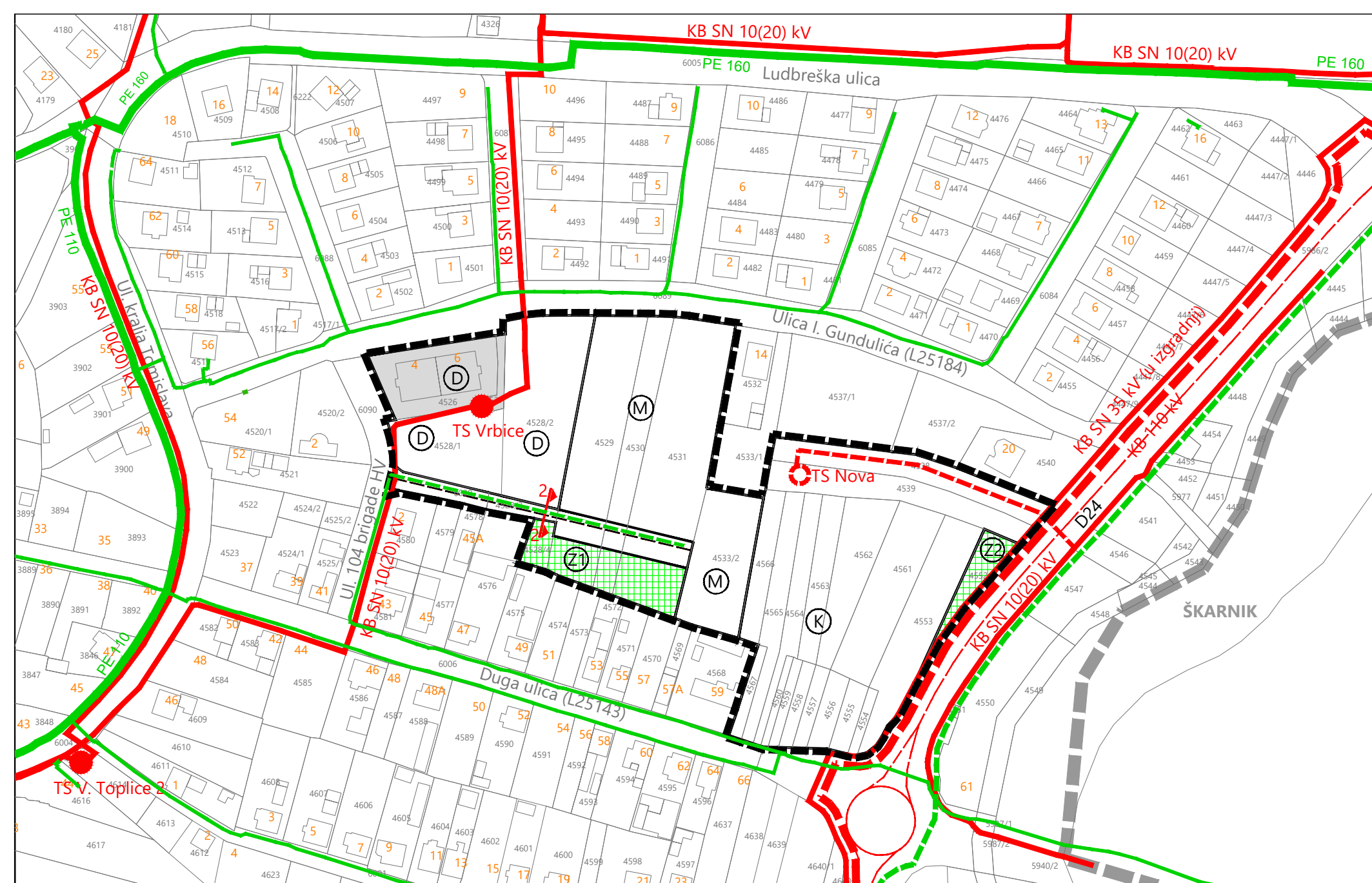


## 2. INFRASTRUKTURA

### A/ Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) postojeće/planirano

- EKI KK
- EKI kabl



### B/ Energetski sustav

#### Plinoopskrba

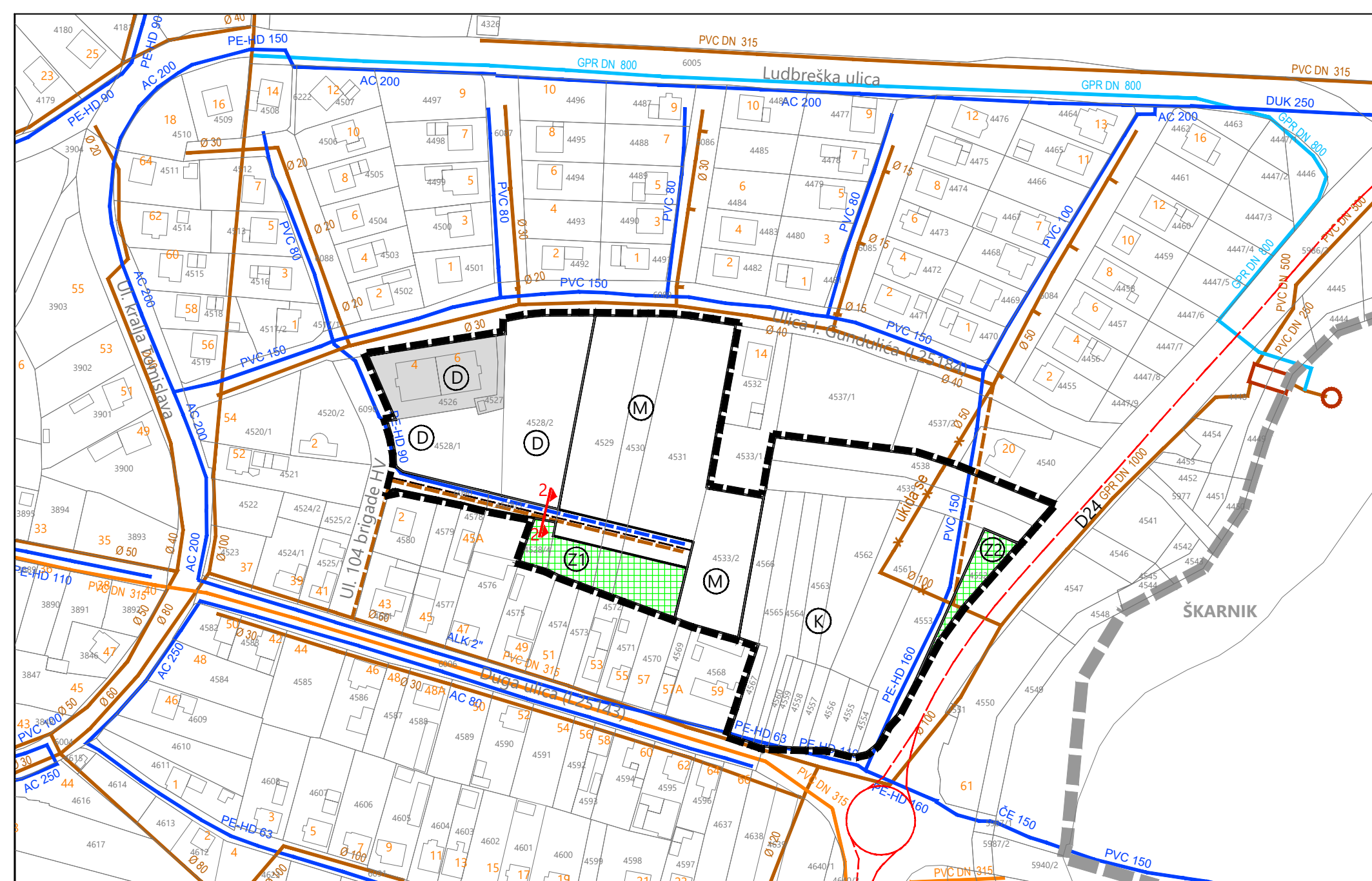
postojeće/planirano

- lokalni plinovod (PE 63, 90, 110, 160) (preuzeto iz PPUG-a)

#### Elektroopskrba

postojeće/planirano

- TS 10/0,4 kV i TS 10(20)/0,4 kV
- 10(20) kV kabl
- 35 kV kabl (u izgradnji)
- 110 kV kabl (preuzeto iz PPŽ-a)



### C/ Vodoopskrba i odvodnja

#### Vodoopskrba

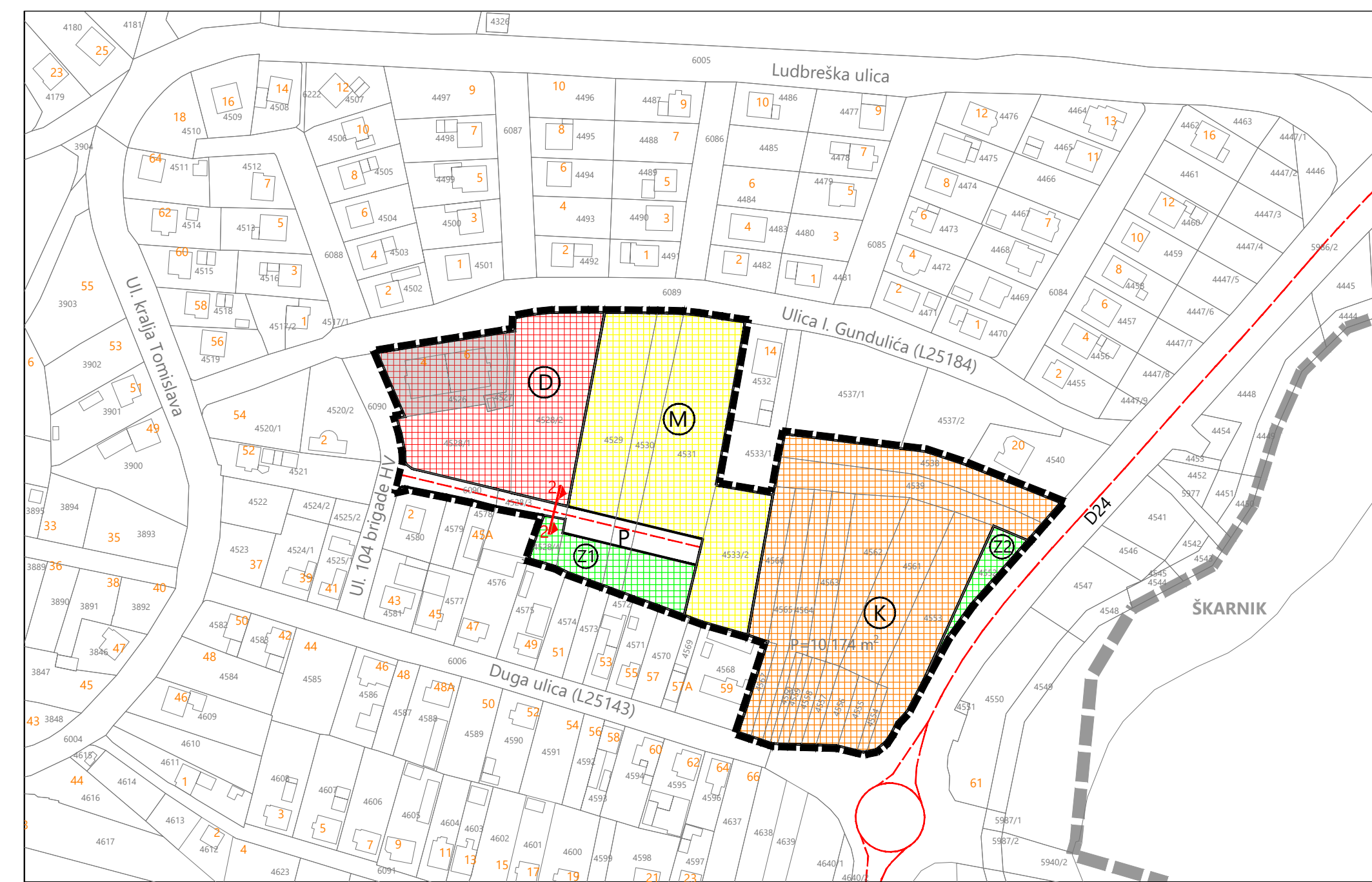
postojeće/planirano

- vodoopskrbni cjevovod

#### Odvodnja

postojeće/planirano

- kolektor sanitarne odvodnje
- kolektor termalnih voda
- kolektor potoka
- retencijski bazen
- ispust



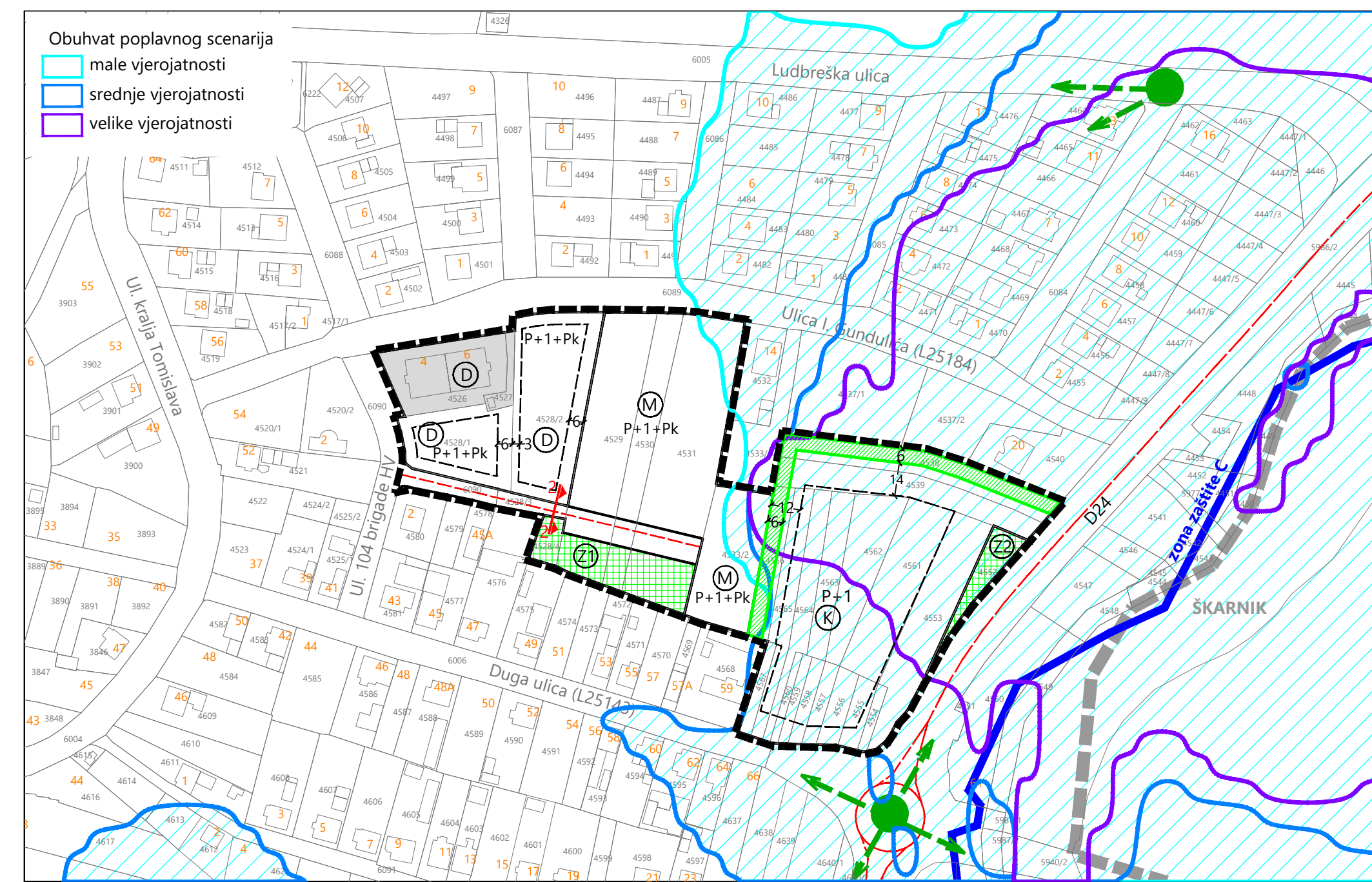
## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Izgrađeno / reorganizirano

- MJEŠOVITA, PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA - POSLOVNA NAMJENA
- ZONA ZELENILA
- PROMETNE POVRŠINE (stambena ulica)
- P PARKIRALIŠTE



MJERILO 1 : 2 000



### 3.a UVJETI KORIŠTENJA

Izgrađeno / reorganizirano

- GRANICA ZONE KONZERVATORSKE ZAŠTITE "C"
- PANORAMSKE TOČKE
- POPLAVNO PODRUČJE (vjerojatnosti poplavlivanja)

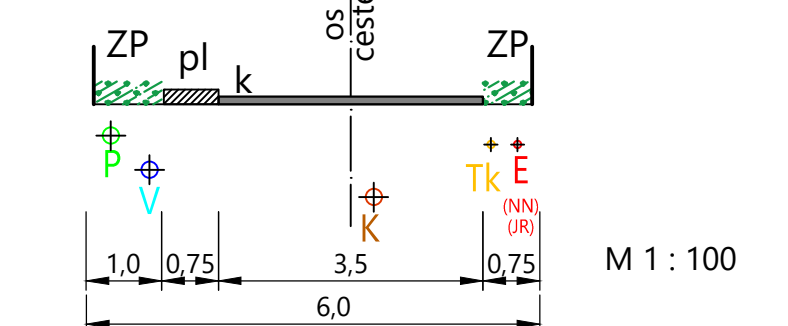
### 3.b NAČINI I UVJETI GRADNJE

- GRADIVI DIO PARCELE (osnovna i pomoćna građevina)
- P+1 NAJVEĆA VISINA GRAĐEVINE
- ZELENI ZAŠTITNI POJAS

## UPZ 3 - VRBICE

- GRANICA OBUHVATA UPZ-a
- GRANICA NASELJA

KARAKTERISTIČNI PRESJEK 2 - 2  
nova stambena ulica - preporučeni profil



<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</b> <b>GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE</b>	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA 5. izmjene i dopune</b> <b>PRIJEDLOG PLANA (za javnu raspravu)</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>VARAŽDINSKE TOPLICE - UPZ3 - VRBICE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>5</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 2 000</b>
Odluka o izradi 5. izmjene i dopuna Plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 9/05, 6/09, 5/10, 12/15 i 5/20 Odluka predstavničkog tijela o donošenju 5. izmjene i dopuna Plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 103/21	
Javna rasprava (datum objave): <b>od 4. - 13. 04. 2022.</b>	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: <b>Dragica Ratković</b> (ime, prezime i potpis)	
Mišljenje na prostorni plan sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Klasa: 350- Ur.broj: 2186/ datum: 2022. g.	
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>	
BROJ PLANA: PPUG – 01/2022	DATUM: 03/2022
Stručni tim u izradi plana:	
1. Marina Kögl, dipl.ing.arh. 2. Sunčana Pešak, dipl.ing.agr. - uređ. krajobraza 3. Ana Plaćko, dipl.oec.	4. Ivica Šolčić, dipl.ing.geot. 5. Roman Svetec, dipl.ing.stroj.
Pečat predstavničkog tijela: <b>Ljubica Nofta, dipl.oec.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <b>Marko Jeličić, mag.iur.</b> (ime, prezime i potpis)	
Pečat nadležnog upravnog tijela:	