



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDINSKE TOPLICE
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-01/24-01/77
URBROJ: 2186-26-01-24-5
Varaždinske Toplice, 12. prosinca 2024.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 31. Statuta Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije”, broj 10/21.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Varaždinskih Toplica („Službeni vjesnik Varaždinske županije”, broj 7/13., 26/13., 4/18., 83/19., 10/21., 71/21., 89/21. - pročišćeni tekst i 102/22.), Gradsko vijeće Varaždinskih Toplica, na sjednici održanoj 12. prosinca 2024. godine, donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA VARAŽDINSKIH TOPLICA ZA 2024. GODINU

II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu izrađene su u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja utvrđenim II. Izmjenama i dopunama Proračuna Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu i to tako da se Program građenja komunalne infrastrukture ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 61/24.) mijenja i glasi kako slijedi:

I. UVODNE ODREDBE

Ovim Programom utvrđuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2024. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i odredbama Zakona o gospodarenju otpadom ("Narodne novine", broj 84/21., 142/23.). Program građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranom prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture, te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima financiranja njezina građenja. Troškovi građenja komunalne infrastrukture, te objekata društvene i druge infrastrukture obuhvaćaju troškove: zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenje akata potrebnih za: izvlaštenje, građenje i uporabu građevina i stručnog nadzora. Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja. Gradonačelnica se ovlašćuje da za sve pojedinačne projekte, odnosno poslove, tamo gdje je to primjenjivo, pokrene odgovarajući postupak jednostavne ili javne nabave radova, roba i usluga.

Prema vrsti i namjeni objekti obuhvaćeni u ovom Programu dijele se na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, te na objekte društvene i druge infrastrukture, tako da II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu glase:

II. PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200301 IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTA, ULICA, NOGOSTUPA I PJEŠAČKIH POVRŠINA Ovaj projekt obuhvaća radove rekonstrukcije postojećih asfaltnih prometnih površina kao i asfaltiranje odnosno modernizaciju makadamskog kolnika nerazvrstanih cesta i parkirališta, radove na izradi sustava površinske odvodnje prometnih površina te izradu pješačkih staza ili nogostupa te bankina uz prometnice gdje je to predviđeno projektnom dokumentacijom kao i usluga nadzora nad provođenjem radova. Na nerazvrstane ceste koje nisu evidentirane u katastru ili nisu upisane na upravitelja u zemljišnim knjigama, odgovarajuće se primjenjuju članak 123. i 124. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22. i 04/23.). Prije izvođenja radova potrebno je provesti propisan postupak geodetskog snimanja i evidentiranja, za što je predviđeni trošak usluge.	367.200,00 €	opći prihodi i primici	198.000,00 €
		prihodi za posebne namjene (koncesije)	1.000,00 €
		prihodi za posebne namjene (šumski doprinos)	32.700,00 €
		prihodi za posebne namjene (komunalni doprinos)	32.000,00 €
		pomoći iz proračuna	26.500,00 €
		donacije	77.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
1) UREĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA			
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja za upis u zemljišne knjige i troškovi postupka javne nabave.		15.000,00 €	
Usluge nadzora nad provođenjem radova na modernizaciji (asfaltiranju) kolničkog zastora i dodatnih nepredvidljivih troškova na modernizaciji (asfaltiranju) nerazvrstanih cesta.		30.000,00 €	
M.O. VARAŽDINSKE TOPLICE			
Rekonstrukcija pješačke staze u Varaždinskoj ulici od kućnog broja 2 do kućnog broja 14. u Varaždinskim Toplicama ugradnjom betonskih opločnika sa granitnim posipom		59.000,00 €	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 2-022 (Jarki) nastavak asfalta od kućnog broja 29. do 31. š=2,7 m, d=170,00 m, uključujući uređenje bankina		15.500,00 €	
M.O. JALŠEVEC SVIBOVEČKI			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 3-123 Jalševac - lovački dom d= 400,00 m		27.000,00 €	
M.O. ČURILOVEC			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 1-065 (k Ivaneku) d=61,00 m, uključujući uređenje bankina		9.800,00 €	
M.O. MARTINKOVEC			
Modernizacija ceste metodom površinske obrade s bitumenskom emulzijom NC 2-018 (Martinkovec 2) d=370,00 m. Radovi započinju u 2024. godini i nastavljaju se u 2025. godini.		5.000,00 €	
M.O. SVIBOVEC			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 2-062 (Odvojak ispod škole) d=56,00 m, uključujući uređenje odvodnog kanala i bankina		11.000,00 €	
M.O. LOVRENTOVEC			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 2-037 (Segled) d=880,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina. Radovi započinju 2024. godine i nastavljaju se u 2025. godini.		77.000,00 €	
M.O. VRTLINOVEC			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) NC 2-012 (Vrlinovec 2) d=290,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		57.000,00 €	
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) dijela NC 2-008 (Tonimir) d=260,00 m, uključujući izradu slivnika i postavu rešetke od lž		34.200,00 €	
M.O. PETKOVEC TOPLIČKI			
Modernizacija kolničkog zastora (asfaltiranje) - dijela NC 2-048 (Petkovec-Močvar) d=280,00 m, te oblikovanje jednostranog kanala u asfaltu-mulde i uređenje bankina		26.700,00 €	
2) Kapitalna pomoć: sufinanciranje projekata ŽUC-a			
RASHODI			367.200,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			15.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			352.200,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200304 IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I PROŠIRENJE JAVNE RASVJETE	20.000,00 €	opći prihodi i primici	20.000,00 €
Radovi se odnose na izradu projektne dokumentacije, ishođenje akata za građenje, podmirivanje troškova priključka na infrastrukturu isporučitelju električne energije, stručni nadzor te dobavu i montažu instalacija, objekata i uređaja javne rasvjete.			
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Modernizacija obuhvaća zamjenu postojećih svjetiljki na bazi natrijeve tehnologije sa LED rasvjetom i zamjenu dijela dekorativnih i parkovnih svjetiljki sa uključenom uslugom nadora i izradom troškovnika. Projekt započinje 2024. godine i nastavlja se u 2025. godini.	20.000,00 €		
RASHODI			20.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			20.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200316 REKREACIJSKI PARK TUHOVEC	8.000,00 €	opći prihodi i primici	8.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)			
Projektom se planira hortikulturno uređenje okoliša te izgradnja višenamjenskog igrališta sa pripadajućom sportskom opremom (mali nogomet/ košarka) na parceli uz društveni dom u Tuhovcu. U sklopu projekta planira se uređenje novog igrališta za djecu, sa ogradom oko cijelog kompleksa. Projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije u 2024. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2025. godini.	8.000,00 €		
RASHODI			8.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			8.000,00 €

PROGRAM 2003 GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (€) UKUPNO **395.200,00**

Osiguranje financijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena u sklopu gotove projektno-tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u iznosu od **395.200,00 €** osigurat će se iz sljedećih izvora:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	226.000,00 €
PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE (šumski i komunalni doprinos, naknada za koncesije)	65.700,00 €
POMOĆI (iz proračuna, od proračunskih i izvanproračunskih korisnika)	26.500,00 €
DONACIJE	77.000,00 €
UKUPNO	395.200,00 €

III. PROGRAM 2020 GRADNJA OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE

Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje objekata društvene i druge infrastrukture za 2024. godinu osigurat će se iz prihoda Proračuna Grada Varaždinskih Toplica, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, a rasporediti će se po pojedinim projektima na način koji slijedi iz tabličnog prikaza:

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K200307 ULAGANJA U SPORTSKE OBJEKTE I POVRŠINE	91.000,00 €	opći prihodi i primici	91.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća : Izvođenje radova na izgradnji pomoćnog igrališta NK Mladost (travnati tren s drenažom, golovima i ogradom), a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane projektantskog ureda PRE-CON d.o.o. Izradu projektne dokumentacije za novi sportski objekat NK Mladost u 2024. godini a nastavlja se izvođenjem radova u 2025. i 2026. godini. Instalaciju upravljivog sustava navodnjavanja nogometnog terena NK Polet.	91.000,00 €		
RASHODI			91.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			10.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			26.000,00 €
Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini			55.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K201603 STAMBENO NASELJE - SMART KVART	381.000,00 €	opći prihodi i primici	306.360,00 €
		opći prihodi - preneseni višak	28.640,00 €
		pomoći prijenos EU sredstava	46.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova (aktivnosti)	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća izgradnju prometnica, oborinske odvodnje, vodovoda, kanalizacije, DTK i javne rasvjete, a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane projektantskog ureda PRE-CON d.o.o. Lokacija planirane gradnje su neizgrađene parcele čk.br. 4350/36, 4350/44, 4350/45 sve k.o. Varaždinske Toplice. Projekt obuhvaća izgradnju dijela prometnica i oborinske odvodnje u 2024. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2025. i 2026. godini.	381.000,00 €		
RASHODI			381.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			15.000,00 €
Konto 38 Ostali rashodi			46.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			320.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202002 ULAGANJA U INFRASTRUKTURU, OBJEKTE I DOMOVE U VLAŠNIŠTVU GRADA	200.410,00 €	opći prihodi i primici	107.753,00 €
		opći prihodi - preneseni višak	88.747,00 €
		prihod od prodaje imovine	3.910,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt se odnosi na uređenje, rekonstrukciju te energetska obnovu objekata, domova i groblja u vlasništvu Grada. Troškovi obuhvaćaju i trošak izrade projektne dokumentacije. Društveni dom u Jalševcu, Svibovcu, Tuhovcu, groblje u Svibovcu, kapelica na groblju u Varaždinskim Toplicama, dvorište zgrade gradske uprave, apartman u Selcu	200.410,00 €		
RASHODI			200.410,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			33.500,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			45.000,00 €
Konto 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini			121.910,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202003			

SUSTAV JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE V.TÓPLICE	600,00 €	opći prihodi i primici	600,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća troškove nastavka sufinanciranja radova na izgradnji kanalizacijskog sustava javne odvodnje naselja Varaždinske Toplice, Tuhovec, Lukačevac Toplički, Svibovec i Jaiševac Svibovečki, prema projektnoj dokumentaciji Eko-Mlaz dm. ZOP OPOV - 91/15. Izvođač; zajednica ponuditelja: Vodogradnja Varaždin d.d., Koming d.o.o. Koprivnica i Tegra d.o.o. Čakovec, a nositelj projekta je pružatelj javne usluge VARKOM d.d. Prema donijetoj odluci Gradskog Vijeća i sklopljenom ugovoru, Grad sudjeluje sufinanciranjem u provedbi projekta.	600,00 €		
RASHODI			600,00 €
Konto 38 Ostali rashodi			600,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202004 DJEČJI VRTIĆ U SMART KVARTU	90.000,00 €	opći prihodi i primici	90.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća izgradnju dječjeg vrtića ukupnog kapaciteta do 200 djece sa svim potrebnim sadržajima i funkcijama, a sve sukladno projektnoj dokumentaciji izrađenoj od projektantskog ureda Aris d.o.o. Lokacija planirane gradnje je neizgrađena parcela čk.br. 4350/35 k.o. Varaždinske Toplice. Projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije u 2023. i 2024. godini, a nastavlja se izvođenjem radova u 2025. i 2026. godini.	90.000,00 €		
RASHODI			90.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			10.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			80.000,00 €

NAZIV PROJEKTA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOSI
KAPITALNI PROJEKT K202011 GEOTERMALNA ENERGIJA - ISTRAŽNI RADOVI	20.000,00 €	opći prihodi i primici	20.000,00 €
Opis pojedinačnih poslova	Procjena pojedinačnih troškova		
Projekt obuhvaća ishođenje potrebne dokumentacije i dobivanje dozvole za istraživanje geotermalnog potencijala na postojećoj bušotini VTT-1. Projekt započinje 2024. godine a nastavlja se u 2025. i 2026. godini s ciljem dobivanja građevinske dozvole za rudarsko naftne objekte i postrojenja i ishođenje dozvole za eksploataciju.	20.000,00 €		
RASHODI			20.000,00 €
Konto 32 Materijalni rashodi			10.000,00 €
Konto 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			10.000,00 €

PROGRAM GRADNJE OBJEKATA DRUŠTVENE I DRUGE INFRASTRUKTURE (€) UKUPNO

783.010,00

Osiguranje financijskih sredstava

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture dijelom su procijenjeni temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, a dijelom su uneseni iz financijskih procjena u sklopu gotove projektne tehničke dokumentacije.

Sredstva potrebna za izvršenje Programa građenja objekata društvene i druge infrastrukture, u iznosu od

783.010,00 €

osigurat će se iz sljedećih izvora:

REKAPITULACIJA IZVORA FINANCIRANJA

OPĆI PRIHODI I PRIMICI	615.713,00 €
OPĆI PRIHODI - PRENESENI VIŠAK	117.387,00 €
POMOĆI (prijenosa EU sredstava)	46.000,00 €
PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	3.910,00 €
UKUPNO	783.010,00 €

UKUPNA VRIJEDNOST PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU IZNOSI: 1.178.210,00 €

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Ove II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Varaždinskih Toplica za 2024. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije" i stupaju na snagu osmog dana od dana objave.

