



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/19-01/7

URBROJ: 2186/026-01-19-5

Varaždinske Toplice, 10. prosinca 2019.

ZAPISNIK
od 10. prosinca 2019.

sa 22. sjednice Gradskog vijeća Varaždinskih Toplica, održane 10. prosinca 2019. godine. Sjednica je sazvana pisanim putem, pozivom KLASA: 021-05/19-01/7, URBROJ: 2186/026-01-19-1, od 4. prosinca 2019. godine. Sjednica Gradskog vijeća održana je u prostoriji Gradske vijećnice, Varaždinske Toplice, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, a započela je sa radom u 16.00 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Gradskog vijeća Franjo Prstec, koji je pozdravio gradonačelnicu, zamjenika gradonačelnice, stručnu službu Jedinog upravnog odjela te sredstva javnog priopćavanja.

Radi točnog utvrđivanja kvoruma, predsjednik je zamolio da se prozovu vijećnici.

Nakon izvršene prozivke predsjednik konstatira da je sjednici nazočno 13 vijećnika od ukupno 15 vijećnika te da vijeće može pravovaljano donositi odluke.

Sjednici su nazočili:

Ivan Dvorski, Franjo Prstec, Ljubica Nofta, Stjepan Denžić, Željko Bedeković, Mladen Huzjak, Danijel Remenar, Borislav Antolković, Marko Plišo, Josip Obad, Draženko Pokos, Dragutin Šarec i Srećko Detelj.

Sjednici nisu prisustvovali vijećnici: Dragan Dašić i Nenad Posavec.

Pored vijećnika sjednici su nazočili:

Dragica Ratković, gradonačelnica, Ivica Čičak, zamjenik gradonačelnice, Nives Ernoić, pročelnica JUO Grada Varaždinskih Toplica, predstavnik medija.

Zapisničar: Martina Loborec

Vijećnicima je uz poziv za sjednicu dostavljen zapisnik sa 21. sjednice Gradskog vijeća održane 29. listopada 2019. godine.

Na upit predsjednika da li ima primjedbi na zapisnik, nitko od prisutnih vijećnika nije imao primjedbu na zapisnik sa 21. sjednice Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, predsjednik je stavio zapisnik na glasovanje.

Gradsko vijeće je zapisnik sa 21. sjednice Gradskog vijeća održane 29. listopada 2019. godine prihvatilo jednoglasno.

PITANJA VIJEĆNIKA, ODNOSNO AKTUALNI SAT.

Vijećnik Stjepan Denžić postavio je pitanje vezano za sazivanje sjednice na kojoj će se razmatrati i donositi

Proračun Grada, zanima ga kad će sjednica biti sazvana.

Predsjednik vijeća navodi da će sjednica biti sazvana kad se steknu svi uvjeti, navodi da nema razgovora sa predagateljem akta, odnosno gradonačelnicom, smatra da se neke stavke trebaju uskladiti. Nadalje navodi da je u proračunu zamijetio stavku „Istraživački radovi“, u iznosu od 300.000,00 kuna, koja se ponovno nalazi u proračunu. Nadalje navodi da je razgovarao sa predsjednicom kluba vijećnika HDZ-a, gospođom Ljubicom Nofta, te je predložio da ona u ime kluba vijećnika sazove sastanak sa gradonačelnicom, a sve kako bi se raspravilo o nekim stavkama proračuna. Navodi da je dobio povratnu informaciju da gradonačelnica nema vremena.

Predsjednik vijeća navodi da će sjednica Gradskog vijeća na kojoj će se donositi Proračun, biti sazvana i održana u zakonskom roku, odnosno, najkasnije 14. prosinca 2019. godine.

Vijećnik Stjepan Denžić smatra da vijećnici imaju pravo dobiti prijedlog proračuna na vrijeme, navodi da se uvijek dogovaralo oko datuma održavanja sjednica, nije mu jasno zašto je napravljen toliki problem oko toga te zašto se toliko čeka oko utvrđivanja datuma održavanja sjednice.

Predsjednik vijeća navodi da aktualni sat ne služi za ovakva pitanja.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da ne vidi razlog zašto vijećnici nisu dobili prijedlog Proračuna na uvid, tako bi na vrijeme mogli dati eventualne primjedbe i dopune.

Nadalje vijećnika zanima zašto je na dan održavanja svečane sjednice Gradskog vijeća povodom Dana Grada, svečano otvoreno Reciklažno dvorište u Varaždinskim Toplicama, uz puno slikanja i medijskih objava, a Reciklažno dvorište još uvijek nije otvoreno za građane, odnosno u funkciji.

Smatra da to nije korektno prema građanima odnosno da se na taj način od građana rade budale.

Treće pitanje vijećnika odnosi se na održavanje zborova građana, zanima ga koliko je zborova građana održala gradonačelnica u protekle tri godine svog mandata.

Gradonačelnica odgovara da je svečano otvorenje Reciklažnog dvorišta održano iz razloga jer su radovi izgradnje i opremanja završeni, te je nakon tehničkog pregleda utvrđeno da je Reciklažno dvorište tehnički ispravno i ishoda je Uporabna dozvola. Nadalje, nakon što je Uporabna dozvola ishoda, potrebno je pričekati rok pravomoćnosti iste.

Uz sve rokove koje je potrebno ispoštovati, te daljnje radnje koje obavlja isporučitelj javne usluge odvoza komunalnog otpada na području Grada Varaždinskih Toplica, Čistoća d.o.o., koja je ujedno i upravitelj Reciklažnog dvorišta, Reciklažno dvorište započet će sa radom 2. siječnja 2020. godine.

Vežano za održavanje zborova građana gradonačelnica navodi da je održala jedan zbor građana i to u Svibovcu. Za dan 10. prosinca 2019., bilo je zakazano održavanje zbora građana u Drenovcu, odgođeno je zbog današnje sjednice.

Vijećnik Marko Plišo postavio je pitanje predsjedniku vijeća, navodi da se priča da više nije član stranke koja ga je postavila na mjesto predsjednika Gradskog vijeća, zanima ga da li bi on u tom slučaju trebao odstupiti i sa mjesta predsjednika Gradskog vijeća.

Predsjednik vijeća odgovara da vijećnik Plišo nema točne informacije te da je on još uvijek član stranke HDZ-a, te da će to i ostati. Nadalje navodi da će onaj tko je uputio vijećnika Plišu da postavi ovakvo pitanje, biti na ringišpilju.

Vijećnik Srećko Detelj postavio je pitanje vezano za izgradnju vodovoda Pustičnjak, zanima ga u kojoj je fazi.

Nadalje zanima ga koliko je Grad izdvojio sredstava za sadnju drveća na području Varaždinskih Toplica te koliko se još planira drveća posaditi.

Gradonačelnica odgovara da se elaborat za izgradnju vodovoda Pustičnjak nalazi u katastru i čeka se provođenje, nakon toga slijedi izdavanje građevinske dozvole. Gradonačelnica napominje da je izgradnja vodovoda ustvari projekt Varkoma d.d.

Vežano za pitanje vijećnika koliko je grad izdvojio sredstava za sadnju drveća, gradonačelnica odgovara da u ovom trenutku ne zna točan iznos, ali da će pripremiti pismeno očitovanje o tome.

Vijećnik Dragutin Šarec navodi da je vidio papire za zemljišta u vlasništvu Grada. Smatra da veliki problem predstavlja činjenica što gradsko zemljište nije u jednom komadu, odnosno, što se između nalaze privatne parcele, iz tog razloga zemljište nije moguće nuditi zainteresiranim ulagačima. Navodi da, Grad nažalost nema velikih parcela za izgradnju nekih većih objekata, kao što je trgovački centar i slično.

Gradonačelnica odgovara da ne zna na koje zemljište se točno odnosi upit vijećnika, ali ukoliko se radi o projektu „Nove Toplice“, navodi da se radi na izmicanju dalekovoda te da se trenutno radi na ishođenju lokacijske dozvole. Vezano za zainteresirane ulagače gradonačelnica navodi da je jedan ulagač zainteresiran, ali da ne može otkriti o kome se radi jer je to njihov uvjet za daljnju suradnju, navodi da je zainteresiran za izgradnju trgovačkog centra. Što se tiče privatnih parcela koje se nalaze između gradskih parcela, ulagačima to ne predstavlja problem jer je otkup parcela od privatnih vlasnika puno jednostavniji nego otkup gradskih parcela, iz razloga jer se ne treba provoditi javni natječaj, navodi gradonačelnica.

Vezano za „Klaonicu“, gradonačelnica navodi da je bilo par upit, ali da postoji mogućnost da će se taj prostor urediti za potrebe TD Forum Toplice d.o.o., pošto zaposlenici nemaju prostoriju za pauzu i ostavljanje osobnih stvari. Nadalje navodi da se planira prodavati zemljište koje se proteže od Osnovne škole Antuna i Ivana Kukuljevića prema zaobilaznici.

Vezano za primjedbu predsjednika vijeća koja se odnosi na stavku u proračunu „Istraživački radovi“ u iznosu od 300.000,00 kuna, gradonačelnica navodi da se na zemljištu u vlasništvu Osnovne škole Antuna i Ivana Kukuljevića, nalazi bušotina, za koju je ostvareno pravo služnosti te su ishođene ostale potrebne dozvole. Nastavno na činjenicu da je potencijal Varaždinskih Toplica, termalna voda, gradonačelnica je stava da na tome onda treba i raditi, na taj način možemo se nadati da će nas ulagači prepoznati. Iz tog razloga smatra da je stavka u proračunu „Istraživački radovi“, opravdano uvrštena u Proračun.

Vijećnica Ljubica Nofta navodi da je potrebno na području Grada poraditi na obilježavanju pješačkih prijelaza, posebno na području Ulice Nad zidom prema Ulici braće Radić, ulica je dvosmjerna, ponekad je nemoguće na siguran način proći na drugu stranu ceste jer auti prolaze velikom brzinom, a ulaz u Martinčevu ulicu gotovo je nemoguć. Navodi da je ovaj prijedlog dostavio i MO Varaždinske Toplice, za uvrštavanje u Proračun.

Nadalje vijećnica predlaže da se pronade način, ukoliko je moguće, da se spoji zaobilaznica i Vukovarska ulica, smatra da bi se na taj način rasteretio promet kroz središte Grada.

Gradonačelnica navodi da je Ulica braće Radić pod ŽUC-ovim upravljanjem, ali svakako bude uputila upit ŽUC-u da vidi što se može napraviti. Nadalje gradonačelnica navodi da je Grad Varaždinske Toplice pristupio ITU mehanizmu sa još sedam gradova i općina, te je predviđen iznos za ovakve i druge projekte u iznosu od 345.000.000,00 eura, smatra da bi se time moglo dosta napraviti u Gradu, a uvjet je da Grad osigura 15% svojih sredstava.

UTVRĐIVANJE DNEVNOG REDA

Predsjednik iznosi da je Prijedlog dnevnog reda primljen uz poziv za sjednicu.

Predsjednik Gradskog vijeća upitao je vijećnike da li se slažu s predloženim dnevnim redom.

Potom je upitao vijećnike da li imaju prijedloga za izmjenu ili dopunu dnevnog reda.

Pošto nije bilo prijedloga predsjednik Gradskog vijeća dao je na glasovanje predloženi Dnevni red:

Tko je za?

Tko je protiv?

Tko je suzdržan?

Gradsko vijeće je „jednoglasno“ prihvatilo predloženi Dnevni red.

Predsjednik konstatira da je za današnju sjednicu sa **13 glasova „za“ prihvaćen** predloženi Dnevni red.

D N E V N I R E D

1. Prijedlog Izmjena i dopuna poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica
2. Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica

TOČKA 1.

PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA POSLOVNIKA GRADSKOG VIJEĆA GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA

Predsjednik Gradskog vijeća dao je kraće izvješće uz Prijedlog Izmjena i dopuna poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica

Klub Narodna stranka - Reformisti dostavili su Prijedlog Izmjena i dopuna poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica, na razmatranje i donošenje, za izvjestitelja navedene točke odredili su Željka Bedekovića, vijećnika Gradskog vijeća, ujedno i predlagatelja, te Nives Ernoić, pročelnicu Jedininstvenog upravnog odjela.

Predsjednik Gradskog vijeća moli izvjestitelje za kratko izvješće.

Pročelnica i vijećnik Bedeković iznijeli su kraće izvješće.

Komisija za statut, poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica nije se sastala te stoga Komisija nije donijela zaključak.

O ovome prijedlogu predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Stjepan Denžić navodi da će klub vijećnika HSLS-a podržati ovaj prijedlog, navodi da nemaju što skrivati niti se čega sramiti.

Vijećnik Draženko Pokos također podržava ovaj prijedlog Izmjene i dopune Poslovnika Gradskog vijeća.

Vijećnica Ljubica Nofta navodi da će i klub vijećnika HDZ-a podržati ovaj prijedlog, napominje da bi bilo dobro za ubuduće voditi računa da se ovakvi prijedlozi predaju malo ranije, obzirom da se na proračunu radi intenzivno i smatra da nema razloga čekati zadnji trenutak.

Kako se nitko više nije uključio u raspravu, predsjednik je istu zaključio i dao na glasovanje Prijedlog Izmjena i dopuna poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica

Gradsko vijeće je jednoglasno sa **13 glasova „za“**, donijelo Izmjene i dopune poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica.

Tekst akta glasi:

IZMJENE I DOPUNE Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica

Članak 1.

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj: 7/13., 26/13., 38/13., 4/18. u nastavku skraćeno: Poslovnik Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica), mijenja se članak 85. tako da isti glasi:

„Sjednice Gradskog vijeća snimaju se tonski i audiovizualno te se izravno prenose uživo, korištenjem odgovarajućih informatičkih tehnologija i elektroničkih medija.

Prijepis tonske i audiovizualne snimke sjednice čuva upravno tijelo Grada.

Upravno tijelo Grada dužno je omogućiti slušanje i/ili pregled ili prijepis tonske i audiovizualne snimke sjednice Gradskog vijeća vijećniku te svakoj drugoj osobi koja, u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje pravo na pristup informacijama, o tome podnese zahtjev.“

Članak 2.

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica mijenja se članak 87. tako da isti glasi:

„O radu Gradskog vijeća javnost se obavještava objavom na službenoj internetskoj stranici Grada te izravnim prijenosom sjednica uživo, korištenjem odgovarajućih informatičkih tehnologija i elektroničkih medija putem internetskih kanala.

O radu Gradskog vijeća javnost se može obavještavati i putem sredstava javnog priopćavanja, objavom na službenoj internetskoj stranici Grada, objavom audiovizualnih i/ili tonskih snimki sjednica putem elektroničkih medija i/ili na službenoj internetskoj stranici Grada te na drugi prikladan način.

Najava održavanja sjednice objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada.“

Članak 3.

Ovlašćuje se Komisija za statut, poslovnik i normativnu djelatnost da, uz stručnu i administrativnu pomoć stručne službe upravnog tijela Grada, utvrdi pročišćeni tekst Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica.

Članak 4.

Grdonačelnicu Grada Varaždinskih Toplica ovlašćuje se na izvršenje radnji i aktivnosti, uključujući i pokretanje odgovarajućeg postupka javne ili jednostavne nabave, u svrhu osiguranja tehničkih uvjeta nužnih za provedbu članka 1. i 2. ovih Izmjena i dopuna Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica.

Sredstva za provedbu članka 1. i 2. ovih Izmjena i dopuna Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica imaju se planirati u Proračunu Grada Varaždinskih Toplica za 2020. godinu i projekcijama za 2021. i 2022., na odgovarajućoj poziciji.

Članak 5.

Ove Izmjene i dopune Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica objavljuju se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupaju osmi dan od dana objave.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec

Prelazimo na točku 2. dnevnog reda

TOČKA 2.

PRIJEDLOG ODLUKE O SUFINANCIRANJU IZGRADNJE I IZVANREDNOG ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA

Predsjednik Gradskog vijeća dao je kraće izvješće uz Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica.

Gradonačelnica je dostavila Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica, na razmatranje i donošenje, a za izvjestiteljicu navedene točke odredila je Nives Ernoić, pročelnicu JUO Grada Varaždinskih Toplica, koju molim za kratko izvješće.

Pročelnica Nives Ernoić podnijela je kraće izvješće.

Komisija za statut, poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica nije se sastala te stoga Komisija nije donijela zaključak.

O ovome prijedlogu gradonačelnice predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Željko Bedeković navodi da članak 2. ove Odluke nije u suglasju sa predizbornim obećanjem ove vlasti da će raditi „Poduzetno“. Smatra da ukoliko netko odluči otvoriti OPG, iznajmljivat smještaj ili se baviti nekom drugom djelatnošću, svakako mu ova odluka ne ide u prilog, štoviše ovom odlukom se zakidaju takvi poduzetnici. Smatra da to nije u redu, umjesto da se ljudi potiču da grade, radi se suprotno.

Vijećnika Antolkovića zanima da li u Zakonu postoje neke regule, odnosno da li je propisana udaljenost ograde od ceste, širina ceste i slično, navodi da to ova odluka ne sadrži, stava je da je to bitno stoga smatra da ova odluka nije dobra.

Vijećnik Josip Obad navodi da su to stvari koje su propisane Zakonom stoga ne vidi problem u ovoj odluci.

Pročelnica navodi da predloženom Odlukom, Gradskom se vijeću na donošenje podastire nacrt akta kojim se uređuju međusobni odnosi vezani uz sufinanciranje projekata izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta. Nadalje navodi da se odluka isključivo odnosi na uređenje prometnica u dijelu koji se nalazi izvan naselja, odnosno u području u kojem se većinom nalaze kuće za odmor ili drugi objekti koji nisu namijenjeni za stanovanje. Prema prijedlogu ovog akta, izgradnja i izvanredno održavanje prometnica u takvim dijelovima Grada provodit će se uz sufinanciranje od strane građana. Bitno je istaknuti kako se prijedlog ove odluke ne odnosi na izgradnju i izvanredno održavanje prometnica koje se nalaze unutar naselja, odnosno unutar mjesta gdje se, barem u većinskom dijelu nalaze objekti namijenjeni trajnom stanovanju. Takvi projekti provesti će se bez sufinanciranja građana, u cijelosti na teret sredstava Proračuna Grada. Nadalje navodi kako je trenutno na snazi Odluka o sufinanciranju izgradnje i asfaltiranja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica koja svojim odredbama predviđa sudjelovanje građana u izvedbi svih projekata i to na način koji se u praksi pokazao neprovedivim. Naime, komunalno uređenje prometnica unutar naselja, u okvirima i mogućnostima proračuna, trebalo bi biti prioritet u području komunalne gradnje i održavanja, dok bi komunalno uređenje izvan granica naselja trebalo predstavljati svojevrsni nadstandard komunalnog građenja i održavanja. Stoga, u osiguranju takvog nadstandarda, potrebno je planirati odgovarajuće sudjelovanje građana. Nadalje, što se tiče uvjeta pod kojima se pokreću projekti sufinanciranja, iz prijedloga odluke izvjesno je da projekt mora biti predviđen proračunom i odgovarajućim programima koje donosi predstavničko tijelo, kao i planovima koje, na temelju akata Gradskog vijeća, donosi gradonačelnica. Drugim riječima, izvedba projekta, kao i planirano sufinanciranje kao izvor prihoda iz kojih će se namiriti rashodi provedbe projekta, moraju biti obuhvaćeni

proračunom Grada. Stoga, o svakom pojedinom projektu sufinanciranja, Gradsko vijeće će odlučivati na posredan način, prilikom rasprave o proračunu, rebalansu i pratećim dokumentima, završila je pročelnica.

Vijećnik Srećko Detelj navodi da je u redu ovo sve što je pročelnica navela, njega zanima da li će građani sufinancirati i izradu projekta za asfaltiranje ceste ili samo izgradnju.

Gradonačelnica odgovara da će Grad financirati izradu projekta. Nadalje vezano za navode vijećnika Bedekovića, da se odlukom onemogućava razvoj poduzetnika, gradonačelnica navodi da gradnja objekata izvan građevinske zone nije niti moguća, odnosno nije moguće dobiti građevinsku dozvolu, tako da ne smatra da je netko zakinut ovom odlukom, stava je da je vijećnik krivo protumačio članak 2. ove odluke.

Kako se nitko više nije uključio u raspravu, predsjednik je istu zaključio i dao na glasovanje Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica

Gradsko vijeće je većinom glasova, sa **12 glasova „za“**, i **1 „suzdržanim“** donijelo Odluku o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica.

Tekst odluke glasi:

O D L U K A

o sufinanciranju izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području
Grada Varaždinskih Toplica

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i kriteriji pod kojima se odobrava izvođenje projekata izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica uz sufinanciranje od strane građana, odnosno fizičkih ili pravnih osoba koje iskazuju interes za ostvarenjem takvih projekata (sudionika u sufinanciranju).

Članak 2.

Ova Odluka odnosi se na sufinanciranje izvedbe projekata izgradnje i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica, u obuhvatu koji se nalazi:

- izvan područja naselja,
- u području u kojem se, neovisno od prostorno-planske namjene, u potpunosti ili većinskom dijelu (više od 60%) nalaze kuće za odmor, vikend kuće i drugi stambeni objekti, odnosno objekti namijenjeni proizvodnji, turističkoj, ugostiteljskoj djelatnosti te slični objekti koji nisu namijenjeni, niti se koriste za trajno stanovanje.

Članak 3.

Projekti navedeni u odredbi članka 2. ove Odluke, izvode se ukoliko su predviđeni proračunom te općim aktima Grada koji sadrže program građenja ili održavanja komunalne infrastrukture i općim aktima Grada koji sadrže plan nabave projekata, radova i usluga u proračunskoj godini.

Nositelj projekta tj. naručitelj izgradnje i/ili izvanrednog održavanja nerazvrstane ceste iz članka 2. ove Odluke jest Grad Varaždinske Toplice.

Projekti navedeni u odredbi članka 2. ove Odluke, izvode se u skladu s propisima kojima se uređuje gradnja i/ili održavanje objekata javne komunalne infrastrukture, postupci javne i jednostavne nabave radova te drugim mjerodavnim zakonskim i podzakonskim aktima.

Članak 4.

Omjer sufinanciranja izvedbe projekata navedenih u odredbi članka 2. ove Odluke, između Grada Varaždinskih Toplica i sudionika u sufinanciranju, određuje se u ovisnosti od raspoloživih proračunskih sredstava Grada, troškova izvedbe, broja zainteresiranih sudionika, javne koristi od izvedbe projekta te drugih objektivnih okolnosti od značaja za svaki pojedini projekt, ali na način da sudjelovanje Grada Varaždinskih Toplica ne može biti više od 80% vrijednosti ukupnog projekta.

Članak 4.

Sufinanciranje izvedbe projekata navedenih u odredbi članka 2. ove Odluke, svojim zahtjevom mogu inicirati sudionici u sufinanciranju ili stručna služba Jedinog upravnog odjela Grada Varaždinskih Toplica.

Iznosi sufinanciranja za svakog pojedinog sudionika i Grad Varaždinske Toplice, određuju se na temelju odgovarajućeg građevinskog projekta i/ili troškovnika radova iz kojeg je vidljiva procijenjena vrijednost cjelokupne investicije, time da sudionici mogu u sufinanciranju sudjelovati različitim iznosima, ukoliko se s time, u pisanom obliku, prethodno suglasi svaki pojedini sudionik.

Sufinanciranje izvedbe projekata navedenih u odredbi članka 2. ove Odluke moguće je odobriti uz plaćanje u obrocima (i to najviše do 12 obroka) ili plaćanjem uz odgodu otplate (i to najviše do 3 mjeseca odgode), uz uvjet izdavanja odgovarajućeg jamstva (zadužnica ili bankarska garancija) najmanje u visini iznosa sufinanciranja.

Članak 5.

Sufinanciranje izvedbe projekata navedenih u odredbi članka 2. ove Odluke provodi se na temelju pravnog posla koji Grad Varaždinske Toplice sklapa zasebno sa svakim pojedinim sudionikom u sufinanciranju.

Pravni posao iz stavka 1. sadrži sljedeće elemente:

- vrijednost ukupne investicije,
- visinu ukupnog sufinanciranja,
- iznos s kojim u izvedbi investicije sudjeluje svaki pojedini sudionik te Grad Varaždinske Toplice,
- način i rokovi plaćanja iznosa sufinanciranja te, u slučaju obročne otplate, broj obroka i dospijeće svake pojedine rate,
- trajanje odgode otplate,
- jamstvo (zadužnica ili bankarska garancija) u slučaju obročne otplate ili otplate uz odgodu u plaćanju,
- druge okolnosti od značaja za konkretni projekt.

Izvedbi projekta navedenih u odredbi članka 2. ove Odluke pristupa se isključivo ukoliko su sklopljeni pravni poslovi sa svim sudionicima u sufinanciranju te ukoliko su zaprimljeni svi predviđeni instrumenti osiguranja.

Članak 6.

Grad Varaždinske Toplice ima pravo odustati od izvedbe projekta ukoliko se, nakon provedbe postupka jednostavne ili javne nabave ili tijekom izvedbe, pokaže da su troškovi izvedbe projekta viši od procijenjenih troškova primijenjenih pri izračunavanju sufinanciranja, a dodatna sredstva za izvedbu tog projekta nisu osigurana vlastitim sredstvima proračuna Grada.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, Grad Varaždinske Toplice neće odustati od izvedbe projekta, ukoliko sudionici u sufinanciranju preuzmu obvezu povećanja udjela sufinanciranja za razliku između prvobitno procijenjenih i konačnih troškova projekta.

Grad Varaždinske Toplice ima pravo odustati od izvedbe projekta ukoliko od sufinanciranja odustane makar i jedan od više sudionika.

Iznimno od odredbe stavka 3. ovog članka, Grad Varaždinske Toplice neće odustati od izvedbe projekta, ukoliko preostali sudionici u sufinanciranju preuzmu obvezu namirenja udjela sudionika koji je odustao od sufinanciranja.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o sufinanciranju izgradnje i asfaltiranja nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj: 15/2011.).

Ova Odluka objavljuje se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a na snagu stupa osmog dana od dana objave.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda današnje sjednice, predsjednik Gradskog vijeća zaključuje sjednicu u 17:00 sati.

Dovršeno!

ZAPISNIČAR

Martina Loborec

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Franjo Prstec