



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/22-01/11

URBROJ: 2186-26-01-22-1

Varaždinske Toplice, 2022. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), i članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj: 10/21), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 2022. godine, donosi

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina
u vlasništvu Grada Varaždinskih Toplica

Članak 1.

Ovime se donosi odluka o prodaji sljedeće nekretnine:

- k.č.br. 4555, oranica površine 244 m² upisana u z.k.ul. 984, kao vlasništvo Grada Varaždinskih Toplica u 1/1 dijela.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke Grad Varaždinske Toplice izložiti će se prodaji putem javnog natječaja.

Početna kupoprodajna cijena za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke jest 26.400,00 kuna (slovima: dvadesetšeststisućčetiristo kuna i nula lipa) te ista predstavlja naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, sukladno Elaboratu o procijenjenoj vrijednosti nekretnine broj: ARS 03-44/2022, od 12. travnja 2022. godine.

Članak 3.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. Odluke isplatit će se u jednom obroku, u roku od 15 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je tekst Javnog natječaja za prodaju nekretnina koji će se objaviti u

_____.

Članak 5.

Za provođenje ove Odluke, postupka javnog natječaja, sklapanja kupoprodajnog ugovora te izdavanja tabularne izjave i drugih očitovanja, potrebnih za provedbu prodaje predmetne nekretnine, ovlašćuje se gradonačelnica.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec.