



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/21-01/15
URBROJ: 2186/026-01-21-11
Varaždinske Toplice, 13. prosinca 2021.

ZAPISNIK od 13. prosinca 2021.

sa 5. sjednice Gradskog vijeća Varaždinskih Toplica održane 13. prosinca 2021. godine. Sjednica je sazvana pisanim putem pozivom KLASA: 021-05/21-01/15, URBROJ: 2186/026-01-21-1 od 6. prosinca 2021. godine, održana je u prostoru gradske vijećnice Grada Varaždinskih Toplica, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, a započela je s radom u 16.00 sati.

Sjednicu je otvorila predsjednica Gradskog vijeća Ljubica Nofta, koja je pozdravila gradonačelnicu, stručnu službu Jedinственog upravnog odjela te sredstva javnog priopćavanja.

Radi točnog utvrđivanja kvoruma, predsjednica je zamolila da se prozovu vijećnici.

Nakon izvršene prozivke, predsjednica konstatira da je sjednici nazočno 12 od ukupno 13 vijećnika te da vijeće može pravovaljano donositi odluke.

Sjednici su nazočili:

Verica Pantaler, Josip Hajduk, Draženko Pokos, Ljubica Nofta, Stjepan Denžić, Manuela Pantaler Županić, Dragutin Šarec, Željko Bedeković, Kristijan Remenar, Nedeljko Mihalić, Marko Plišo i Silvio Hajduk.

Sjednici nije prisustvovao vijećnik Srećko Detelj.

Pored vijećnika sjednici su nazočili:

Dragica Ratković, gradonačelnica, Renata Prstec v.d. pročelnica Jedinственog upravnog odjela Grada Varaždinskih Toplica i predstavnik medija.

Zapisničar: Martina Loborec

Vijećnicima je uz poziv za sjednicu dostavljen zapisnik sa 4. sjednice Gradskog vijeća održane 3. studenoga 2021.

Na upit predsjednice da li ima primjedbi na zapisnik sa 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, vijećnik Željko Bedeković imao je primjedbu na zapisnik vezano dio koji se odnosi na točku 5. Dnevnog reda - Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.

Navodi da u predmetnom zapisniku, a na njegovo izričito traženje, nije navedeno da, Narodna stranka Reformisti neće podržati donošenje Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade, te da nije konstatirano imenima i prezimenima tko je od vijećnika glasao za, a tko protiv Odluke. Navodi da on zna da je taj propust napravljen namjerno.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da nema razloga da se u zapisniku ne navedu podaci koje je vijećnik Željko Bedeković tražio.

Ovime se ujedno napominje da, vijećnici uz materijale zaprimaju skraćeni (mali) zapisnik, koji se od velikog zapisnika razlikuje u navođenju rasprave oko točaka Dnevnog reda, točnije navodi se samo tko je sudjelovao u raspravi.

Pošto nitko više od prisutnih vijećnika nije imao primjedbu na zapisnik, predsjednica je stavila zapisnik sa primjedbama na glasovanje.

Gradsko vijeće je zapisnik sa sjednice Gradskog vijeća održane 3. studenoga 2021. godine prihvatilo jednoglasno.

Pitanja vijećnika, odnosno aktualni sat.

Vijećnik Marko Plišo postavio je pitanje gradonačelnici, zanima ga do kakvih promjena je došlo u Varkomu d.d., vezano za upravljačku strukturu, te u kojoj je fazi izgradnja vodovoda Pustičnjak – Stari vrh – Topolovec.

Drugo pitanje odnosi se na izgradnju bukobrana na području naselja Hrastovec Toplički, zanima ga da li se može urgirati da Hrvatske ceste d.o.o. izgradnju bukobrana uvrste u svoj proračun.

Gradonačelnica odgovara da, bez obzira na promjenu upravljačke strukture u Varkomu d.d., svi projekti koji su planirani na području Grada Varaždinskih Toplica, nastavljaju se dalje prema planu. To se odnosi na završetak Aglomeracije koja je u tijeku, kao i na provođenje drugog dijela Aglomeracije „Slanje“, te također spomenuti vodovod Pustičnjak. Gradonačelnica napominje da su joj te informacije potvrđene na sastanku koji je nedavno održan u prostorijama Varkoma d.d.

Vezano za drugo pitanje koje se odnosi na izgradnju bukobrana u Hrastovcu Topličkom, gradonačelnica navodi da će ponovno uputiti dopis Hrvatskim cestama d.o.o. vezano za predmetne bukobrane koji su, prema prijašnjem odgovoru Hrvatskih cesta, predviđeni i uvršteni u plan Hrvatskih cesta d.o.o.

Vijećnika Željka Bedekovića zanima kako je Grad Varaždinske Toplice prošao na natječaju 7.4. za vrtiće, i da li će se početi s izgradnjom jaslica.

Gradonačelnica odgovara da Grad Varaždinske Toplice nije prošao na natječaju mjera 7.4.1., na taj natječaj prijavilo se 113 gradova i općina, a njih 13 prošlo je na natječaju. Gradonačelnica napominje da je bilo za očekivati da nećemo uspjeti povući sredstva zbog visokog indeksa razvijenosti, ali Grad Varaždinske Toplice nastavit će se javljati na natječaje u sklopu nacionalnog oporavka.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da nije zadovoljan odgovorom gradonačelnice, zanima ga na koje točno natječaje misli prijavljivati projekt izgradnje vrtića, obzirom da je protekle 4 godine govorila da će vrtić izgraditi pomoću mjere 7., a kao što se dobro sjećaju neki vijećnici koji su rušili tadašnju gradonačelnicu Goranku Štefanić, tada ste blokirali izgradnju vrtića, a sad ga niste izgradili i nećete ga uspjeti izgraditi, navodi vijećnik Bedeković. Nadalje, navodi da je primjetio da je vrhunski arhitektonski biro, kojem niti jedan projekt ne prolazi na natječaju, za uslugu izrade projekta naplatio 48.500,00 kuna. Vijećnika zanima da li se je prilikom izrade projekta vodilo računa da se uključe stavke koje dižu bodove, ili je projekt napravljen tek da se odradi. Zanima ga da li gradonačelnica zna kakvo je grijanje predviđeno, da li na pelete kao što to traži Europska unija, ili na plin.

Gradonačelnica odgovara da zna što je uvršteno u projekt, napominje da su uvrštene dizalice topline, a ne pelete, te da bodovi nisu izgubljeni radi toga, već radi indeksa razvijenosti Grada. Napominje da ovakvu retoriku vijećnika, ne podržava te da će dječji vrtić biti izgrađen.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da, usprkos tome što se je znalo da će se izgubiti bodovi, i vrtić neće moći biti izgrađen, projektantica nije išla u izmjenu projektne dokumentacije jer je tvrdila da to mora tako biti, mada se očito ne razumije u ništa, zanima ga da li je moguće da vrtić neće biti izgrađen zbog tvrdoglavosti arhitektice.

Gradonačelnica odgovara da projekt nije prošao zbog indeksa razvijenosti Grada, a ne zbog projektnog rješenja grijanja.

Vijećnik Bedeković nastavlja postavljati pitanja te je upozoren od predsjednice Gradskog vijeća da je postavio više od 2 pitanja koja su mu dozvoljena Poslovníkom.

Vijećnik Bedeković navodi da nije postavio drugo pitanje te da ga namjerava sad postaviti, zanima ga na koji natječaj će gradonačelnica prijaviti izgradnju vrtića.

Gradonačelnica odgovora na Nacionalni plan oporavka i otpornosti.

Vijećnika Željka Bedekovića nadalje zanima kad će se izgraditi usporivači prometa kroz Tuhovec, kod vrtića i kod škole, napominje da se o ovome već godinama raspravlja, a nikako da se nešto realizira. Smatra da je Kneginec uspio dobiti usporivač prometa, semafor, samo Varaždinske Toplice ne mogu.

Gradonačelnica odgovara da će se pitanje vijećnika proslijediti ustanovama koje su nadležne za ta pitanja, primjerice za usporivač prometa kroz Tuhovec nadležne su Hrvatske ceste, dok je Ulica braće Radića pod ingerencijom ŽUC-a.

Vijećnik Dragutin Šarec navodi da je Mjesni odbor Pišćanovec održao sastanak Mjesnog odbora te su na njemu zapisnički utvrdili potrebe mjesnog odbora te isti proslijedili u Grad, ali do današnjeg dana nisu dobili odgovor. Navodi da se radi o komunalnim pitanjima, čišćenje kanala, ograničenje brzine na 50km/h, zatim čišćenje područja uz šumu, te uređenje ceste do gospodina Maruševca. Napominje da se radi o loše održavanoj makadamskoj cesti, smatra da asfaltiranje predmetne ceste nije ogromna investicija stoga se je nadao da će se naći u Proračunu, no ipak nije uvrštena. Nadalje, smatra da se na ova pitanja, kao i na pitanja ostalih Mjesnih odbora, Grad ne smije oglušiti.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da je vijećnik Dragutin Šarec ovom prilikom postavio više pitanja, ali iz pristojnosti ga nije htjela prekidati. Napominje da će se pitanja tretirati kao jedno pitanje Mjesnog odbora.

Gradonačelnica odgovara da ovo sve što je vijećnik nabrojao spada pod ingerenciju ŽUC-a te je Grad zahtjev Mjesnog odbora Pišćanovec, proslijedio ŽUC-u. Ukoliko nisu ništa od toga odradili, Grad će ŽUC-u uputiti požurnicu.

Nadalje, vezano za cestu prema Golubićima, navodi da se radi o 900 metara makadamske ceste koja je dobro održavana, kao i kanali uz tu cestu.

Vijećnik Dragutin Šarec smatra da je isplativije asfaltirati cestu nego je više puta godišnje šodrati i održavati.

Gradonačelnica navodi da cesta mora biti ucrтана da bi se mogla asfaltirati. Smatra da prvo treba utvrditi sve činjenice, napominje da će Grad ići u kreditno zaduženje za izgradnju ceste te da ne vidi razlog da cesta ne bude uvrštena u proračun, ukoliko bude udovoljavala sve uvjete.

Vijećnik Silvio Hajduk moli predsjednicu Gradskog vijeća da stavi masku, obzirom da svi imaju maske. Napominje da on spada u rizičnu skupinu, iako je to nekima smiješno, njemu nije.

Predsjednica navodi da je skinula masku jer je smatrala da će je s maskom vijećnici teže razumjeti, ali da će staviti masku.

Vijećnik Silvio Hajduk postavio je prvo pitanje vezano za odvoz otpada, zanima da li su svi dužni plaćati odvoz otpada, te tko bi to trebao kontrolirati. Zanima ga da li je možda komunalni redar zadužen za to.

Drugo pitanje odnosi se na problem parkiranja u Varaždinskim Toplicama, navodi da ljudi koji idu na terapije nemaju gdje parkirati automobile. Napominje da je gradonačelnica u svojoj prvoj kampanji naglašavala uređenje prometa u Varaždinskim Toplicama, kao svoj projekt, to je potvrdio i vijećnik koji je bio vijećnik u prošlom sazivu i sada. Napominje da je uveden jednosmjernan promet, a problem parkiranja nije riješen.

Gradonačelnica odgovara da prvo pitanje nije uopće za ovu sjednicu obzirom da je posao odvoza komunalnog otpada povjeren tvrtki Čistoća d.o.o., koja vrši uslugu naplate, odvoza i kontrole. Grad je dao podatke s kojima raspolaže, a sve ostalo odrađuje Čistoća d.o.o.

Na pitanje vezano uz parkiranje, gradonačelnica odgovara da je svjesna problema vezanog za nedovoljan broj parkirališnih mjesta, također smatra da je taj problem prisutan u gradu već duži niz godina. Napominje da će se početkom 2022. godine, održati sastanak na koji će biti pozvane sve ustanove na području Grada, prilikom čega će se sagledati svi prijedlozi i potrebe s ciljem pronalaska najboljeg rješenja vezanog za parkiranje na području cijelih Varaždinskih Toplica.

Vijećnik Silvio Hajduk navodi da nije zadovoljan odgovorom, smatra da je problem djelomično riješen te da je ukidanje jednosmjernog prometa bio projekt gradonačelnice, i to jedini kojeg je provela.

Gradonačelnica odgovara da su izbori završili i da je ona, zajedno s vijećnicima, ovdje radi dobrobiti ljudi i zajednice. Napominje da je jednosmjernan promet bio ukinut samo zato što sukladno članku 7. Zakona o cestama, županijska cesta mora biti dvosmjerna. Navodi da je takvo uređenje prometa bilo u sivoj zoni i da je to jedini razlog zbog kojeg se je išlo u izmjene uređenja prometa.

Vijećnik Željko Bedeković moli da se uključi u raspravu.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da je već postavio svoja pitanja te da prema Poslovniku više nema pravo na daljnja pitanja.

Vijećnik Željko Bedeković moli da mu se dozvoli da postavi pitanje u ime kluba vijećnika te da ima pravo na 5 minuta u ime kluba vijećnika.

Predsjednica Gradskog vijeća odgovara da prema Poslovniku svaki vijećnik ima pravo na 2 pitanja, te da je prije same sjednice dostavio obavijest o osnivanju kluba vijećnika.

Vijećnik Željko Bedeković poziva se na članak 47. stavak 4. Poslovnika prema kojem ima pravo na postavljanje jednog pitanja u ime kluba vijećnika u trajanju od 5 minuta. Navodi da nema ništa sporno u tome što je obavijest dostavio neposredno prije sjednice te da je to u skladu s Poslovníkom. Vijećnik predlaže kratku prezentaciju Poslovnika te nastavlja čitati članke Poslovnika.

Predsjednica Gradskog vijeća moli za razumijevanje vijećnika obzirom da se na današnjoj sjednici razmatra ukupno 9. točaka Dnevnog reda, uključujući Proračun koji je opsežan, smatra da je vijećnicima do sada pružena prilika da govore i postavljaju pitanja te da i ostali vijećnici, osim vijećnika Bedekovića i kluba, imaju potrebu i pravo postaviti pitanje.

Vijećnik Bedeković navodi da, za vrijeme dok je predsjednica pokazivala svoje neznanje o poslovniku, već je mogao postaviti pitanje i gradonačelnica je mogla odgovoriti na njega.

Nadalje, traži da se zapisnički konstatira da predsjednica uskraćuje pravo vijećnika da sukladno članku 47. Poslovnika, postavi pitanje.

Vijećnik navodi da je za vrijeme gospodina Prsteca, koji je politički mentor većine, bilo dozvoljeno postavljati pitanja, a sad to više nije moguće. Nadalje, vijećnik navodi da je gospodin Prstec prozivan da je diktator, a očito postoje još goriji od njega.

Predsjednica gradskog vijeća poziva vijećnika Bedekovića da postavi pitanje na kojemu toliko inzistira, te napominje da je to sad zadnji put.

Vijećnik Bedeković navodi da, ukoliko je to zadnji put, onda se mora ići u izmjene Poslovnika. Vijećnik navodi da predsjednica, nažalost, ne zna sadržaj Poslovnika.

Predsjednica Gradskog vijeća poziva vijećnika Bedekovića da postavi pitanje.

Vijećnika Željka Bedekovića i stanovnike Donje Poljane zanima, kad će se izvršiti izmjera za potrebe obračuna komunalne naknade za ostala naselja, kao što je to napravljeno u Donjoj Poljani, obzirom da stanovnici Donje Poljane nakon izmjere koju je vršila firma iz Rijeke, plaćaju veći iznos komunalne naknade. Nadalje navodi da je Zapisnik detaljno proučio jer je bio potaknut mišlju kako je jednom

prilikom, na jednoj sjednici, donijet nezakonit akt, koji nije prošao nadzor akata zbog toga jer je za donošenje akta glasalo 6 vijećnika za i 5 protiv.

Gradonačelnica moli vijećnika Bekovića da završi postavljanje pitanja na kojem je toliko inzistirao.

Vijećnik Bedeković navodi da ima pravo na 5 minuta te da je on svoje pitanje postavio, ujedno moli predsjednicu Gradskog vijeća da ona vodi sjednicu, a ne gradonačelnica.

Gradonačelnica odgovara na pitanje vijećnika Bedekovića te navodi da, što se tiče mjesta Donja Poljana i izmjere koja je provedena u tom naselju, smatra da je sramota to što je bilo potrebno platiti firmu koja će izvršiti izmjeru, a sve iz razloga što pojedinci nisu prijavili točnu kvadraturu svog objekta. Nadalje napominje da, nakon izvršene katastarske izmjere k.o. Varaždinske Toplice, došlo se je do točnih podataka, te su stanovnici zaduženi za plaćanje kvadrature koju zaista posjeduju. Nadalje, gradonačelnica navodi da je Mjesni odbor Donja Poljana, nakon donošenja Odluke o povećanju boda komunalne naknade na prošloj sjednici, uputio zahtjev za pristup informacijama u kojem je tražio podatke o komunalnoj naknadi za Donju Poljanu, Tuhovec, Leskovec i Varaždinske Toplice. Smatra da je vijećnik Bedeković upoznat s tim zahtjevom Mjesnog odbora.

Nadalje gradonačelnica moli da se zapisnički konstatira, da Donja Poljana plaća godišnje za komunalnu naknadu iznos od 64.000,00 kuna. U protekle 4 godine uplaćeno je 352.000,00 kuna komunalne naknade koja je namijenjena za komunalno uređenje, održavanje, ne investicije. Navodi da je u Donju Poljanu utrošeno 305.000,00 kuna, a Zakonom nije određeno gdje se komunalna naknada mora utrošiti, odnosno da je namijenjena isključivo za neko naselje.

Napominje da je plaćanje komunalne naknade određeno Zakonom. Navodi da, investicije koje su u razdoblju od 2017 – 2021 provedene na području Donje Poljane uključuju, odvojak ulice Martine Pušteka 150.000,00 kuna, odvojak Vinogradske ulice 162.000,00 kuna, sufinanciranje županijske ceste 375.000,00 kuna, sufinanciranje županijske ceste 298.000,00 kuna, Elektrina investicija u Donjoj Poljani prema Vinogradskoj ulici iznosi 500.000,00 kuna, „Visoka zona Poljana“ vodovod iznosi 1.000.000,00 kuna. Zaključno, gradonačelnica napominje da je u četiri godine uloženo 2.500.000,00 kuna investicija u Mjesni odbor Donja Poljana, a nju prozivaju za komunalnu naknadu. Nadalje navodi da je izgrađeno Reciklažno dvorište čija je vrijednost 3.500.000,00 kuna, te ako se podijeli s brojem obveznika 2200 to ispada 1.317,00 kuna po domaćinstvu, dok Donja Poljana ima 126 domaćinstava što u prosjeku ispada 166.000,00 kuna samo za izgradnju Reciklažnog dvorišta. Osim Reciklažnog dvorišta gradonačelnica je spomenula i projekt izgradnje grobne kuće Rukljevina te navodi da je u razdoblju od 2017 - 2021., u Donju Poljanu ukupno investirano 3.257.000,00 kuna.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da predsjednica Gradskog vijeća nije reagirala na izlaganje gradonačelnice, koja je umjesto 5 minuta govorila više od 8 minuta, te da je time prekršila Poslovnik o radu Gradskog vijeća. Vijećnik upozorava predsjednicu vijeća da se poziva na pravednost, a svoju stranačku kolegicu nije upozorila na prekoračenje vremena.

Nadalje, vijećnik navodi da je njegovo mišljenje o ovome da je to obična glupost jer kad čovjek govori istinu ne boji se doći pred ljude i na zbor građana, da iznese tu svoju istinu. Nadalje, smatra da gradonačelnica ovo govori u zatvorenoj prostoriji, ugašenih kamera, a pretpostavlja da će se i svijetla ugasiti...zatim navodi zaključana vrata gradske uprave na koja se ne može ući, već se mora „tući“ po njima da bi se uopće ušlo u Gradsko vijeće.....smatra da, ako gradonačelnica govori istinu ne bi joj trebao biti problem pojaviti se na zboru građana na koji ju pozivaju već četiri godine.

Gradonačelnica moli da joj se pruži mogućnost da se obrati vijećnicima.

Vijećnik Bedeković moli predsjednicu vijeća da iznese članak Poslovnika po kojem će gradonačelnici dozvoliti obraćanje vijećnicima.

Predsjednica vijeća navodi da je gradonačelnica prije same sjednice gradskog vijeća zamolila da joj se dozvoli da se na kraju aktualnog sata kratko obrati vijećnicima.

Gradonačelnica je završno dodala da će se odazvati sastanku Mjesnog odbora, ali da, kao što se je već očitovala po tom pitanju, termin sastanka mora znati na vrijeme. Završno navodi za informaciju vijećnicima da, zbog nečije arogancije dana 7. prosinca 2021. u JUO Grada Varaždinskih Toplica zaprimljena je obavijest o ostavci predsjednika MO Donja Poljana, te sljedeći dan i ostavka potpredsjednika istog Mjesnog odbora.

Pošto se nitko više nije javio prešlo se je na utvrđivanje Dnevnog reda.

Predsjednica iznosi da su vijećnici prijedlog Dnevnog reda primili uz poziv za sjednicu.

Potom je upitala vijećnike da li imaju prijedloge za dopunu ili izmjenu Dnevnog reda.

Pošto nije bilo prijedloga predsjednica je dala na glasovanje predloženi Dnevni red.

Gradsko vijeće je sa 12 glasova „za“ prihvatilo Dnevni red.

Predsjednica je konstatala da je za današnju sjednicu većinom glasova prihvaćen sljedeći:

D N E V N I R E D

1. Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun:
 - Prijedlog Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu te Prijedlog Plana razvojnih programa za 2022. – 2024. godinu
 - Prijedlog Programa javnih potreba Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
 - Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
 - Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
 - Prijedlog Programa utroška šumskog doprinosa za 2022. godinu,
 - Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini
2. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,
3. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna:
 - Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i Projekcija za 2022. i 2023. godinu te Prijedlog Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa za 2021. godinu
 - Prijedlog Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu,
 - Prijedlog Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,
 - Prijedlog Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,
 - Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2021. godini
4. Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu,
5. Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine,
6. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,
7. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini,
8. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice,
9. Prijedlog Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice.

TOČKA 1.

Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun:

- Prijedlog Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu te Prijedlog Plana razvojnih programa za 2022. – 2024. godinu
- Prijedlog Programa javnih potreba Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
- Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
- Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,
- Prijedlog Programa utroška šumskog doprinosa za 2022. godinu,
- Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun na razmatranje i donošenje, te je ujedno izvjestiteljica navedene točke.

Predsjednica vijeća napomenula je da će se podnijeti jedno izvješće za Proračun i za sve podtočke, a glasat će se za svaku točku posebno.

Gradonačelnica je podnijela kratko izvješće.

Predsjednik Komisije za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, gospodin Marko Plišo, podnio je izvješće Komisije.

Komisija za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica predlaže Gradskom vijeću da Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun prihvati u predloženom tekstu.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Gradonačelnica navodi da su dana 9. studenoga 2021., pozvani na sastanak vezano za prijedloge na proračun, predsjednica Gradskog vijeća, potpredsjednici Gradskog vijeća i Komisija za financije Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica.

Nadalje navodi da je nakon kratkog uvoda, potpredsjednik Gradskog vijeća, Silvio Hajduk, napustio sastanak uz napomenu da će se javiti ukoliko bude imao pitanja, ali koliko je gradonačelnici poznato, vijećnik nije nikoga kontaktirao, stoga smatra da nije bilo nejasnoća.

Gradonačelnica navodi da je pokrenut postupak rješavanja kredita kod HBOR-a, koji također ovisi o indeksu razvijenosti Grada. Napominje da će se u 2022. godini započeti s realizacijom tog kredita.

Vijećnik Dragutin Šarec navodi da je gradonačelnica lijepo rekla da je ovo važan akt za buduće djelovanje. Nadalje, vijećnik navodi da stranka SDP nije bila pozvana na sastanak na kojem se je razmatrao prijedlog proračuna, a smatra da bi možda imali neku primjedbu, a možda i neki dobar prijedlog. Napominje da nije u redu što nisu bili uključeni u izradu proračuna, te da se jedno priča, a drugo radi. Također smatra da bi, a kao što je to bilo u jednom od bivših saziva, i Mjesni odbori trebali sudjelovati u izradi proračuna kao što su to prije mogli.

Gradonačelnica navodi da su pozvani potpredsjednici Gradskog vijeća, te da je jedan od potpredsjednika iz redova oporbe. Nadalje, navodi da nije zaprimljen niti jedan amandman na prijedlog proračuna.

Vijećnik Silvio Hajduk navodi da je pozvan na sastanak dok proračun još nije bio završen i da u materijalima nije bilo navedeno ovo što sad proračun sadrži. Napominje da nisu bile navedene ceste koje će se asfaltirati, stoga se nije mogao niti dati amandan.

Gradonačelnica navodi da je vijećnik Hajduk bio pozvan na sastanak kako bi se dogovorili oko cesta i svega ostaloga, te da je normalno da to proračun u tom trenutku nije sadržavao, to je trebalo biti tek utvrđeno.

Vijećnik Marko Plišo navodi da je i on bio prisutan na tom sastanku te da je bio podijeljen popis cesta i da su se dogovarali oko cesta koje će ući u proračun.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da je prijedlog proračuna dostavljen vijećnicima 15. studenoga 2021., te da je, također, proračun bio i na savjetovanju, stoga smatra da su svi imali priliku dati svoje prijedloge.

Vijećnik Dragutin Šarec navodi da je svima sve jasno u vezi proračuna, ali da je sporna činjenica što nisu bili pozvani na sastanak.

Vijećnika Željka Bedekovića zanima da li su na raspravu o proračunu bili pozvani predsjednici mjesnih odbora. Nadalje, smatra da opravdanje da je vijećnik Silvio Hajduk bio pozvan na sastanak ispred oporbe, nije u redu, iz razloga jer su na sastanak trebali biti pozvani predsjednici stranaka, stoga moli gradonačelnicu da to više ne ističe. Vijećnik navodi da su mislili da je za vrijeme bivšeg predsjednika Gradskog vijeća, Franje Prsteca, bilo katastrofa, sad ispada da je tada bilo dobro, a da je sad katastrofa nad katastrofama.

Gradonačelnica navodi da su Mjesni odbori pismenim putem pozvani da do 15. listopada dostave prijedloge za proračun, te da su neki njihovi prijedlozi, uvršteni u proračun.

Vijećnika Željka Bedekovića zanima tko je odredio da u proračun za asfaltiranje uđu baš te dvije ceste u Donjoj Poljani.

Gradonačelnica odgovara da su te dvije ceste uvrštene iz razloga jer u njima žive ljudi te da su one uvrštene i u Plan Mjesnog odbora Donja Poljana.

Vijećnik Bedeković navodi da to nije istina te traži stanku 10 minuta da se pogleda Plan Mjesnog odbora Donja Poljana u 2022. godini, odnosno koje su ceste napisane kao prioritet. Nadalje navodi da je jedna cesta, slijepa cesta koja nigdje ne vodi, ali je očito uvrštena kako bi se zahvalilo nekome na izborima. Smatra da je ta cesta uvrštena iz političkih razloga.

Gradonačelnica odgovara da prioritet imaju ceste gdje ljudi žive te da u jednoj ulici gdje bi cesta trebala biti asfaltirana živi Ivka Sokol, a u drugoj Damir Muža, hrvatski branitelj koji prema zakonu ima pravo na asfaltiranje ceste. Napominje da se radi o nerazvrstanim cestama koje su ucrtane.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da se ne slaže s navodima gradonačelnice te ostaje pri tvrdnji da je asfaltiranje ceste u ulici gdje živi Damir Muža, čisto političko pogodovanje. Nadalje, smatra da prioritet za asfaltiranje u Donjoj Poljani ima cesta „Stare gorice“ gdje žive ljudi, bez vode, plina i asfalta. Vijećnik smatra da gradonačelnica manipulira Mjesnim odborom te da su iz tog razloga predsjednik Mjesnog odbora Donja Poljana i jedan član, podnijeli ostavku. Napominje da cesta ne udovoljava kriterij da ljudi u njoj žive.

Gradonačelnica odgovara da cesta udovoljava kriterij i da ljudi u njoj žive.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da je jednom prilikom bila prisutna u Gradu dok je došao gospodin Muža te da je prijetio da će tužiti Grad radi činjenice što godinama moli da mu se asfaltira cesta, a na što ima pravo kao hrvatski branitelj.

Vijećnik Nedeljko Mihalić navodi da je upoznat s tim slučajem gospodina Muže još u vrijeme dok je obnašao dužnost zamjenika gradonačelnice gospođe Štefanić. Navodi da, pozivanje na zakon prema kojem on ima pravo na asfaltiranje, nije točno, jer zakonom nije utvrđeno da mu JLS mora asfaltirati cestu do kuće, već samo omogućiti prilaz do kuće. Napominje da ne ulazi u to tko je što kome, samo ne podržava pozivanje na zakon, jer to u Zakonu o hrvatskim braniteljima, ne stoji.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da je odluka o asfaltiranju te ceste, političke naravi te da on ulaže amandam na način da se, umjesto ceste Muža, uvrsti cesta „Stare gorice“, napominje da ništa nije potrebno mijenjati osim naziva ceste, iznos može ostati isti. Navodi da će se napraviti koliko se može za te novce, a ne isključuje mogućnost da ljudi koji tamo žive sudjeluju u sufinanciranju, što kod ove ceste Muža neće biti slučaj.

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da joj nije jasno zašto je vijećnik Bedeković protiv asfaltiranja predmetne ceste obzirom da se radi o cesti unutar naselja Donja Poljana, smatra da bi bilo ispravnije da traži da se pored te ceste uvrsti još i cesta „Stare gorice“. Napominje da je amandman trebao podnijeti dan prije sjednice, a ne sada. Ujedno, predsjednica Gradskog vijeća ne osporava mogućnost da i usmeno podnese amandman.

Vijećnik Stjepan Denžić navodi da je on vidio cestu Muža u Proračunu te da je tražio da mu gradonačelnica pojasni da li je cesta ucrtana te da se utvrde ostali uvjeti da li ih ta cesta zadovoljava. Dobio je informaciju da je cesta ucrtana te da nema razloga da sumnja u te podatke.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da nije zadovoljen kriterij „gdje ljudi žive“ i da Muža ima građevinsku dozvolu za kuću koja je sagrađena dok ta cesta nije postojala. Napominje da je ovo ludost te da proračun neće prihvatiti samo zbog ove točke, navodi da su to političke manipulacije i zahvale.

Vijećnik Draženko Pokos navodi da za cestu koju vijećnik Bedeković spominje, „Stare gorice“, on se već godinama bori da se asfaltira, ujedno, smatra da vijećnik Bedeković dođe 5 minuta prije sjednice te nakon dva sata sjednice, on traži da mu se omogući da podnese amandman. Zanima ga gdje je vijećnik prije bio i zašto prije nije podnio amandman.

Vijećnik Željko Bedeković napominje da on, sukladno članku 35. Poslovnika Gradskog vijeća podnosi amandman da se umjesto ceste Muža, gdje nitko ne živi, uvrsti cesta „Stare gorice“ gdje ljudi žive.

Gradonačelnica navodi da je ova sjednica postala lakrdija te moli vijećnike da ne padaju pod utjecaj vijećnika Bedekovića.

Predsjednica Gradskog vijeća, sukladno Poslovniku pita vijećnike, da li se slažu da vijećnik Željko Bedeković podnese usmeni amandman na ovoj sjednici Gradskog vijeća.

Predsjednica Gradskog vijeća konstatira da je 4 vijećnika glasalo „za“, i 8 vijećnika „protiv“, te da stoga, usmeno podnošenje amandmana nije prihvaćeno.

Vijećnik Nedeljko Mihalić navodi da je proračun nerealan te da je uvećan za 50%. Smatra da kredit za ceste ne uzima nitko, već se prijavljuju na natječaje na kojima ostvaruju sredstva za tu namjenu. Kao primjer navodi Ljubešćicu koja je sve svoje ceste asfaltirala putem natječaja. Vijećnik napominje da je on za zaduživanje, ali za potrebe izgradnje vrtića, a ne za asfaltiranje cesta, te da iz toga razloga neće podržati donošenje proračuna.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da se obraća u ime kluba Reformisti, te da također neće prihvatiti Proračun iz razloga jer je nerealan i neizvršiv. Nadalje, smatra da bi bilo zanimljivo vidjeti koliko godina unazad je vrtić uvršten u proračun, koliko se vrti u proračunu i plaćaju se arhitekti. Navodi da je vrijeme da se napravi konačan projekt i da se vrtić sagradi kako treba. Vijećnika također zanima u kojoj je fazi realizacija projekta Perivoja Marije Ružičke Strozzi, napominje da je iz dokumenata vidljivo da je za taj projekt ukupno utrošeno 135.000,00 kuna.

Završno, vijećnik navodi da se može okladiti s bilo kime u jedno pečenje, da se niti jedan projekt u 2022., 2023. i 2024., godini, neće realizirati za vrijeme ove vlasti. Navodi da će ključ za izgradnju vrtića biti suficit u gradskom proračunu i da će se doći do suficita od 4.000.000,00 ili 5.000.000,00 kuna i da će se vrtić izgraditi novcima iz Proračuna, neposredno prije izbora. Vijećnik je spreman na okladu s bilo kime u jednu pečenu patku. Smatra da se ne provode projekti i poziva nove vijećnike da prouče zašto neke jedinice JLS-a, ne provode EU projekte, a zašto neke provode sve moguće projekte, primjer je Ljubešćica. Smatra da se neki ne boje pokazati čiste račune, a neki ne provode jer nema pajdaša s Facebooka, asfaltiranje cesta i slično. Vijećnik još jednom napominje da neće podržati proračun.

Kako se nitko više nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu i pratećih akata koji se donose uz Proračun.

- Prijedlog Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu te Prijedlog Plana razvojnih programa za 2022. – 2024. godinu

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu te Prijedlog Plana razvojnih programa za 2022. – 2024. godinu

Proračun Grada Varaždinske Toplice za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu te Plan razvojnih programa za 2022. – 2024. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 400-08/21-01/5.

- Prijedlog Programa javnih potreba Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Programa javnih potreba Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu.

Program javnih potreba Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 400-08/21-01/7.

- Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu.

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/51.

- Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu,

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu.

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/50.

- Prijedlog Programa utroška šumskog doprinosa za 2022. godinu

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Programa utroška šumskog doprinosa za 2022. godinu.

Program utroška šumskog doprinosa za 2022. godinu usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/48.

- Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo je Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini.

Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/47.

TOČKA 2.

PRIJEDLOG ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2021. GODINU

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu, na razmatranje i donošenje, te je odredila voditeljicu računovodstva Mirjanu Furjan za izvjestiteljicu navedene točke.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje Odluke dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Gradonačelnici ili voditeljici računovodstva Jedinственog upravnog odjela, gospođi Mirjani Furjan.

V.d. pročelnica je podnijela kratko izvješće.

Predsjednik Komisije za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, gospodin Marko Plišo, podnio je izvješće Komisije.

Komisija za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica predlaže Gradskom vijeću da Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu, prihvati u predloženom tekstu.

O ovome prijedlogu predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Gradsko vijeće sa 8 glasova „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržana“, prihvatilo je Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Tekst akta glasi:

Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu usvojena je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 080-02/21-01/3.

TOČKA 3.

Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna:

- **Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i Projekcija za 2022. i 2023. godinu te Prijedlog Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa za 2021. godinu**
- **Prijedlog Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Varaždinske Toplice**

- za 2021. godinu,
- **Prijedlog Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,**
 - **Prijedlog Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,**
 - **Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2021. godini**

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna, na razmatranje i donošenje, te je ujedno i izvjestiteljica točke.

Predsjednica vijeća napomenula je da će se podnijeti jedno izvješće za Izmjene Proračuna i za sve podtočke, a glasat će se za svaku točku posebno.

Gradonačelnica je podnijela kratko izvješće.

Predsjednik Komisije za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, gospodin Marko Plišo, podnio je izvješće Komisije.

Komisija za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica predlaže Gradskom vijeću da Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna, prihvati u predloženom tekstu.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i pratećih akata koji se donose uz Izmjene i dopune Proračuna.

- Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i Projekcija za 2022. i 2023. godinu te Prijedlog Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa za 2021. godinu

Gradsko vijeće sa 9 glasova „za“, 2 „protiv“, 1 „suzdržan“, prihvatilo je Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i Projekcija za 2022. i 2023. godinu te Prijedlog Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa za 2021. godinu.

Izmjena i dopuna Proračuna za 2021. godinu i Projekcija za 2022. i 2023. godinu te Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa za 2021. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 400-08/21-01/8.

- Prijedlog Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu,

Gradsko vijeće sa 10 glasova „za“, 2 „protiv“, prihvatilo je Prijedlog Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu.

Prijedlog Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 400-08/21-01/9.

- Prijedlog Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,

Gradsko vijeće sa 10 glasova „za“, 2 „protiv“, prihvatilo je Prijedlog Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/53.

- Prijedlog Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu,

Gradsko vijeće sa 10 glasova „za“, 2 „protiv“, prihvatilo je Prijedlog Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/54.

- Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2021. godini,

Gradsko vijeće sa 10 glasova „za“, 2 „protiv“, prihvatilo je Prijedlog Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Varaždinskih Toplica u 2021. godini, usvojen je u cijelosti prema predloženom tekstu, koji se zbog opsega ne citira u ovom zapisniku, a dostupan je na pregled u spisu:

KLASA: 363-01/21-01/46.

TOČKA 4. PRIJEDLOG PLANA DAVANJA KONCESIJA ZA 2022. GODINU

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu, na razmatranje i donošenje a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je Tamaru Križanić, stručnu suradnicu za upravno-pravne i komunalne poslove.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje Prijedloga Plana dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Tamari Križanić.

Predsjednik Komisije za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, gospodin Marko Plišo, podnio je izvješće Komisije.

Komisija za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica predlaže Gradskom vijeću da Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu, prihvati u predloženom tekstu.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu.

Tekst akta glasi:**PLAN DAVANJA KONCESIJA
ZA 2022. GODINU****I.**

Donosi se Godišnji Plan davanja koncesija na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu (dalje u tekstu: Plan).

II.

U skladu s točkom I. ovog Plana, u 2022. godini Grad Varaždinske Toplice nema namjeru dati koncesije za komunalne djelatnosti koje se na području Grada Varaždinskih Toplica obavljaju dodjeljivanjem koncesije, utvrđene Odlukom o komunalnim djelatnostima („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 77/18.), a sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17. i 107/20).

U Gradu Varaždinskim Toplicama nema ugovora o koncesiji za komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati dodjeljivanjem koncesija, a koji bi istekli tijekom 2022. godine.

II.

Ovaj Plan davanja koncesija bit će dostavljen ministarstvu nadležnom za financije najkasnije do kraja siječnja iduće godine.

III.

Ovaj Plan davanja koncesija na području Grada Varaždinskih Toplica objavljuje se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmog dana od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec.

**TOČKA 5.
PRIJEDLOG SREDNJOROČNOG (TROGODIŠNJEG) PLANA DAVANJA KONCESIJA ZA
RAZDOBLJE OD 2022. – 2024. GODINE**

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine, a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je Tamaru Križanić, stručnu suradnicu za komunalne i upravno pravne poslove.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje Prijedloga Plana dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Tamari Križanić.

Predsjednik Komisije za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, gospodin

Marko Plišo podnio je izvješće Komisije.

Komisija za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica predlaže Gradskom vijeću da, Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine, prihvati u predloženom tekstu.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2022. – 2024. godine.

Tekst akta glasi:

**SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN
DAVANJA KONCESIJA ZA RAZDOBLJE
OD 2022. DO 2024. GODINE**

I.

Donosi se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje od 2022. do 2024. godine (u daljnjem tekstu: Plan) za komunalne djelatnosti na području Grada Varaždinskih Toplica.

II.

U skladu s točkom I. ovog Plana u razdoblju od 2022. do 2024. godine Grad Varaždinske Toplice nema namjeru dati koncesiju za komunalne djelatnosti koje se na području Grada Varaždinskih Toplica obavljaju dodjeljivanjem koncesije, utvrđene Odlukom o komunalnim djelatnostima („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 77/18.) sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17. i 107/20.).

III.

U Gradu Varaždinskim Toplicama nema ugovora o koncesiji za komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati dodjeljivanjem koncesija, a koji bi istekli u razdoblju od 2022. do 2024. godine.

IV.

Ovaj Srednjoročni (trogodišnji) plana davanja koncesija bit će dostavljen ministarstvu nadležnom za financije najkasnije do kraja siječnja iduće godine.

V.

Ovaj Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Grada Varaždinskih Toplica objavljuje se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmog dana od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec.

TOČKA 6.
PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PRIHVAĆANJU GODIŠNJE ANALIZE STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2021. GODINU

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu, na razmatranje i donošenje a za izvestiteljicu navedene točke odredila je v.d. pročelnicu Renatu Prstec.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje ovog Prijedloga dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Renati Prstec.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

Tekst akta glasi:

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Godišnje analize stanja sustava Civilne zaštite na području
Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu

I.

Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica prihvaća Analizu stanja sustava Civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu.

II.

Analiza stanja sustava Civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2021. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmog dana od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Ljubica Nofta, dipl. oec.

TOČKA 7.**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PRIHVAĆANJU PLANA RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA U 2022. GODINI**

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini, na razmatranje i donošenje a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je v.d. pročelnicu Renatu Prstec.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje ovog Prijedloga dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Renati Prstec.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica u 2022. godini.

Tekst akta glasi:

Z A K L J U Č A K
o donošenju Plana razvoja sustava Civilne zaštite na području
Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu

I.

Donosi se Plan razvoja sustava Civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu.

II.

Plan razvoja sustava Civilne zaštite na području Grada Varaždinskih Toplica za 2022. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmog dana od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec.

TOČKA 8.
PRIJEDLOG ODLUKE O KUPNJI NEKRETNINE UPISANE
U Z.K. UL. 6267 K.O. VARAŽDINSKE TOPLICE

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice, na razmatranje i donošenje a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je v.d. pročelnicu Renatu Prstec.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje ovog Prijedloga dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Renati Prstec.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice.

Tekst akta glasi:

O D L U K A

o kupnji nekretnine upisane u z.k. ul. 6267 k.o. Varaždinske Toplice

Članak 1.

Grad Varaždinske Toplice kupuje nekretninu oznake:

- čkbr. 4891, dvorište površine 863 m² i pomoćna zgrada površine 90 m² u Cvijetnoj ulici u Varaždinskim Toplicama ukupne površine 953 m², sa izgrađenom temeljnom pločom (zemljišnoknjižno upisano kao pomoćna zgrada), pri čemu prodavatelj Đuro Medvedec, OIB: 90125692375, iz Varaždinskih Toplica, Duga ulica 47, jamči da je nekretnina koju prodaje njegovo isključivo vlasništvo i posjed.

Članak 2.

Cijena nekretnine iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se u visini od 67.348,51 kuna (slovima: šezdesetsedamtisuća tristotinečetredesetosam kuna i pedesetjedna lipa) za zemljište, i 11.459,15 kuna (slovima: jedanaesttisuća četiristotinepedesetdevet kuna i petnaest lipa) za izgrađenu temeljnu ploču, što ukupno iznosi 78.807,66 kuna (slovima: sedamdesetosamtisuća osamstotinasedam kuna i šezdesetšest lipa).

Članak 3.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke ima se isplatiti u roku od 15 dana od dana ovjere ugovora o prodaji nekretnine, na teret proračunskih sredstava Grada Varaždinskih Toplica za 2021., godinu, prema odgovarajućoj poziciji i stavci Proračuna Grada Varaždinske Toplice za 2021. godinu i projekcija za 2022. i 2023. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj: 97/2020.).

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Varaždinskih Toplica da sklopi odgovarajući kupoprodajni ugovor za kupnju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, a kojim će se regulirati sva prava i obveze

prodavatelja i kupca u skladu s mjerodavnim odredbama kojima se uređuju obvezni odnosi i stvarnopravno stjecanje nekretnine.

Članak 5.

Projekt kupnje nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke provodi se s ciljem stjecanja odgovarajućeg zemljišta za potrebe rekonstrukcije južne obilaznice Varaždinskih Toplica – prilazne ceste Autocesti A4 (javna cesta DC 526).

Članak 6.

Ovlašćuje se gradonačelnica da, nakon izvršene kupoprodaje, poduzme radnje potrebne za privođenje predmetne nekretnine njenoj svrsi.

Članak 7.

Ova se Odluka objavljuje u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmi dan od dana objave.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Ljubica Nofta dipl. oec.

TOČKA 9.

PRIJEDLOG ODLUKE O IZRADI 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE

Predsjednica Gradskog vijeća navodi da su vijećnici uz poziv za sjednicu primili Prijedlog Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice, na razmatranje i donošenje a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je v.d. pročelnicu Renatu Prstec.

Predsjednica gradskog vijeća napomenula je da je detaljno obrazloženje ovog Prijedloga dostavljeno s materijalima, te se stoga dodatno obrazloženje na sjednici neće iznositi, već se pozivaju vijećnici da se u slučaju postojanja eventualnih nejasnoća i pitanja za pojašnjenje obrate Renati Prstec.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednica otvara raspravu.

Kako se nitko nije uključio u raspravu, predsjednica je istu zaključila i dala na glasovanje Prijedlog Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice.

Gradsko vijeće sa 12 glasova „za“ prihvatilo je Prijedlog Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice.

Tekst akta glasi:

ODLUKA
o izradi 5. izmjena i dopuna
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINSKE TOPLICE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinske Toplice (*“Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 9/05, 5/09, 5/10, 12/15 i 59/20*) - dalje u tekstu: *5. Izmjene i dopune Plana (ili PPUG-a)*.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE 5. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja 5. Izmjena i dopuna PPUG-a pokreće se i provodi odgovarajućom primjenom članka 81. do 113., te članka 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) - dalje u tekstu: *Zakon*.

U skladu s člankom 86. Zakona, prije donošenja Odluke o izradi plana na Gradskom vijeću, pribavljeno je mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, tj. sukladno mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (Dopisom KLASA: 350-01/21-01/4, URBROJ: 2186/1-08/3-21-3 od 30. 11. 2021. g.), za 5. Izmjene i dopune PPUG Varaždinske Toplice nije potrebno provesti postupak strateške procjene ili postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

III. RAZLOZI ZA IZRADU 5. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

5. Izmjene i dopune PPUG-a nisu sveobuhvatne, tj. ograničenog su sadržaja - ciljanog.

Razlozi za 5. Izmjene i dopune PPUG-a su:

- redefiniranje zone „Varaždinske Toplice - UPZ 3 – Vrbice“
 - analiza i redefiniranje namjene površina u obuhvatu
 - analiza i redefiniranje prometa u zoni i prilaza zoni

- analiza i redefiniranje posebnih uvjeta (npr. konzervatorskih)
- analiza i redefiniranje odredbi za provođenje koje se direktno ili posredno odnose na zonu
- ostalo, proizašlo iz zahtjeva.
- redefiniranje odredbi za provođenje, vezano na izgradnju obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava (OPG-ova)
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade 5. Izmjena i dopuna Plana, a koji su u okviru navedenih ciljanih razloga.

Sukladno navedenim razlozima, pojašnjava se kako su ove izmjene i dopune PPUG Varaždinske Toplice ograničenog sadržaja - ciljane, tj. ne odnose se na teme koje nisu navedene u ovom članku ili na usklađenje s novim ili promijenjenim propisima, dokumentima, studijama, programima i aktima koji se ne odnose na razloge izmjene i dopune Plana.

Međutim, ostavlja se mogućnost prihvaćanja određenih zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade izmjene i dopune Plana, a koji se ne odnose na navedeno u ovom članku, samo ukoliko nemaju negativan utjecaj na okoliš i ekološku mrežu, te nisu u suprotnosti s važećom zakonskom regulativom.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat 5. Izmjena i dopuna Plana je zona „Varaždinske Toplice - UPZ 3 – Vrbice“ i kontaktno područje, prikazano na grafičkom prilogu br. 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VARAŽDINSKE TOPLICE I BORIČEVEC TOPLIČKI.

5. Izmjene i dopune obuhvaćaju i dio odredbi za provođenje.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Zona „Varaždinske Toplice - UPZ 3 – Vrbice“ i kontaktno područje je djelomično neizgrađeno i neuređeno područje za koje su u 4. izmjenama i dopunama PPUG Varaždinske Toplice (rujan, 2020.) propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za UPU, sukladno *Zakonu*:

Čl. 76. st. 3. Zakona: „*Prostorni plan uređenja grada može za dijelove građevinskog područja, za koje se prema ovom Zakonu obvezno donosi urbanistički plan uređenja, propisivati uvjete provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.*“

Čl. 79. st. 2. Zakona: „*Donošenje urbanističkog plana uređenja nije obvezno za područje iz stavka 1. ovoga članka za koje su prostornim planom uređenja propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.*“

Nakon donošenja 4. liD PPUG Varaždinske Toplice pristiglo je nekoliko zahtjeva za izmjene namjena i nekih parametara definiranih odredbama za provođenje za predmetno područje

(Varaždinske Toplice UPZ 3 – Vrbice). Jedan od zahtjeva se odnosi na stvaranje preduvjeta za izgradnju građevine poslovne namjene, pretežito trgovačke, tj. supermarketa.

Ocjenjeno je da je ovakav sadržaj potreban Varaždinskim Toplicama, pa je Grad u tom cilju ishodio prethodna mišljenja Konzervatorskog odjela u Varaždinu i Hrvatskih cesta - PJ Varaždin, prema kojima je s njihove strane takav zahvat moguć.

Zahtjev koji se odnosi na izmjene odredbi za provođenje vezano na izgradnju OPG-ova se također ocjenjuje prihvatljivim jer Grad potiče takvu izgradnju na svojem području.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj 5. Izmjena i dopuna PPUG-a je:

- da se u naselju Varaždinske Toplice, unutar stambene zone „Vrbice“ omogući izgradnja građevine poslovne namjene, pretežito trgovačke, tj. supermarketa, jer takav sadržaj nedostaje u tom dijelu naselja, a istom bi gravitiralo i šire područje
- da se na području Grada relaksiraju uvjeti za izgradnju obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava (OPG-ova).

Programska polazišta za izradu 5. Izmjena i dopuna PPUG-a su:

- programi razvoja pojedinih poduzetnika koji namjeravaju ulagati na područja Grada,
- drugo, sukladno zahtjevima javnopravnih tijela i ostalih subjekata koji sudjeluju u postupku izrade izmjena i dopuna Plana, a sve u okvirima navedenim u čl. 3. ove Odluke.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

U postupku izrade 5. Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća dokumentacija, kao i ona čija je izrada u tijeku, podaci sadržani u informacijskom sustavu prostornog uređenja, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će u svojim zahtjevima dostaviti nadležna tijela i osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, a koji će biti na raspolaganju u fazi izrade Nacrta prijedloga Plana.

Za potrebe izrade 5. Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeće podloge na kojima je PPUG izrađen.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Ocjenjuje se da u postupku izrade 5. Izmjena i dopuna PPUG-a neće biti potrebno pribavljati posebna stručna rješenja, već će se koristiti dokumentacija i podaci sukladno navedenom u članku 7. ove Odluke.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI 5. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ SVOG DJELOKRUGA I KOJA U POSTUPKU IZRADI I DONOŠENJA 5. IZMJENA I DOPUNA PLANA, OSIM TEMELJEM ČLANKA 101. STAVKA 1. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU, DAJU MIŠLJENJA ILI SUGLASNOSTI I TEMELJEM POSEBNIH PROPISA:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, 42 000 Varaždin - daje suglasnost temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20. i 117/21)
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Stanka Vraza 4/7, Varaždin – daje zahtjeve i mišljenje temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13., 15/18., 14/19 i 127/19.)
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i Gornju Dravu, Međimurska 26 b, Varaždin – daju zahtjeve i mišljenje temeljem čl. 39. st. 8. Zakona o vodama (NN br. 66/19 i 84/21)
4. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, (HAKOM), UI. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb - daje prethodno mišljenje temeljem čl. 25. st. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08., 90/11., 133/12., 80/13., 71/14. i 72/17)
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Kratka 1, 42 000 Varaždin - daje suglasnost temeljem čl. 12. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN br. 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21)

Iako se sukladno pojašnjenju na kraju čl. 3. ove Odluke navodi da se radi o izmjenama i dopunama Plana ograničenog sadržaja, poziv za dostavu zahtjeva se upućuje na sve navedene adrese u slučaju da navedena tijela imaju svoje zahtjeve koji se odnose na temu izmjena i dopuna Plana.

Članak 10.

TIJELA I OSOBE OD KOJIH ĆE SE TRAŽITI ZAHTJEVI (PODACI, PLANSKE SMJERNICE, DOKUMENTI I DR.), A ZA KOJA POSEBNIM PROPISIMA NIJE PROPISANA OBAVEZA PRIBAVLJANJA MIŠLJENJA ILI SUGLASNOSTI U POSTUPKU IZRADI I DONOŠENJA 5. IZMJENA I DOPUNA PPUG-A, VEĆ DAVANJE MIŠLJENJA U JAVNOJ RASPRAVI TEMELJEM ČLANKA 101. STAVKA 1. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU:

1. MUP, PU Varaždinska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, I. Milčetića 10, Varaždin
2. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja”, Međimurska 26, Varaždin
3. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Ispostava Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV, Varaždin
5. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Gajeva 2, 42000 Varaždin

6. HEP - ODS d.o.o. Elektra Varaždin, Kratka 3, Varaždin
7. HEP - ODS d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ul. grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
8. HRVATSKI TELEKOM d.d. Ul. R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb
9. TERMOPLIN d.d. Varaždin, V. Špinčića 78, Varaždin
10. VARKOM d.d., Trg bana Jelačića 15, Varaždin
11. Upravna tijela Varaždinske županije:
 - a) Upravni odjel za gospodarstvo i europske poslove, Franjevački trg 7, Varaždin
 - b) Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1, 42220 Novi Marof
12. Županijski zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin
13. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji, Ispostava Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1, 42220 Novi Marof

Iako se sukladno pojašnjenju na kraju čl. 3. ove Odluke navodi da se radi o izmjenama i dopunama Plana ograničenog sadržaja, poziv za dostavu zahtjeva se upućuje na sve navedene adrese u slučaju da navedena tijela imaju svoje zahtjeve koji se odnose na temu izmjena i dopuna Plana.

Ako se tijekom izrade 5. Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu 5. Izmjena i dopuna Plana je **20 dana** od dana dostave ove Odluke. U slučaju da javnopravno tijelo ne dostavi svoje zahtjeve u navedenom roku smatra se da ih nema.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Izrada 5. Izmjena i dopuna PPUG Varaždinske Toplice se dijeli u 6 faza i to:

I FAZA	- prikupljanje zahtjeva javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. i 10. - odabir izrađivača Izmjena i dopuna Plana	30 dana
II FAZA	- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana, - utvrđivanje Prijedloga plana za javnu raspravu	30 radnih dana
III FAZA	- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu, - objava i provođenje javne rasprave, - izrada izvješća o javnoj raspravi	7 radnih d. 30 dana 15 dana
IV FAZA	- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana, - utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana	10 radnih dana
V FAZA	- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana, - dostavljanje obavijesti sudionicima javne rasprave, - pribavljanje mišljenja Zavoda na Konačni prijedlog Plana	20 radnih dana

VI FAZA	- donošenje Izmjena i dopuna Plana i objava odluke o donošenju Izmjena i dopuna Plana u službenom glasilu, - isporuka Izmjena i dopuna Plana	40 dana
ukupno	od donošenja Odluke o izradi do isporuke - procjena	6 mjeseci

U slučaju potrebe može se ponoviti javna rasprava (ako se Prijedlog plana zbog prihvatanja mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi ili iz drugih razloga promijeni tako da nova rješenja ne budu u skladu s programskim polazištima iz Odluke o izradi ili ako se promjenom utječe na vlasničke odnose). U slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave odgovarajuće će se ponoviti navedeni postupci i rokovi koji se odnose na javnu raspravu.

Rokovi navedeni u ovom članku su orijentacijski i mogu se mijenjati bez potrebe izmjene ove Odluke.

U tijeku izrade 5. Izmjena i dopuna Plana poštivat će se svi rokovi propisani Zakonom (trajanje javnih rasprava, izrada izvješća i dr.).

Tijekom svih faza će se na propisan način obavještavati javnost o izradi plana.

XI. IZVOR FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Izvor financiranja izrade 5. Izmjena i dopuna Plana je Proračun Grada.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Kao nositelj izrade, za postupak izrade i donošenja 5. Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu (članak 81.) odgovoran je JUO Grada Varaždinske Toplice.

Članak 14.

Sukladno članku 86. stavak 5. ova Odluka se dostavlja Zavodu za prostorni razvoj radi objave u Informacijskom sustavu prostornog uređenja, a sukladno članku 90. tijelima i osobama iz članka 9. i 10. ove Odluke s pozivom za dostavu zahtjeva.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ljubica Nofta, dipl. oec.

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda današnje sjednice, predsjednica Gradskog vijeća zaključuje sjednicu u 17:45 sati.

Dovršeno!

ZAPISNIČAR

Martina Loborec

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

Ljubica Nofta, dipl. oec