



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/23-01/3  
URBROJ: 2186-26-04/1-23-30  
Varaždinske Toplice, 27. srpnja 2023.

Sukladno čl. 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),  
Jedinstveni upravni odjel Grada Varaždinske Toplice objavljuje

### OBAVIJEST

**o izradi Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od Ludbreške ulice  
u Varaždinskim Toplicama i s tim u vezi 6. izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Grada Varaždinske Toplice**

Započela je procedura izrade Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od  
Ludbreške ulice u Varaždinskim Toplicama i s tim u vezi 6. izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Grada Varaždinske Toplice.

Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od Ludbreške ulice u  
Varaždinskim Toplicama i s tim u vezi 6. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada  
Varaždinske Toplice (*“Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 66/23*) donijelo je Gradsko  
vijeće Grada Varaždinske Toplice na svojoj sjednici održanoj 24.07.2023. godine.

**OBRAZLOŽENJE:** Radi se o izradi Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od  
Ludbreške ulice u Varaždinskim Toplicama i s tim u vezi 6. izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Grada Varaždinske Toplice koje se prvenstveno odnosi na prenamjenu radne zone  
„Opruga“ u zonu mješovite namjene (poslovne, stambene, turističke i sl.). Pokretanje postupka  
ocjenjuje se pozitivnim za razvoj Grada, a osobito centralnog naselja Varaždinske Toplice,  
sukladno konzervatorskim smjernicama, prema kojima se ne preporuča širenje predmetne  
radne (industrijske) zone prema naselju.

Sve informacije mogu se dobiti u prostorijama Grada u vremenu od 9-13 sati, i na  
telefon 042/352-464.

PROČELNIK

Marko Jeličić, mag. iur.



U prilogu: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od Ludbreške  
ulice u Varaždinskim Toplicama i s tim u vezi 6. izmjena i dopuna Prostornog  
plana uređenja Grada Varaždinske Toplice