



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 402-08/21-01/56
URBROJ: 2186/026-01-21-4
Varaždinske Toplice, 14. rujna 2021.

Na temelju odredba članka 35. stavka 1. točke 6. u vezi članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 36/09, 129/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19, 144/20.), članka 31. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/21.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/13., 26/13., 4/18., 83/19. i 10/21.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj 14. rujna 2021. godine, donosi

ODLUKU

o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 1321 i 1412 k.o. Varaždinske Toplice

Članak 1.

Grad Varaždinske Toplice kupuje nekretninu oznake:

- čkbr. 4777 pašnjak u Varaždinskim Toplicama površine 648 m²
- čkbr. 4890 šuma u Varaždinskim Toplicama površine 709 m²

ukupne površine 1357 m², čkbr. 4777 upisanu u z.k. ul. 1321 i čkbr. 4890 upisanu u z.k. ul. 1412 k.o. Varaždinske Toplice u naravi građevinsko zemljište pri čemu prodateljica Blaženka Franjić, r. Potrebita, OIB: 85298341187, iz Zagreba, Božidara Magovca 23, jamči da su nekretnine koje prodaje njezino isključivo vlasništvo i posjed.

Članak 2.

Cijena nekretnine iz točke 1. ove Odluke, i to obiju čestica obuhvaćenih istim zemljišnoknjižnim tijelom, utvrđuje se u visini od 95.900,00 kuna (slovima: devedesetpet tisuća i devetsto kuna i ništa lipa).

Članak 3.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke ima se isplatiti u roku od 15 dana od dana ovjere ugovora o prodaji nekretnine, na teret proračunskih sredstava Grada Varaždinskih Toplica za 2021., godinu, prema odgovarajućoj poziciji i stavci Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu i projekcija za 2022. i 2023. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj: 97/2020.).

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica da sklopi odgovarajući kupoprodajni ugovor za kupnju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, a kojim će se regulirati sva prava i obveze prodavatelja i kupca u skladu s mjerodavnim odredbama kojima se uređuju obvezni odnosi i stvarnopravno stjecanje nekretnine.

Članak 5.

Projekt kupnje nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke provodi se s ciljem stjecanja odgovarajućeg zemljišta za potrebe rekonstrukcije južne obilaznice Varaždinskih Toplica – prilazne ceste Autocesti A4 (javna cesta DC 526).

Članak 6.

Ovlašćuje se gradonačelnica da, nakon izvršene kupoprodaje, poduzme radnje potrebne za privođenje predmetne nekretnine njenoj svrsi.

Članak 7.

Ova se Odluka objavljuje u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa prvi dan od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofa dipl. oec.

