



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 944-01/17-01/1  
URBROJ: 2186/026-01-17-3  
Varaždinske Toplice, 2017.

Na temelju odredaba članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13., 38/13.) i članka 26. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 7/13., 26/13.), Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj dana 2017. g., donosi sljedeću

#### O D L U K U o suglasnosti na prodaju nekretnine

##### Članak 1.

Utvrđuje se kako je dana 09. lipnja 2017. Grad Varaždinske Toplice zaprimio zahtjev trgovačkog društva Bernarda Nova d.o.o. za kupnjom dijela nekretnine u vlasništvu Grada Varaždinskih Toplica, i to dijela nekretnine oznake čkbr. 3087/1 k.o. Varaždinske Toplice, opisane kao Mjesni prostor u selu površine 140 čhv, upisane u z.k. ul. 4290 k.o. Varaždinske Toplice, a koji dio odgovara čestici nove katastarske izmjere oznake čkbr. 3968/1 k.o. Varaždinske Toplice opisane kao dvorište površine 250 m<sup>2</sup>. Utvrđuje se kako se u naravi radi o terasi ugostiteljskog objekta Tonimir u Ulici kralja Tomislava.

##### Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na pokretanje postupka prodaje dijela nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, a sukladno odredbama članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), i to pribavom nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka radi izračuna tržišne cijene nekretnine i izlaganjem iste prodaji po tržišnoj cijeni putem javnog natječaja.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, po provedbi zakonom propisnog postupka.

Članak 3.

Administrativno-pravna provedba ove Odluke povjerava se Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Varaždinskih Toplica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec