



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/19-01/68

URBROJ: 2186/026-01-19-5

Varaždinske Toplice, 17. prosinca 2019.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018., 110/18.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 38/13., 4/18., 42/18. i 46/19.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 4/18. i 83/19.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 17. prosinca 2019. godine, donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2019. GODINU

II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu izrađene su u skladu s predviđivim sredstvima i izvorima financiranja utvrđenima II. Izmjenama i dopunama Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2019. godinu i projekcije za 2020. i 2021. godinu tako da se Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2019. („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj: 89/2018. i 63/2019.), mijenja i glasi kako slijedi:

1. Uvodne odredbe

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2019. godinu (daje u tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2019. godini, sukladno odredbama mjerodavnih zakonskih propisa.

Program je izrađen i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju: troškove zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina, građenja i stručnog nadzora građenja te evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Predmetni troškovi iskazani su u Programu: odvojeno za svaku građevinu i ukupno, te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Ovim se ujedno ovlašćuje gradonačelnica da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, pokrene odgovarajući postupak jednostavne ili javne nabave radova, robe i usluga. Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa;
- komunalne naknade
- iz cijene komunalne usluge;
- iz naknade za koncesiju;
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave;
- fondova Europske unije;
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom
- donacija.

II. Projekti građenja komunalne infrastrukture

Sredstva potrebna za provedbu Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz priloženog tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200301 IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA I NOGOSTUPA <i>Kapitalni projekt se odnosi na građenje komunalne infrastrukture nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih parkirališta, i to konkretno radove asfaltiranja, modernizacije i rekonstrukcije kolnika nerazvrstanih cesta s rješenjem cestovne odvodnje i javnog parkirališta te izradu pješačkih staza i nogostupa uz prometne površine. Pored navedenih radova, ovim kapitalnim projektom obuhvaćeni su i troškovi odgovarajućih intelektualnih usluga.</i>	3.280.000,00 kn	opći prihodi preneseni višak pomoći iz proračuna šumski doprinos donacije prihodi od prodaje	1.277.990,00 kn 1.017.010,00 kn 720.000,00 kn 155.000,00 kn 60.000,00 kn 50.000,00 kn
Procjena pojedinačnih troškova			
1) Asfaltiranje cesta u Hrastovcu			
a) Ulica u Hrastovcu Topličkom - cestovni odvojak na č.k. br. 2099 k.o. Hrastovec Toplički: uređenje otvorenog kanala uz cestu te izvedba asfaltnog sija š = 2,75 m, d = 120 m		130.000,00 kn	
b) Ulica u Hrastovcu Topličkom - cestovni odvojak na dijelu č.k. br. 2098 i 1851/5 k.o. Hrastovec Toplički: modernizacija kolničke konstrukcije asfaltom ša = 2,75 m d = 90 m		100.000,00 kn	
c) Nerazvrstana cesta br. 93 u Hrastovcu - Rješenje cestovne odvodnje te modernizacija završne kolničke površine (asfaltiranje) u dužini d=950 m , širine kolonog traka 3.00 m, sukladno glavnom projektu oznake GL73-15, projektni ured Blaženka Premužića		720.000,00 kn	
d) Nastavak nerazvrstane ceste br. 93. u Hrastovcu - dodatno uređenje u nastavku koje nije bilo predviđeno projektom opisanim pod c)		26.000,00	
3) Asfaltiranje ceste u Petkovcu			
a) Pojačano održavanje nerazvrstane ceste (ulice) u naseju Petkovec Toplički, duljine cca 160,0 m, ša= 3,5 m, sa rekonstrukcijom postojeće mješovite odvodnje. Radovi prema Glavnom projektu Labos d.o.o. Varaždin br. 285/18 i reviziji troškovnika sačinjenoj po projektom uredu Geos-info d.o.o.		380.000,00 kn	
4) Modernizacija, rekonstrukcija cesta te parkirnih površina u Varaždinskim Toplicama			
a) Uređenje Prolaza k vodopadu na čk. br. 6116 k.o. V.Toplice. Radovi na izradi nosive podloge i asfaltiranje površine dimenzije š = 3,00 d = 57 m, prema Idejnom rješenju ID 24/18, Blaženko Premužić		90.000,00 kn	

<p>b) Pojačano održavanje nerazvrstane ceste (rekonstrukcija) Ulice Matije Gupca što uključuje rušenje postojećeg asfalta i cestovnih rubnjaka, izrada nosive kolničke konstrukcije, postava novih cestovnih rubnika, izrada novog asfaltnog zastora, š = 5.5 m, d = 195 m, sanacija cestovne odvodnje te izgradnja nogostupa površine 350 m².</p>	650.000,00 kn
<p>d) Uređenje površine prolaza uz Pučku kupelj sa premještanjem instalacija te pratećih elemenata oborinske i cestovne odvodnje u javnu površinu prolaza.</p>	190.000,00 kn
<p>e) Uređenje javne površine na čk. br. 3965 k. o. V.Toplice (na Trgu Slobode) gdje je zbog dotrajalosti došlo je do propadanja i ulegnuća u nosivoj podlozi te opasnih neravnina na površinskoj oblozi terase.</p>	150.000,00 kn
<p>f) Izrada nogostupa, sanacija i proširenje kolnika te Ulice kneza Trpimira s ciljem povećanja sigurnosti pješačkog prometa sukladno idejnom projektu Blaženko Premužić br. TD: ID-38/17, d=320 m, povr. nogostupa P=500m² - završetak projekta započeto u 2018. godini.</p>	410.000,00 kn
<p>g) Uređenje i stavljanje u funkciju šetnice, staze između Varaždinske i Vinogradske ulice, na čkbr. 4096 k.o. Varaždinske Toplice, d=100 m, š=2,00 m - završetak projekta započeto u 2018. godini.</p>	54.000,00 kn
<p>6) Sufinanciranje radova na izradi nogostupa uz prometnice pod upravom ŽUC-a Varaždinske županije</p>	
<p>a) radovi na izradi nogostupa uz javne ceste pod upravljanjem ŽUC-a</p>	220.000,00 kn
<p>7) Intelektualne usluge</p>	
<p>a) Projektantske i geodetske usluge na izradi podloga za projektiranje (tehnička i idejna rješenja, geodetsko snimanje parcela, geodetski elaborati i slične usluge)</p>	160.000,00 kn
<p>RASHODI Konto 421 Građevinski objekti Konto 363 Kapitalna pomoć Konto 323 Usluge</p>	2.870.000,00 kn 220.000,00 kn 190.000,00 kn
<p>KAPITALNI PROJEKT K200302 GROBNA KUĆA U RUKLJEVINI Kapitalni projekt se odnosi na građenje komunalne infrastrukture groblja, i to konkretno zgrade namijenjene obavljanju ispraćaja i pokopa umrlih te nabavku potrebne opreme.</p>	<p>PROJECIJA UKUPNIH TROŠKOVA</p> <p>556.000,00 kn</p> <p>IZVORI FINANCIRANJA</p> preneseni višak 548.000 kn opći prihodi 8.000 kn
<p>Opis pojedinačnih poslova</p>	
<p>Projekt se odnosi na završetak izgradnje objekta grobne kuće što uključuje izradu konstrukcije prizemnog dijela objekta, krovo - pokrivačke radove, limarske radove, stolariju, sanitarije, okoliš i komunalne priključke. Projektom je izvršena i nabava neophodne opreme grobne kuće.</p>	<p>Procjena pojedinačnih troškova</p> <p>566.000,00 kn</p>
<p>RASHODI Konto 421 Građevinski objekti Konto 422 Postrojenja i oprema Konto 323 Usluge Konto 322 Materijal i energija</p>	<p>517.000,00 kn 20.500,00 kn 7.000,00 kn 11.500,00 kn</p>

Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	
Projekt obuhvaća izradu potrebne dokumentacije te izgradnju objekta nadstrešnice uz mrtvačnicu na groblju u Svibovcu.		100.000,00 kn	
RASHODI			
Konto 451 Dodatno ulaganje		100.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200308 SUSTAV JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE V.TOPLICE	650.000,00 kn	preneseni višak	650.000,00 kn
<i>Kapitalni projekt odnosi se na sufinanciranje izgradnje infrastrukture građevina i uređaja javne namjene čiji je pravni status određen posebnim propisom.</i>			
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	
Projekt obuhvaća troškove sufinanciranja radova na izgradnji 1. faze pročištača i kanalizacijskog sustava javne odvodnje naselja Varaždinske Toplice, Tuhovec i Jalševac Svibovečki, prema projektnoj dokumentaciji Eko-Mlaz dm. ZOP OPOV - 91/15. Projekt izvodi odabrani izvoditelj nositelja projekta, pružateljica javne usluge VARKOM d.d. Prema donijetoj odluci GV i sklopljenom ugovoru, Grad sudjeluje sufinanciranjem u provedbi projekta.		540.000,00 kn	
Projekt obuhvaća izradu projektno dokumentacije za rekonstrukciju ulica (Park naseje i Trg A. Mihanovića, Ulica k vodopadu i Ulica bana Jelačića) s rješenjem oborinske i slivne odvodnje, a koji će biti potreban prilikom rekonstrukcije cesta nakon izvedbe sanitarne odvodnje.		110.000,00 kn	
RASHODI			
Konto 386 Kapitalna pomoć		540.000,00 kn	
Konto 323 Usluge		110.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA	PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200310 KUPNJA ZEMLJIŠTA	200.000,00 kn	prihod od prodaje	200.000,00 kn
<i>Kapitalni projekt odnosi se na građenje komunalne infrastrukture javne namjene te obuhvaća troškove zemljišta i uređenja imovinskopravnih odnosa.</i>			
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	
Projekt obuhvaća troškove stjecanja i uknjižbe vlasništva na nekretninama od strateškog značaja za razvoj i izgradnju infrastrukturnih objekata		200.000,00 kn	
RASHODI			

Konto 411 Zemljište		200.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA
KAPITALNI PROJEKT K200311 UREĐENJE TRGA REPUBLIKE HRVATSKE		2.200.000,00 kn	opći prihodi pomoći
Kapitalni projekt odnosi se na građenje komunalne infrastrukture javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, odnosno prometne površine središnjeg trga u Varaždinskim Toplicama.			100.000,00 kn 2.100.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	
Projekt se odnosi na izradu projektne dokumentacije arhitektonskog rješenja te na radove uređenja javne površine - glavnog gradskog trga na Trgu Republike Hrvatske u Varaždinskim Toplicama.		2.200.000,00 kn	
RASHODI			
Konto 421 Građevinski objekti		2.180.000,00 kn	
Konto 323 Usluge		20.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA
KAPITALNI PROJEKT K200312 DJEČJI VRTIĆ VARAŽDINSKE TOPLICE		194.000,00 kn	preneseni višak
Kapitalni projekt odnosi se na građenje komunalne infrastrukture građevina javne namjene predškolskog značaja u vlasništvu Grada.			194.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	
Projekt obuhvaća troškove izrade projektne dokumentacije radi rekonstrukcije i dogradnje postojeće zgrade dječjeg vrtića s ciljem ishođenja građevinske dozvole i podnošenja prijave na odgovarajuće natječaje raspisane po fondovima Europske unije i Republike Hrvatske.		194.000,00	
RASHODI			
Konto 451 Dodatno ulaganje		194.000,00	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA
KAPITALNI PROJEKT K200313 RECIKLAŽNO DVORIŠTE		2.910.000,00 kn	pomoći opći prihodi prodaja preneseni višak
Kapitalni projekt odnosi se na izgradnju infrastrukture javne namjene određene u skladu s posebnim propisima.			2.091.000,00 kn 115.000,00 kn 130.000,00 kn 574.000,00 kn
Opis pojedinačnih poslova		Procjena pojedinačnih troškova	

Projekt obuhvaća radove izgradnje i opremanja reciklažnog dvorišta u radnoj zoni Škarnik sa svim troškovima vezanim na prijavu i vođenje te promociju i vidljivost projekta.				2.910.000,00 kn	
RASHODI					
Konto 421 Građevinski objekti				2.762.000,00 kn	
Konto 323 Usluge				137.000,00 kn	
Konto 329 Ostali nespomenuti rashodi				11.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA		IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200314		180.000,00 kn	pomoći iz proračuna		150.000,00 kn
REVITALIZACIJA PERIVOJA MARIJE RUŽIČKE STROZZI			opći prihodi		30.000,00 kn
<i>Kapitalni projekt se odnosi na građenje komunalne infrastrukture javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima i to na javne stube, šetaliste kao i na javnu zelenu površinu.</i>					
Opis pojedinačnih poslova					
Projekt se odnosi na podmirenje troškova izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju stubišta na prostoru sadašnje tržnice u Perivoju M. R. Strozzi u Varaždinskim Toplicama.				180.000,00 kn	
RASHODI					
Konto 323 Usluge				180.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA		IZNOSI
TEKUĆI PROJEKT T200316		350.000,00 kn	opći prihodi		350.000,00 kn
SANACIJA KLIZIŠTA					
<i>Projekt se odnosi na sanaciju komunalne infrastrukture javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima i komunalne infrastrukture groblja.</i>					
Opis pojedinačnih poslova					
Projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije za klizišta na području grada te radove sanacije klizišta uz istočni zasjek prometnice ŽC 2250 na vrhu kojeg je rub groblja u naselju Varaždinske Toplice. Uz sanaciju postojećeg oštećenja, cilj je ukloniti uzrok nastanka klizišta kako daljnjom aktivacijom i širenjem klizne plohe ne bi došlo do oštećenja grobnih mjesta i urušavanja postojećih grobnica.				350.000,00 kn	
RASHODI					
Konto 323 Usluge				350.000,00 kn	
NAZIV PROJEKTA		PROCJENA UKUPNIH TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA		IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200317		300.000,00 kn	opći prihodi		300.000,00 kn
VODOISTRAŽNI RADOVI BUŠOTINE VTT-1 U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA					

Troškovi građenja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena sačinjenih u okviru pribavljene odgovarajuće projektno-tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa, u iznosu od 12.720.000 kn osigurat će se iz izvora predočenih sljedećom rekapitulacijom:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI	3.107.990,00 kn
DONACIJE	60.000,00 kn
PRENEŠENI VIŠAK	3.333.010,00 kn
KONCESIJE	10.000,00 kn
PRIHOD OD PRODAJE	380.000,00 kn
KOMUNALNI DOPRINOS	50.000,00 kn
ŠUMSKI DOPRINOS	155.000,00 kn
POMOĆI	5.406.000,00 kn
SVEUKUPNO	12.502.000,00 kn

IV. Završne odredbe

Ove 2. Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2019. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", a na snagu stupaju prvi dan od dana objave.

