



REPUBLIKA HRVAJSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/22-01/84

URBROJ: 2186-26-01-22-1

Varaždinske Toplice, _____ 2022.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018., 110/18. i 32/20.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/21.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 4/18., 83/19., 12/20., 10/21., 71/21., 89/21.-pročišćeni tekst i 102/22.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj _____ 2022. godine, donosi

**PROGRAM GRAĐENJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE,
TE OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE
GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2023. GODINU**

Program građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2023. godinu, izrađen je u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja utvrđenim Proračunom Grada Varaždinskih Toplica za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu.

I. UVODNE ODREDBE

Ovim Programom utvrđuju se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2023. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18., 110/18. i 32/20.) i odredbama Zakona o gospodarenju otpadom (NN br. 84/21.).

Program građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2023. godinu (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture, te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture obuhvaćaju troškove: zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenja akata potrebnih za: izvlaštenje, građenje i uporabu građevina i stručnog nadzora. Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja. Gradonačelnicu se ovlašćuje da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, pokrene odgovarajući postupak jednostavne ili javne nabave radova, roba i usluga.

Prema vrsti i namjeni objekti obuhvaćeni u ovom Programu dijele se na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, te na objekte društvene i druge infrastrukture (socijalna skrb, briga o djeci) , tako da Program građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture na području Grada Varaždinskih toplica za 2023. godinu glasi:

II. PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz tabličnog prikaza :

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200301 IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA, ULICA NOGOSTUPA I PJEŠAČKIH POVRŠINA Ovaj projekt obuhvaća radove rekonstrukcije postojećih asfaltnih prometnih površina kao i asfaltiranje odnosno modernizaciju makadamskog kolnika nerazvrstanih cesta i parkirališta, radove na izradi sustava površinske odvodnje prometnih površina te izradu pješačkih staza ili nogostupa uz prometnice gdje je to predviđeno projektnom dokumentacijom. Na nerazvrstane ceste koje nisu evidentirane u katastru ili nisu upisane na upravitelja u zemljišnim knjigama, odgovarajuće se primjenjuju članak 123. i 124. Zakona o cestama (NN br.84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21. i 114/22). Prije izvođenja radova potrebno je provesti propisan postupak geodetskog snimanja i evidentiranja, za što je predviđeni trošak usluge.	216.000,00 €	opći prihodi i primici	62.000,00 €
		prihodi za posebne namjene (koncesije)	6.000,00 €
		prihodi za posebne namjene (šumski doprinos)	26.000,00 €
		prihodi za posebne namjene (komunalni doprinos)	7.000,00 €
		pomoći iz proračuna	50.000,00 €
		donacije	13.000,00 €
		prihod od prodaje imovine	52.000,00 €

Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova
1) UREĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA	
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja za upis u zemljišne knjige	9.000,00 €
M.O. VARAŽDINSKE TOPLICE	
Izrada pješačke staze od betonskih opločnika s granitnim posipom u odvojkju Duge ulice do Ulice kralja Tomislava 19	16.000,00 €
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 2-022 (Jarki) nastavak asfalta od kućnog broja 29. do 31. š=2,7 m, d=170,00 m, uključujući uređenje bankina	10.000,00 €
M.O. PETKOVEC TOPLIČKI	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 2-061 (Kapitani 2) š=2,7 m, d=160,00 m, uključujući uređenje bankina	15.000,00 €
M.O. ČURILOVEC	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 1-063 (k Bešenićima) š=2,7 m, d=125,00 m, uključujući uređenje bankina i odvodnog jarka	26.500,00 €
M.O. HRASTOVEC TOPLIČKI	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 1-062 (Sveci) š=2,7 m, d=150,00 m, uključujući uređenje bankina, bermi i odvodnog jarka	27.600,00 €
M.O. MARTINKOVEC	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 2-005 (Trtinjak) š=2,7 m, d=520,00 m, uključujući uređenje bankina i bermi	49.200,00 €
M.O. POLJANA DONJA	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 1-099 (kod igrališta) š=2,7 m, d=90,00 m, uključujući uređenje bankina i bermi	11.000,00 €
M.O. VRTLINOVEC	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - NC 3-020 (Bobek) š=2,7 m, d=250,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde	25.700,00 €
2) Kapitalna pomoć: sufinanciranje projekata ŽUC-a	
Sufinanciranje projekata koje provodi ŽUC Varaždinske županije na izgradnji infrastrukture uz ceste na području Grada pod njihovom upravom	26.000,00 €
RASHODI	
<i>Konto 32 Materijalni rashodi</i>	9.000,00 €

Konto 36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	26.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	181.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200304	200.000,00 €	opći prihodi i primici	20.000,00 €
IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA, MODERNIZACIJA I PROŠIRENJE JAVNE RASVJETE		prihodi od prodaje imovine	80.000,00 €
Radovi se odnose na izradu projektne dokumentacije, ishoda akata za građenje, podmirivanje troškova priključka na infrastrukturu isporučitelju električne energije, stručni nadzor te dobavu i montažu instalacija, objekata i uređaja javne rasvjete.		pomoći iz proračuna	100.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Izgradnja energetski učinkovite javne rasvjete u Ulici Braće Radić, I. Martinca i I. i A. Kukuljevića, nakon rekonstrukcije NN mreže sukladno projektu izrađenom od strane projektnog ureda Tesla d.o.o.	135.000,00 €		
Modernizacija postojeće javne rasvjete u naselju Varaždinske Toplice sukladno projektu izrađenom od strane projektnih ureda CT ing d.o.o. Modernizacija obuhvaća zamjenu postojećih svjetiljki na bazi natrijeve tehnologije sa LED rasvjetom.	65.000,00 €		
RASHODI			
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	135.000,00 €		
Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	65.000,00 €		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200304	64.000,00 €	opći prihodi i primici	14.000,00 €
IZGRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA U V.TOPLICAMA (Vrbice)		pomoći:prijenos EU sred.	50.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projektom je obuhvaćena izgradnja košarkaškog igrališta i montaža zaštitne pvc mreže, te dobava i montaža dječjih igrala i dijelom samo uređenje postojećih igrala.	64.000,00 €		
RASHODI			
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	64.000,00 €		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200316 REKREACIJSKI PARK TUHOVEC	70.000,00 €	pomoći iz proračuna	60.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	10.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projektom se planira hortikulturno uređenje okoliša te izgradnja višenamjenskog igrališta sa pripadajućom sportskom opremom (mali nogomet/ rukomet/ košarka) na parceli uz društveni dom u Tuhovcu. U sklopu projekta planira se uređenje novog igrališta za djecu (premiještanje postojećih i instaliranje novih igrala), sa ogradom oko cijelog kompleksa. Trošak obuhvaća izradu projektne dokumentacije i nadzor izvođenja radova.	70.000,00 €		
RASHODI			
<i>Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>	70.000,00 €		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200321 SANACIJA DRVENOG MOSTA NA RIJECI BEDNJI	380.000,00 €	pomoći:prijenos EU sred.	380.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projektom se planira kompletna rekonstrukcija drvenog mosta na rijeci Bednji u naselju Tuhovec.	380.000,00 €		
RASHODI			
<i>Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>	380.000,00 €		

PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (€) UKUPNO

930.000,00 €

Osiguranje finansijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz finansijskih procjena u sklopu gotove projektno-tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u iznosu od

930.000,00 € osigurat će se iz sljedećih izvora:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	96.000,00 €
PRIHOD OD PRODAJE	142.000,00 €
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE (šumski, komunalni, vodni doprinos, naknada za koncesije)	39.000,00 €
POMOĆI (iz proračuna, od proračunskih i izvanproračunskih korisnika, prijenosa EU sredstava)	640.000,00 €
DONACIJE	13.000,00 €
UKUPNO	930.000,00 €

III. PROGRAM 2020 GRADNJA OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje objekata društvene i druge infrastrukture za 2023. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202002 ULAGANJA U INFRASTRUKTURU, OBJEKTE I DOMOVE U VLASNIŠTVU GRADA	25.000,00 €	pomoći iz proračuna	20.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	5.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na uređenje, rekonstrukciju te energetske obnovu objekata u vlasništvu Grada. Troškovi podrazumijevanju i izradu projektne dokumentacije.	25.000,00 €		
Društveni dom u Drenovcu i Grešćevini			
RASHODI			
<i>Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini</i>	25.000,00 €		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202004 DJEČJI VRTIĆ U SMART KVARTU	200.000,00 €	opći prihodi i primici	10.000,00 €
		pomoći:prijenos EU sred.	180.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	10.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
U 2023. godini planira se ishoditi kompletna projektno-tehnička dokumentacija na temelju projektnog zadatka, nakon koje u fazama počinje realizacija projekta. Projekt počinje 2023. godine i nastavlja se u 2024. i 2025. godini.	200.000,00 €		
RASHODI			
<i>Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>	200.000,00 €		

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202008 GRAD NA TERMALNOJ VODI AQUAE IASAE	130.000,00 €	pomoći:prijenos EU sred.	130.000,00 €
		Procjena pojedinačnih troškova	
Opis pojedinačnih poslova	130.000,00 €		
Projekt obuhvaća rekonstrukciju Pučke kupelji u inetrpretacijski centar termalne vode, izgradnju lapidarija-prezentacijskog i okupljališnog prostora, rekonstrukciju stepenica sa dopunom dodatnog sadržaja - meteorološkog stupa i staza u Perivoju M.R. Strozzi, rekonstrukciju prališta, izgradnju prezentacijskog centra u sklopu arheološkog nalazišta i obnovu lječilišnog parka sa izradom novih staza. Projekt počinje 2023. godine i nastavlja se u 2024. i 2025. godini.			
RASHODI			
<i>Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>	130.000,00 €		

PROGRAM GRADNJE OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE (€)

355.000,00 €

Osiguranje financijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena u sklopu gotove projektne tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa građenja objekata društvene i druge infrastrukture, u iznosu od 355.000,00 € osigurat će se iz sljedećih izvora:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	10.000,00 €
PRIHOD OD PRODAJE	15.000,00 €
POMOĆI (iz proračuna, od proračunskih i izvanproračunskih korisnika, prijenosa EU sredstava)	330.000,00 €
SVEUKUPNO	355.000,00 €

UKUPNA VRIJEDNOST PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, TE OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE ZA 2023. GODINU IZNOSI: 1.285.000,00 €

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program građenja objekata komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2023. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", stupa na snagu osmog dana od dana objave, a primjenjuje se od 01. siječnja 2023.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec