



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-01/23-01/77
URBROJ: 2186-26-01-23-5
Varaždinske Toplice, 21. prosinca 2023.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/21.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 7/13., 26/13., 4/18., 83/19., 10/21., 71/21 i 89/21.-pročišćeni tekst, 102/22.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 21. prosinca 2023. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2024. GODINU

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu izrađen je u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja utvrđenim Proračunom Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu.

I. UVODNE ODREDBE

Ovim Programom utvrđuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2024. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i odredbama Zakona o gospodarenju otpadom ("Narodne novine", broj 84/21.). Program građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture, te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture obuhvaćaju troškove: zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenje akata potrebnih za: izvlaštenje, građenje i uporabu građevina i stručnog nadzora. Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja. Gradonačelnica se ovlašćuje da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, pokrene odgovarajući postupak jednostavne ili javne nabave radova, roba i usluga.

Prema vrsti i namjeni objekti obuhvaćeni u ovom Programu dijele se na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, te na objekte društvene i druge infrastrukture, tako da Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu glasi:

II. PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu osigurat će se iz prihoda Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA
KAPITALNI PROJEKT K200301 IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA, ULICA, NOGOSTUPA I PJEŠAČKIH POVRŠINA	380.000,00 €	opći prihodi i primici
		prihodi za posebne namjene
		prihodi za posebne namjene (doprinos)
		prihodi za posebne namjene (doprinos)
		pomoći iz proračuna
		donacije
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova	
1) UREĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA		
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja za opis u zemljišne knjige		9.000,00 €
Usluge nadzora nad provođenjem radova na modernizaciji (asfaltiranju) kolničkog zastora		20.000,00 €
M.O. VARAŽDINSKE TOPLICE		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 1-035 (Cvjetna ulica), nastavak asfalta od spoja D526 desni odvojak d=180,00m, uključujući uređenje bankina i odvodnog jarka		27.300,00 €
M.O. ČURILOVEC		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 1-065 (k Ivaneku) d=61,00 m, uključujući uređenje bankina		7.800,00 €
380.000,00 €		
M.O. MARTINKOVEC		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 2-016 (kod Benedikta) d=434,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		70.000,00 €
9.000,00 €		
M.O. SVIBOVEC		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) ceste u Svibovcu d=56,00 m, uključujući uređenje odvodnog kanala i bankina		9.400,00 €
M.O. LOVRETOVEC		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 2-037 (Segled) d=575,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		82.900,00 €
26.000,00 €		
M.O. VRTLINOVEC		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 2-012 (Vrlinovec 2) d=290,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		45.500,00 €
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 2-011 (Vrlinovec 1) d=91,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		14.500,00 €
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 2-008 (Tonimir) d=260,00 m, uključujući izradu slivnika i postavu rešetke od lještice		42.000,00 €
M.O. PETKOVEC TOPLIČKI		
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - dijela NC 2-048 (Petkovec-Močvar) d=280,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		25.600,00 €
2) Kapitalna pomoć: sufinanciranje projekata ŽUC-a		
Sufinanciranje projekata koje provodi ŽUC Varaždinske županije na izgradnji infrastrukture uz ceste na području Grada pod njihovom upravom.		26.000,00 €
RASHODI		
<i>Konto 32 Materijalni rashodi</i>		
<i>Konto 36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna</i>		

Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	345.000,00 €
---	--------------

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200304 IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I PROŠIRENJE JAVNE RASVJETE	190.000,00 €	opći prihodi i primici	190.000,00 €
Radovi se odnose na izradu projektne dokumentacije, ishođenje akata za građenje, podmirivanje troškova priključka na infrastrukturu isporučitelju električne energije, stručni nadzor te dobavu i montažu instalacija, objekata i uređaja javne rasvjete.			
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Modernizacija postojeće javne rasvjete u naselju Varaždinske Toplice sukladno projektu izrađenom od strane projektnog ureda CT ing d.o.o. Modernizacija obuhvaća zamjenu postojećih svjetiljki na bazi natrijeve tehnologije sa LED rasvjetom.	190.000,00 €		
RASHODI			190.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			170.000,00 €
Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini			20.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200316 REKREACIJSKI PARK TUHOVEC	112.500,00 €	pomoći prijenos EU sredstava	90.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	22.500,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projektom se planira hortikulturno uređenje okoliša te izgradnja višenamjenskog igrališta sa pripadajućom sportskom opremom (mali nogomet/ košarka) na parceli uz društveni dom u Tuhovcu. U sklopu projekta planira se uređenje novog igrališta za djecu, sa ogradom oko cijelog kompleksa. Projekt obuhvaća izradu dijela projektne dokumentacije u 2023. godini, a nastavlja se u 2024. godini.	112.500,00 €		
RASHODI			112.500,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			112.500,00 €

PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (€) UKUPNO

682.500,00

Osiguranje financijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena u sklopu gotove projektno-tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u iznosu od

682.500,00 €

osigurat će se iz sljedećih izvora:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	378.000,00 €
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE (šumski, komunalni, vodni doprinos, naknada za koncesije)	62.000,00 €
PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	22.500,00 €
POMOĆI (iz proračuna, od proračunskih i izvanproračunskih korisnika, prijenosa EU sredstava)	160.000,00 €
DONACIJE	60.000,00 €

UKUPNO

682.500,00 €

III. PROGRAM 2020 GRADNJA OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje objekata društvene i druge infrastrukture za 2024. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200307 ULAGANJA U SPORTSKE OBJEKTE I POVRŠINE	40.000,00 €	opći prihodi i primici	40.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća izvođenje radova na uređenju unutarnjih prostorija NK Mladost (toplinska izolacija, podovi, rasvjeta, grijanje i hlađenje) te izgradnju pomoćnog igrališta NK Mladost (travnati tren s drenažom, golovima i ogradom), a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane projektantskog ureda PRE-CON d.o.o. Projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije u 2023. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2024. godini.	40.000,00 €		
RASHODI			40.000,00 €
<i>Konto 38 Ostali rashodi</i>			40.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K201603 STAMBENO NASELJE - SMART KVART	222.000,00 €	opći prihodi i primici	107.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	115.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća izgradnju prometnica, oborinske odvodnje, vodovoda, kanalizacije, DTK i javne rasvjete, a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane projektantskog ureda PRE-CON d.o.o. Lokacija planirane gradnje je neizgrađena parcela čk.br. 4350/36 k.o. Varaždinske Toplice. Projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije u 2023. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2024. i 2025. godini.	222.000,00 €		
RASHODI			222.000,00 €
<i>Konto 32 Materijalni rashodi</i>			20.000,00 €
<i>Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>			202.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202002 ULAGANJA U INFRASTRUKTURU, OBJEKTE I DOMOVE U VLASNIŠTVU GRADA	35.000,00 €	opći prihodi i primici	30.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	5.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na uređenje, rekonstrukciju te energetske obnovu objekata u vlasništvu Grada. Troškovi obuhvaćaju i trošak izrade projektne dokumentacije.	35.000,00 €		
Društveni dom u Svibovcu, Drenovcu i Grešćevini.			
RASHODI			35.000,00 €
<i>Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini</i>			35.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202004 DJEČJI VRTIĆ U SMART KVARTU	1.130.000,00 €	opći prihodi i primici	500.000,00 €
		prihodi od prodaje imovine	30.000,00 €
		pomoći prijenos EU sredstava	600.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		

Projekt obuhvaća izgradnju dječjeg vrtića ukupnog kapaciteta do 200 djece sa svim potrebnim sadržajima i funkcijama, a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od projektantskog ureda Aris d.o.o. Lokacija planirane gradnje je neizgrađena parcela čk.br. 4350/35 k.o. Varaždinske Toplice. Projekt obuhvaća izradu projektno dokumentacije u 2023. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2024. i 2025. godini.

RASHODI

Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine

1.130.000,00 €

FINANCIRANJA	IZNOSI
	4.500,00 €
ostava	130.000,00 €
troškova	

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA
KAPITALNI PROJEKT K202008 GRAD NA TERMALNOJ VODI AQUAE IASAE	134.500,00 €	opći prihodi i primici 134.500,00 € pomoći prijenos EU sredstava 1.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova	133.500,00 €
Projekt obuhvaća rekonstrukciju Pučke kupelji u inetrpretacijski centar termalne vode, izgradnju lapidarija-prezentacijskog i okupljališnog prostora, rekonstrukciju stepenica sa dopunom dodatnog sadržaja - meteorološkog stupa i staza u Perivoju M.R. Strozzi, rekonstrukciju prališta, izgradnju prezentacijskog centra u sklopu arheološkog nalazišta i obnovu lječilišnog parka sa izradom novih staza. Projekt počinje 2023. godine i nastavlja se u 2024. i 2025. godini.	134.500,00 €	1.561.500,00
RASHODI		
Konto 32 Materijalni rashodi		
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		

rijeme izrade ovog Programa, a

PROGRAM GRADNJE OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE (€) UKUPNO

ljedećih izvora:

Osiguranje finansijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u dijelom su uneseni iz finansijskih procjena u sklopu gotove projektne tehničke dokumentacije.

681.500,00 €
150.000,00 €
730.000,00 €

Sredstva potrebna za izvršenje Programa građenja objekata društvene i druge infrastrukture, u iznosu od

1.561.500,00 €

osigurat će se iz s

1.561.500,00 €

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI

PRIHOD OD PRODAJE IMOVINE

POMOĆI (iz proračuna, od proračunskih i izvanproračunskih korisnika, prijenosa EU sredstava)

UKUPNO

2.244.000,00 €

UKUPNA VRIJEDNOST PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU IZNOSI:

ke županije" i stupa na snagu

OPĆINSKA UPRAVA
GRADSKO VIJEĆE

Nafta, dipl. oec

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinskih Toplica" osmog dana od dana objave, s time da se primjenjuje od 1. siječnja 2024. godine

