



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Grad Varaždinske Toplice
Gradonačelnica

KLASA: 350-03/24-01/4

URBROJ: 2186-26-03-25-9

Varaždinske Toplice, 31. srpnja 2025.

Na temelju članka 113.a stavka 7. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Gradonačelnica po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga transformiranog Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica (za objavu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga transformiranog Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica (za objavu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-17/1, URBROJ: 2186-26-04/1-25-5 od 30.07.2025. utvrđuje se Prijedlog transformiranog Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica (za objavu) u daljnjem tekstu: Prijedlog transformiranog Plana (za objavu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga transformiranog Plana (za objavu).

Elaborat Prijedloga transformiranog Plana (za objavu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za objavu)*
- *grafički dio prostornog plana (za objavu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. Namjena prostora*
 - 1.2. Građevinska područja*
 - 1.3. Provedba prostornog plana*
 - 2.1. Prometni sustav*
 - 2.2. Komunikacijski sustav*
 - 2.3. Energetski sustav*
 - 2.4. Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. Posebne vrijednosti*
 - 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za objavu)*

III.

O Prijedlogu transformiranog Plana (za objavu) iz točke I. ovog Zaključka, Jedinostveni upravni odjel kao nositelj izrade plana, provest će postupak objave u skladu sa Zakonom.

Objava Prijedloga transformiranog prostornog plana traje od 07.08.2025., do zaključno s danom 22.08.2025.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNICA

Dragica Ratković