



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 944-01/17-01/1
URBROJ: 2186/026-01-18-32
Varaždinske Toplice, 2018.

Na temelju odredaba članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13., 38/13., 4/18., 42/18.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13., 4/18.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj dana 24. rujna 2018., donosi sljedeću

O D L U K U o prodaji nekretnine

Članak 1.

Ovime se donosi odluka o prodaji sljedeće nekretnine:

- čkbr. 3968/1 k.o. Varaždinske Toplice, dvorište površine 250 m² upisana u z.k. ul. 6303 k.o. Varaždinske Toplice kao vlasništvo Grada Varaždinskih Toplica u 1/1 dijela.

Utvrđuje se kako se, u naravi, radi o terasi uz ugostiteljski objekt Tonimir u Varaždinskim Toplicama, a na koju postoji javni pristup s Ulice kralja Tomislava i Ulice kneza Branimira.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na pokretanje postupka prodaje nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke, a sukladno odredbama članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), izlaganjem nekretnine prodaji putem javnog natječaja, uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, određenoj na iznos od 139.000,00 kuna u skladu s Elaboratom o procijenjenoj vrijednosti nekretnine broj: ARS 03-108/2017 od 18. prosinca 2017. godine.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, po provedbi zakonom propisnog postupka.

Članak 3.

Administrativno-pravna provedba ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Varaždinskih Toplica.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o zahtjevu za prodajom nekretnine KLASA: 944-01/17-01/1, URBROJ: 2186/026-01-17-11 od 21. prosinca 2017.

Ovlašćuje se gradonačelnica na donošenje potrebnih odluka radi stavljanja izvan snage i ukidanja svih akata donesenih na temelju Odluke o zahtjevu za prodajom nekretnine KLASA: 944-01/17-01/1, URBROJ: 2186/026-01-17-11 od 21. prosinca 2017.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec