i Jalševac Svibovečki, prema projektnoj dokumentaciji Eko-Mlaz dm. ZOP OPOV - 91/15. Izvođač; zajednica ponuditelja: Vodogradnja Varaždin d.d., Koming d.o.o. Koprivnica i Tegra d.o.o. Čakovec, a nositelj projekta je pružatelj javne usluge VARKOM d.d. Prema donijetoj odluci GV i sklopljenom ugovoru, Grad sudjeluje sufinanciranjem u provedbi projekta.	3.000.000,00 kn		
RASHODI			
<i>Konto 386 Kapitalna pomoć</i>	2.930.000,00 kn		
<i>Konto 323 Usluge</i>	70.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200310</b> <b>UREĐENJE JZ OBILAZNICE, PRILAZA BUDUĆEM AUTOBUSNOM KOLODVORU I ŠIREG PROSTORA RUBA</b>	<b>355.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	255.000,00 kn
		prihod od prodaje	100.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća troškove stjecanja i uknjižbe vlasništva na nekretninama od strateškog značaja za razvoj i izgradnju infrastrukturnih objekata (provedbu projekta rekonstrukcije zaobilaznice na D526 i dr.), izradu projektne dokumentacije prilazne ceste budućem autobusnom kolodvoru i uređenja zaobilaznice na D526 uz rekonstrukciju raskrižja na Selnicu, kao i pripremu urbanističko-arhitektonske studije prostora namijenjenog za autobusni kolodvor i prateće sadržaje.	355.000,00 kn		
RASHODI			
<i>Konto 411 Zemljište</i>	300.000,00 kn		
<i>Konto 426 Nematerijalna imovina</i>	55.000,00 kn		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200311</b> <b>UREĐENJE TRGA REPUBLIKE HRVATSKE</b>	<b>2.200.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	54.155,00 kn
		prihod od prodaje	900.000,00 kn
		pomoći	200.000,00 kn
		preneseni višak	1.045.845,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt se odnosi na provedbu postupaka javne nabave, troškove intelektualnih usluga stručnog nadzora te izvođenje radova rekonstrukcije i uređenja glavnog Gradskog trga prema projektu oznake Br.t.dn.: A-8/19, Z.O.P.: 22/19 gl. projektanta Brune Hajduka ing. građ.	2.200.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 421 Građevinski objekti</i>	2.200.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200312</b> <b>PRENAMJENA GOSPODARSKE ZGRADE U DJEČJE JASLICE</b>	<b>4.550.000,00 kn</b>	pomoći	4.400.000,00 kn
		opći prihodi i primici	150.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća troškove provođenja javne nabave, intelektualnih usluga stručnog nadzora te izvođenje rekonstrukcije i adaptacije postojeće gospodarske zgrade (streljana) u prostorije vrtića namjenjene jasličkoj skupini djece.	4.550.000,00		
RASHODI			

Konto 451 Dodatno ulaganje

4.550.000,00

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200313 RECIKLAŽNO DVORIŠTE U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA</b>	<b>7.000,00 kn</b>	pomoći iz proračuna	7.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća radove izgradnje i opremanja reciklažnog dvorišta u radnoj zoni Škarnik sa svim troškovima vezanim na prijavu i vođenje te promociju i vidljivost projekta.	7.000,00		
RASHODI			
Konto 323 Usluge	1.000,00		
Konto 329 Ostali nespomenuti troškovi	6.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200314 REVITALIZACIJA PERIVOJA M.R. STROZZI</b>	<b>110.000,00 kn</b>	pomoći iz proračuna	80.000,00 kn
		opći prihodi i primici	30.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt se odnosi na podmirenje troškova izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju stubišta, polaganje trase toplovoda od izvora na arheološkom lokalitetu u parku do zasunskog okna u Perivoju te uređenje trga na prostoru sadašnje tržnice u Perivoju M. R. Strozzi u Varaždinskim Toplicama.	110.000,00		
RASHODI			
Konto 323 Usluge	110.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200313 DJEČJA IGRALIŠTA NA PODRUČJU GRADA</b>	<b>60.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	60.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt obuhvaća poslove nabave i montaže igrala na već postojećim dječjim igralištima na području Grada (naselje Drenovec i Varaždinske Toplice), i to na mjestima gdje su postavljena igrala dostajala i oštećena.	60.000,00		
RASHODI			
Konto 422 Oprema	60.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200317 VODOISTRAŽNI RADOVI BUŠOTINE VTT-1 U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA</b>	<b>300.000,00 kn</b>	pomoći iz proračuna	300.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt se odnosi na vodoistraživačke radove opremanja, ispitivanja i probnog crpljenja vode iz bušotine VTT-1 koja se nalazi u Varaždinskim Toplicama, na nekretnini u vlasništvu OŠ Antuna i Ivana Kukuljevića, a za koje je sklopljen ugovor o osnivanju prava služnosti u svrhu izvedbe radova istraživanja. Na temu istraživačkih radova, izradit će se studija o punom kapacitetu i getermalnom potencijalu te bušotine. Ovaj projekt predstavlja nastavak kapitalnog projekta iz 2019. koji nije ostvaren u proračunskoj godini u kojoj je prvi puta planiran.	300.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 323 Usluge</i>	50.000,00		
<i>Konto 426 Nematerijalna proizvedena imovina</i>	250.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>KAPITALNI PROJEKT K200318 WIFI4EU</b>	<b>115.000,00 kn</b>	pomoći od međ. organizacija te inst. i tijela EU	115.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt se odnosi na uslugu postave i instaliranja točaka bežičnog interneta kojim će se omogućiti besplatan pristup internetu na području centra Grada, u naselju Varaždinske Toplice, u javnim ustanovama i centrima gde se zadržavaju posjetitelji. Projekt je u cijelosti financiran iz EU, a predstavlja nastavak projektnih aktivnosti iz 2019.	115.000,00		
RASHODI			
<i>Konto 323 Usluge</i>	115.000,00		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
<b>TEKUĆI PROJEKT T200301 SANACIJA KAPELICE U PETKOVCU</b>	<b>200.000,00 kn</b>	opći prihodi i primici	200.000,00 kn
<b>Opis pojedinačnih poslova</b>	<b>Procjena pojedinačnih troškova</b>		
Projekt se odnosi na sanaciju kapelice u Petkovcu sukladno Izvedbenom projektu br. 055/19. iz listopada 2019., sačinjenom po Arhitektonskom birou Jelić d.o.o.. Projektom se obuhvaćaju radovi na sanaciji postojeće građevine, rušenje ograde s prilaznim stubama i izvedba nove ograde i stuba.	200.000,00		

RASHODI	
<i>Konto 323 Usluge</i>	<i>200.000,00</i>

<b>UKUPNA VRIJEDNOST PROGRAMA GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (kn)</b>	<b>13.567.000,00 kn</b>
---	-------------------------

### III. Osiguranje financijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena u sklopu gotove projektne - tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa gradnje, u iznosu od **13.567.000,00 kn** osigurat će se iz sljedećih izvora:

#### REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	<b>2.934.155,00 kn</b>
PRIHOD OD PRODAJE	<b>2.580.000,00 kn</b>
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE (doprinos za šume, komunalni doprinos, vodni doprinos, naknada za koncesije)	<b>270.000,00 kn</b>
POMOĆI	<b>5.937.000,00 kn</b>
PRENESENI VIŠAK	<b>1.845.845,00 kn</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>13.567.000,00 kn</b>

### IV. Završne odredbe

Ove I. izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", a stupaju na snagu osmi dan od dana objave.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec



