



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 944-01/17-01/1

URBROJ: 2186/026-01-17-11

Varaždinske Toplice, 21. prosinca 2017.

Na temelju odredaba članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13., 38/13.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. g., donosi sljedeću

ODLUKU
o zahtjevu za prodajom nekretnine

Članak 1.

Utvrđuje se kako je dana 09. lipnja 2017. Grad Varaždinske Toplice zaprimio zahtjev za kupnjom nekretnine u vlasništvu Grada Varaždinskih Toplica, i to nekretnine koja je, prema podacima važeće zemljišne knjige i katastarskog operata opisana kao čkbr. 3968/1 k.o. Varaždinske Toplice, dvorište površine 250 m² upisana u z.k. ul. 6303 k.o. Varaždinske Toplice kao vlasništvo Grada u 1/1 dijela. Utvrđuje se kako se u naravi radi o terasi ugostiteljskog objekta Tonimir u Ulici kralja Tomislava, odnosno u Ulici kneza Branimira.

Članak 2.

Utvrđuje se kako Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica nije suglasno s izlaganjem nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke prodaji.

Utvrđuje se kako je Gradsko vijeće suglasno s raspolaganjem nekretninom opisanom u članku 1. na bilo koji od sljedeća dva načina:

- Ustupanjem nekretnine na korištenje podnositelju zahtjeva, trgovačkom društvu Bernarda Nova d.o.o. ili povezanim društvima, sukladno općim aktima Grada Varaždinskih Toplica koji uređuju pitanje korištenja javne površine i podmirenja poreza na korištenje javne površine,
- Izdavanjem nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke u dugogodišnji zakup, putem javnog natječaja po tržišnoj cijeni utvrđenoj od strane ovlaštene osobe, sukladno mjerodavnim zakonskim i podzakonskim propisima.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na poduzimanje radnji radi pregovaranja o adaptaciji i rekonstrukciji nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, od strane zainteresiranog korisnika ili zakupnika, uz razmjerno oslobađanje od obveze podmirenja poreza na

korištenje javne površine, odnosno uz razmjerno oslobađanje od obveze podmirenja dužne zakupnine.

Članak 3.

Administrativno-pravna provedba ove Odluke povjerava se Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Varaždinskih Toplica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.


PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Franjo Prstec