



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/21-01/51

URBROJ: 2186/026-01-21-5

Varaždinske Toplice, 13. prosinca 2021.

Na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/21.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 7/13., 26/13. 4/18., 83/19., 10/21. i 89/21 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 13. prosinca 2021., donosi

PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2022. GODINU

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu, izrađen je u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja utvrđenima Proračunom Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024., tako da Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu glasi:

1. UVODNE ODREDBE

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini na području Grada Varaždinskih Toplica, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja, određuje se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Održavanje komunalne infrastrukture obuhvaća obavljanje poslova komunalnih djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje čistoće javnih površina
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina atmosferske odvodnje nerazvrstanih cesta i javnih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- održavanje javne rasvjete.

Posebno se napominje kako je obavljanje predmetnih djelatnosti povjereno komunalnom trgovačkom društvu, odnosno pravnoj ili fizičkoj osobi koja obavlja djelatnost održavanja javne rasvjete. Održavanje groblja i građevina unutar groblja povjereno je komunalnom trgovačkom društvu te se financira iz cijene komunalne usluge iz kojeg razloga se ne razrađuje posebno u ovom Programu.

2. SREDSTVA ZA OSTVARENJE PROGRAMA

Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini planirana su u iznosu od **2.800.000,00** kuna, a osigurat će se iz sljedećih izvora:

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.000.000,00 kn
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	
Komunalna naknada	1.800.000,00 kn

Predvidiva sredstva za financiranje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini u iznosu od **2.800.000,00** kuna, rasporedit će se za financiranje obavljanja komunalne djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture:

- održavanje sustava atmosferske odvodnje	100.000,00
- održavanje i uređenje javnih i zelenih površina na području Grada	1.200.000,00
- održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada	1.000.000,00
- održavanje javne rasvjete	500.000,00

3. OPIS POSLOVA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od **2.800.000,00** kuna i rasporeda ovih sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti određenih točkom 1. ovog Programa, nastavno se određuju radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini po vrsti komunalne djelatnosti, vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, s opisom poslova i radova na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture te iskazom financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje radova u planiranom opsegu odnosno standardu održavanja.

AKTIVNOST A 200201: ODRŽAVANJE SUSTAVA ATMOSFERSKE ODVODNJE

Pod održavanjem građevina sustava atmosferske odvodnje, u smislu mjerodavnih odredaba Zakona o komunalnom gospodarstvu, Zakona o vodama, te Zakona o cestama i Odluke o komunalnom redu podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe za prihvata, odvodnju i ispuštanje oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod objektima za odvodnju atmosferskih voda razumijevaju se u skladu s ovim Programom odvodni jarci, cijevni propusti, slivnici i zatvoreni sustav oborinske odvodnje i crijevni propusti. Vrijednost radova na održavanju objekata za odvodnju atmosferskih voda predviđena je u 2022. godini u iznosu od 100.000,00 kuna prema opisu radova i raspodjeli sredstava iz priloženog tabličnog prikaza

- B. održavanje, uređenje i čišćenje zelenih površina. Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se: košnja postojećih te sadnja novih travnatih površina, orezivanje raslinja, sakupljanje i zbrinjavanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega ukrasnog grmlja i drugog bilja, sadnja ukrasnog bilja (sezonsko cvijeće, trajnice, ruže, živice, grmlje), organska prihrana te zaštita bilja, uređenje novih površina. Također se na ovu stavku odnosi briga o uređenim javnim površinama građevina kao što je prostor oko: društvenih domova, sakralnih objekata, mjesnih zdenaca, nadstrešnica, okoliš autobusnih stajališta, ploča dobrodošlice...

Pod čišćenjem javnih površina, podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene čime je obuhvaćeno ručno i strojno čišćenje javnih površina od otpada, snijega i leda te postavljanje i pražnjenje košarica za otpatke, uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada te odvoz i zbrinjavanje tako sakupljenog otpada. U ovoj kategoriji posebno se ističe čišćenje javnih zelenih površina, pješačkih staza i šetnica, pješačkih zona, stubišta, trgova, parkova i dječjih igrališta. Čišćenje javnih površina ovisi o vrsti i količini otpada (stupnja onečišćenja), te razlikujemo:

- redovito mjesečno čišćenje otpada raznovrsnog podrijetla, (većinom od odbačenog komunalnog otpada, onečišćenja iz atmosfere, sezonskog otpada (lišće, granje, trava)
- izvanredno (pojačano) čišćenje koje se očituje potrebom za većim angažmanom opreme i radnika da bi se u što kraćem roku uklonile i zbrinule veće količine otpada kao npr. uklanjanje posipa zaostalog nakon zimske službe sa svih prometnih površina u naseljima, naplavina i nanosa zaostalog nakon olujnog nevremena,
- uklanjanje i čišćenje površina od otpada raznovrsnog podrijetla u organiziranim ekološkim akcijama uklanjanja otpada i saniranju tzv. divljih deponija

Vrijednost radova održavanja i uređenja opisanih javnih površina se, u skladu s raspoloživim sredstvima za 2022. godinu, planira u iznosu od 1.000.000,00 kuna. Nastavno se iskazuje planirani opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova prema vrsti radova.

Br. djel.	Opis djelatnosti	Planirani Iznos (kn)
202.1A	Redovito mjesečno čišćenje i održavanje svih javnih površina namijenjenih pješačkom prometu: pješačke zone, stube, nogostupi, šetnice, šljunčane staze... m ² 19.400,00 x 1,20 x 12 mjeseci =	279.360,00
202.2A	Čišćenje i uklanjanje korova u rigolima i uz rubnjake m ¹ 5.000 x 1,50 x 3 čišćenja godišnje =	22.500,00
202.3A	Zimsko čišćenje javnih površina koje nisu namijenjene za promet motornim vozilima: uklanjanje snijega, leda, posip solju i sitnim drobljencem h 440 x 100,00 =	44.000,00
202.4A	Održavanje postojeće parkovne i komunalne opreme (klupice, koševi, oglasni panoi, vanjski ukrasi, ploče dobrodošlice, stalci, stupići...) h 120 x 100,00 kn	12.000,00
202.5A	Nabava nove parkovne i komunalne opreme (klupice, koševi, oglasni panoi, vanjski ukrasi, ploče dobrodošlice, stalci, stupići...) kao zamjena za dotrajalu ili oštećenu. paušal	12.000,00

202.6A	Održavanje svih površina te igrala dječjih igrališta, kontrola, popravci, zamjene dotrajalih dijelova, godišnji premaz zaštitnom bojom. paušal	5.000,00
202.7A	Nabava i ugradnja novih, kao zamjena dotrajalih i neispravnih dječjih igrala. paušal	12.000,00
202.8A	Održavanje natpisnih ploča ulica (po potrebi nabava i zamjena), info ploča, ploča dobrodošlice i dr. paušal	9.000,00
202.9A	Prigodna uređenja Grada za blagdane, državne praznike i svečane gradske manifestacije... radovi razmještanja štandova, pozornice, šatora, zastavica, pomoć prema potrebama TZ..., paušal	18.000,00
202.10A	Uređenja grobišta i spomen obilježja paušal	8.000,00
202.11A	Čišćenje i održavanje objekata te okoliša autobusnih stajališta U trošak ne ulazi popravak oštećenja kom 14 x 400,00 x 3 godišnje	16.800,00
202.12A	Izvanredni građevinski popravci površina javne namjene koje se koriste za pješački promet (stepenica, nogostupa, potpornih zidova uz staze...) paušal	12.600,00
202.13A	Izvanredno (pojačano) čišćenje svih površina namijenjenih pješačkom prometu, te kolničkih površina u naselju od šljunčanog posipa zaostalog nakon zimske službe, naplavina šljunka mulja i granja nakon nevremena i sl... Paušal	16.000,00
202.14A	Izvanredno čišćenje površina i uklanjanje odbačenog otpada iz okoliša u periodičnim akcijama Zelena čistka i sl.	24.230,00
SUMA		491.490,00
PDV (25%)		122.872,50
UKUPNO (kn) za A 200201		614.362,50

Br. djel.	Opis djelatnosti	Planirani iznos (kn)
202.1B	Redovita košnja, čišćenje i održavanje travnatih površina na području Grada (zelene površine uz nogostupe naselja V.Toplice, perivoj MRS, autobusna stajališta i dječja igrališta u svim MO, uz crkvu i parkiralište u MO Svibovec, nogometno igralište u D. Poljani...) – učestalost prema godišnjem terminskom planu	
	Zona I (uži centar) m ² 3.920 x 0,65 x 18 košnji =	45.865,00
	Zona II (širi centar) m ² 10.500 x 0,65 x 15 košnji =	103.350,00
	Zona III (rubni dijelovi) m ² 5.700 x 0,65 x 11 košnji =	40.755,00
	Zona IV (gradske parcele) m ² 9.000 x 0,65 x 5 košnji =	29.250,00
	Zona V (stajališta i D.Poljana) m ² 4.000 x 0,65 x 3 košnje =	7.800,00
	Naselje Svibovec m ² 1.500 x 0,65 x 10 košnji =	9.750,00
		<u>236.770,00</u>
202.2B	Malčiranje neuređenih površina državnog i neobrađivanog gradsko zemljišta u zoni turizma. m ² 20.000 x 1,10 x 2 košnje =	44.000,00
202.3B	Održavanje sezonskih nasada: uklanjanje starog nasada, prekopanje cvjetnih gredica, priprema te usitnjavanje zemlje, utovar, odvoz i zbrinjavanje bio-otpada. m ² 250,00 x 30,00 x 2 ciklusa =	15.000,00
202.4B	Nabava novog sezonskog cvijeća (proljetni i jesenski nasad) i sadnja u gredice, viseće košare i žardinjere kom 5.000,00 x 3,20 x 2 godišnje=	32.000,00
202.5B	Zalijevanje cvjetnih gredica, te žardinjera i cvjetnih košara – ručno i sa cisternom m ² 250,00 x 0,60,00 x 10 godišnje =	1.500,00
202.6B	Zaštita i prihranjivanje cvjetnih gredica, te žardinjera i cvjetnih košara m ² 250,00 x 2,00 x 3 godišnje =	1.500,00
202.7B	Okopavanje i plijevljenje cvjetnih gredica i žardinjera, skidanje ovalnih cvjetova, sa sakupljanjem, odvozom i zbrinjavanjem bio otpada m ² 250,00 x 14,00 x 6 godišnje =	21.000,00
202.8B	Okopavanje i plijevljenje trajnica ruža, skidanje ovalnih cvjetova, sa sakupljanjem, odvozom i zbrinjavanjem bio otpada m ² 320,00 x 15,00 x 4 godišnje =	19.200,00
202.9B	Prekopanje gredica od trajnica, vađenje dotrajalih trajnica jesensko zagrtanje, proljetno odgrtanje ruža, usitnjavanje zemlje, sa sakupljanjem, odvozom i zbrinjavanjem bio otpada m ² 320,00 x 32,00 x 2 godišnje =	20.480,00
202.10B	Zalijevanje ružičnjaka – ručno i sa cisternom m ² 320,00 x 0,60 x 10 zalijevanja =	1.920,00
202.11B	Zaštita i prihranjivanje ružičnjaka m ² 320,00 x 2,00 x 3 godišnje =	1.920,00

202.12B	Njega mladog drveća u Ulici kralja Tomislava: plijevljenje, okapanje zdjelice, zalijavanje, zamjena kolaca i veziva, prihrana po potrebi 30 kom stabala x 450 =	13.500,00
202.13.B	Godišnje održavanje krošnji parkovnog drveća (platane u Tkalčičevoj, te lipe na Trgu Sv. Martina i Trgu Republike) 15 kom stabala x 940 =	32.000,00
202.14.B	Plijevljenje i okopavanje ukrasnog grmlja i živica uz travnjak, prikraćivanje i prorjeđivanje grmlja i živice, iznošenje i zbrinjavanje otpada na lokacijama u (Perivoju, Ulici kralja Tomislava, Ulici nad zidom, Tkalčičevoj, Ulici grada Vukovara, kod Sv.Duha.) m2 420,00 x 22,00 x 3 orezivanja =	27.720,00
SUMA		468.510,00
PDV (25%)		117.127,50
UKUPNO (kn) za A 200202/B		585.637,50

SVEUKUPNO JAVNE POVRŠINE (A+B)

1.200.000,00 kn

RASHODI	323 usluge	1.200.000,00 kn
IZVORI FINANCIRANJA:	prihodi za posebne namjene (komunalna naknada)	800.000,00 kn
	opći prihodi i primici	400.000,00 kn

AKTIVNOST A 200203 : ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod nerazvrstanim cestama podrazumijevaju se površine koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a čiji je status i namjena utvrđen sukladno Odluci o mreži nerazvrstanih cesta.

Vrijednost radova na održavanja nerazvrstanih cesta se u skladu s raspoloživim sredstvima za 2022. godinu, planira u iznosu od 1.000.000,00 kuna. Nastavno se u priloženom tabličnom prikazu iskazuje planirani opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova prema vrsti radova.

Br. djel.	Opis djelatnosti	Iznos (kn)
203.1	Popravak asfaltnog zastora kolnika (udarnih rupa, ispuha i sl) m ² 300 x 350,00 =	105.000,00

AKTIVNOST A 200204: ODRŽAVANJE SUSTAVA JAVNE RASVJETE

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene te blagdansko okrašavanje dekorativnom rasvjetom. Redovno održavanje obuhvaća zamjenu neispravnih dijelova svjetiljke, cijelih svjetiljki, oštećenih stupova, kabela i slično, te periodički popravci AKZ metalnih stupova javne rasvjete. Ciljani standard redovitog održavanja je 99% funkcionalnosti svih svjetiljaka javne rasvjete na području Grada Varaždinskih Toplica, čime se utvrđuje potreba učestalosti servisnih intervala od približno svakih mjesec dana.

Dekoratívna rasvjeta naselja obuhvaća nabavku potrebnog materijala te montažu istog u svrhu blagdanskih ukrašavanja naselja, (Varaždinskih Toplica i Svibovca).

Prema podacima iz 2021. god. na području Grada postavljeno je cca. 1150 rasvjetnih tijela ukupne instalirane snage (uključujući predspojne naprave) cca. 150 kW, a prema izvještaju u energetsom pregledu javne rasvjete na području Grada, od ukupnog broja svjetiljaka, njih cca. 800 je zastarjele i ekološki neprihvatljive tehnologije na bazi žive i natrija što čini udio od 75% ukupnog broja. Svega 25% svjetiljaka koristi ekološki prihvatljivu i energetski učinkovitu LED tehnologiju. Trend prošlih godina bio je da se u što većem broju slučajeva kvarovi na živinim svjetiljkama ne saniraju već se ista zamijeni odgovarajućom svjetiljkom na bazi LED tehnologije.

Kako je u program gradnje za 2022. god uključena aktivnost modernizacije javne rasvjete na području Grada, sukladno tome prilagođeni su iznosi u programu održavanja javne rasvjete. Na osnovu iznijetog, za održavanje javne rasvjete u 2022. godini planiraju se slijedeći troškovi:

Br. djel.	Opis djelatnosti	Iznos (kn)
204.1	Redoviti popravci javne rasvjete	170.000,00
204.2	Dekoratívna rasvjeta naselja	30.000,00
204.3	Potrošnja električne energije	300.000,00
UKUPNO (kn) za A 200204		500.000,00

RASHODI	323	usluge	130.000,00 kn
	322	materijal i energija	370.000,00 kn

IZVORI FINANCIRANJA:	prihodi za posebne namjene (komunalna naknada)	300.000,00 kn
	opći prihodi i primici	200.000,00 kn

4. ZAVRŠNE ODREDBE

Iznosi planiranih sredstava i troškovi po pojedinim djelatnostima (poslovima) unutar svake aktivnosti podložni su izmjenama, ukoliko se to pokaže svrsishodnim i racionalnim tijekom proračunske godine. Ovlašćuje se gradonačelnicu da svojom uputom, odredi izvršenje programa prenamjenom planiranih sredstava iz jedne u drugu djelatnost unutar pojedine aktivnosti. Izvršenje programa pratiti će se po ukupnom ostvarenju izvora financiranja i rashoda za svaku pojedinu aktivnost.

Ovaj Program održavanja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu, objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", a na snagu stupa osmi dan od dana objave.

