



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-03/24-01/4  
URBROJ: 2186-26-01-24-4  
Varaždinske Toplice, 12. prosinca 2024.

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), te temeljem članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj: 10/21) Gradsko vijeće Grada Varaždinskih Toplica na sjednici održanoj 12. prosinca 2024. godine, donosi

## **Odluku o transformaciji Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica**

### ***Opće odredbe***

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 09/05, 05/09, 05/10, 12/15, 59/20, 58/22, 23/24 i 85/24 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Grad Varaždinske Toplice, Jedinствени upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

### ***Pravna osnova za transformaciju Plana***

#### **Članak 2.**

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

### ***Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta***

#### **Članak 3.**

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

### **Obuhvat Plana**

#### Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

### **Dinamika s fazama transformacije Plana**

#### Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrtu prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

### **Izvori financiranja transformacije Plana**

#### Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Grada i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

### **Druga pitanja značajna za transformaciju Plana**

#### Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

### **Prijelazne i završne odredbe**

#### Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Grada.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA



Ljubica Nofta, dipl.oec.