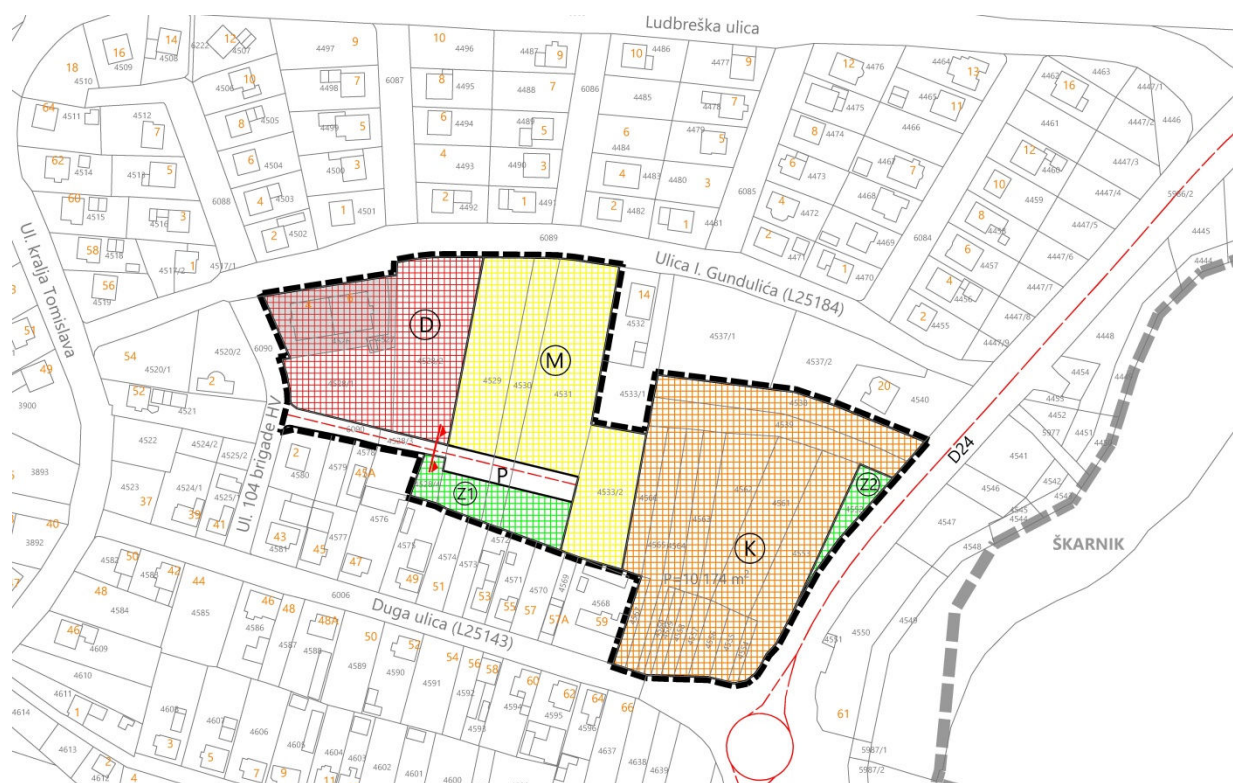


REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE

5. izmjene i dopune

PRIJEDLOG PLANA
(za javnu raspravu)



ožujak, 2022. g.

Arhitektburo Kögl d.o.o.

Obrazac

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE 5. izmjene i dopune PRIJEDLOG PLANA (za javnu raspravu)	
Odluka o izradi 5. izmjena i dopuna Plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 103/21	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 9/05, 5/09, 5/10, 12/15 i 59/20 Odluka predstavničkog tijela o donošenju 5. izmjena i dopuna Plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: od 4. - 13. 04. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dragica Ratković <hr/> <small>(ime, prezime i potpis)</small>
Mišljenje na prostorni plan sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Klasa: _____ Urbroj: _____ datum: _____	
Pravna osoba koja je izradila plan: ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: MARINA KÖGL d.i.a. <hr/> <small>(ime, prezime i potpis)</small>
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: MARINA KÖGL d.i.a.	
BROJ PLANA: PPUG – 01/2022	DATUM: 03/2022
Stručni tim u izradi plana: 1. Marina Kögl, dipl. ing. arh. 2. Sunčana Pešak, dipl. ing. agr. - uređ. krajobraza 3. Ana Plačko, dipl.oecc. 4. Ivica Šoltić, dipl. ing.geot. 5. Roman Svetec, dipl.ing.stroj.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ljubica Nofta, dipl.oec. <hr/> <small>(ime, prezime i potpis)</small>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Marko Jeličić, mag. iur. <hr/> <small>(ime, prezime i potpis)</small>	Pečat nadležnog upravnog tijela:

SADRŽAJ

0. Opći dio

I. Obrazloženje Plana

II. Tekstualni dio Plana – Odredbe za provođenje

- Izmjene i dopune odredbi za provođenje
- Prijedlog pročišćenog teksta odredbi za provođenje

III. Grafički prilozi

4.1. Građevinsko područje naselja Varaždinske Toplice i Boričevac Toplički	1: 5 000
5. Varaždinske Toplice – UPZ 3 – Vrbice	1: 2 000

NAPOMENA:

- Sukladno Odluci o izradi (ovih) 5. izmjena i dopuna PPUG Varaždinske Toplice, iste nisu sveobuhvatne, već ciljane. Izmjene i dopune se događaju samo na grafičkom prilogu br. 4.1. dok su ostali kartografski prikazi koji su sastavni dio dosad važećeg PPUG Varaždinske Toplice i dalje na snazi.
- Ovim izmjenama i dopunama PPUG-a se dodaje novi kartografski prikaz **br. 5. Varaždinske Toplice – UPZ 3 – Vrbice**, u mjerilu 1: 5000.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE**
5. izmjene i dopune

0. Opći dio:

- izvod iz sudskog registra
- rješenje Ministarstva
- rješenje o imenovanju odgovornog voditelja
- rješenje HKA o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista

“arhitektburo **kögl**” d.o.o.
DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
ZA INŽENJERING, PROJEKTIRANJE I KONZALTING

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE**
5. izmjene i dopune
Prijedlog Plana
(za javnu raspravu)

I. OBRAZLOŽENJE PLANA

ožujak, 2022. g.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE**

5. izmjene i dopune

**Prijedlog Plana
(za javnu raspravu)**

II. TEKSTUALNI DIO PLANA – Odredbe za provođenje

- **Izmjene i dopune odredbi za provođenje**
- **Prijedlog pročišćenog teksta odredbi za provođenje**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE**
5. izmjene i dopune

Prijedlog Plana
(za javnu raspravu)

III. GRAFIČKI PRILOZI

- | | |
|---|-----------------|
| 4.1. Građevinsko područje naselja Varaždinske Toplice i Boričevac Toplički | 1: 5 000 |
| 5. Varaždinske Toplice – UPZ 3 – Vrbice | 1: 2 000 |